

УТВЕРЖДАЮ  
Ген. директор  
ООО УК "Строим будущее"  
Н.Н.Назыров

СОГЛАСОВАНО  
Директор  
ООО "Яшьлек"  
А.Т.Галимуллы

План работ на 2020 год по содержанию и ремонту  
общего имущества МКД по ООО "Яшьлек"  
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 1.1.8)

вид работ	ед.изм.	всего	50/19	50/20	50/21	48м-н	49/14	49/17	49/26	
Количество домов	дом	11	1	1	1	1	1	1	1	
Общая площадь	т. м2	115,3	6,4	5,0	5,0	15,5	6,5	13,6	7,6	
Количество квартир	кв.	1752	80	79	79	189	80	160	116	
количество подъездов	под.	44	2	2	2	5	2	4	3	
<b>Система отопления</b>										
Ревизия системы отопления	дом									
промывка системы отопл	дом	11	1	1	1	1	1	1	1	
ремонт системы отопления	дом	0								
ТО приборов учета и регул.	шт	11	1	1	1	1	1	1	1	
госповерка приборов	шт.	3	1	1	1	1	1	1	1	
<b>Система водоснабжения</b>										
Ревизия ГВС	дом	11	1	1	1	1	1	1	1	
ремонт системы ГВС	дом									
Ревизия ХВС	дом	11	1	1	1	1	1	1	1	
госповерка или замена прборов ХВС	дом	6	1	1	1	1	1	1	1	
ремонт системы ХВС	дом	0								
Ревизия канализации	дом	11	1	1	1	1	1	1	1	
Ремонт канализации, замена трассы	м.п.	0								
<b>Ремонт кровли</b>										
латочный ремонт кровли	м2	0								
ППР кровли	дом	11	1	1	1	1	1	1	1	
обследование вентсистемы	под	44	2	2	2	5	2	4	3	
покраска дифлкторов	м2	0								
<b>Герметизация домов:</b>										
установка пружин	шт.	71	4	4	4	10	4	8	6	
установка доводчиков	шт.	4						4		
смена входных дверей	шт	0								
смена дверей выхода на кровлю	шт	0								
ППР л/клеток	под	44	2	2	2	5	2	4	3	
Ремонт л/клеток	под	0								
ремонт м/камер(плитка)	м2	0								
ППР квартир	дом	11	1	1	1	1	1	1	1	
<b>ремонт фасада</b>										
ремонт отмостки	м2	0								
Устройство системы водоотведение козырьков	под.	0								
ремонт и покраска цоколей	м2	0								
ремонт м/п швов	м.п.	0								
ремонт температурных швов	м.п.	0								
восстановление фасадной пл.	м2	0								
<b>противопожарные мероприятия</b>										
аэродинамические испытания	дом	0								
испытания ограждающих конструкций	дом	4				1	1	1	1	
<b>Благоустройство</b>										
завоз чернозема	т	0								
закупка деревьев,	шт	0								
закупка кустарников	шт	0								
побелка деревьев	кг	4	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
закупка газон. травы	кг	26	2,0	2,0	2,0	3,0	2,0	3,0	4,0	
закупка рассады	шт	1450	100	100	100	200	150	150	100	
закупка семян	кг	3	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	
заготовка песка	т	110	10	10	10	10	10	10	10	
закупка технической соли	т	3,07	0,22	0,22	0,22	0,23	0,22	0,22	0,22	
Закупка бачков под ТБО	шт	47	4	4	4	6	4	4	5	
Установка скамейки	шт	0								
покраска урн,скамеек,Мафов	м2	150,46	6,8	6,8	16,7	11,1	12,8	17,9	13,3	

УТВЕРЖДАЮ  
 Ген. директор  
 ООО УК "Строим будущее"  
 Н.Н.Назыров

План работ на 2020 год по содержанию и ремонту  
 общего имущества МКД по ООО "Яшьлек"  
 (Постановление № 731 от 23.09.2010 года, пункт 11.6)

СОГЛАСОВАНО  
 Директор  
 ООО "Яшьлек"  
 А.А.Галимуллин

вид работ	ед. изм.	63/07	63/08	63/10	63/09
Количество домов	дом	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	9,01	10,11	11,8	24,83
Количество квартир	кв.	170	200	234	365
количество подъездов	под.	4	5	6	9
<b>Система отопления</b>					
Ревизия системы отопления	дом	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом				
ремонт системы отопления	дом				
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1	1	1
госповерка приборов	шт.				
<b>Система водоснабжения</b>					
Ревизия ГВС	дом	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	дом				
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1
госповерка или замена прборов ХВС	дом				
ремонт системы ХВС	дом				
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1
Ремонт канализации, замена трассы	м.п.				
<b>Ремонт кровли</b>					
латочный ремонт кровли	м2				
ППР кровли	дом	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	4	5	6	9
покраска диффлекторов	м2				
<b>Герметизация домов:</b>					
установка пружин	шт.	4	10	8	9
установка доводчиков	шт.				
смена входных дверей	шт				
смена дверей выхода на кровлю	шт				
ППР л/клеток	под	4	5	6	9
Ремонт л/клеток	под				
ремонт м/камер(плитка)	м2				
ППР квартир	дом	1	1	1	1
<b>ремонт фасада</b>					
ремонт отмостки	м2				
Устройство системы водоотведение козырьков	под.				
ремонт и покраска цоколей	м2				
ремонт м/п швов	м.п.				
ремонт температурных швов	м.п.				
восстановление фасадной пл.	м2				
<b>противопожарные мероприятия</b>					
аэродинамические испытания	дом				
испытания ограждающих конструкций	дом				
<b>Благоустройство</b>					
завоз чернозема	т				
закупка деревьев,	шт				
закупка кустарников	шт				
побелка деревьев	кг	0,2	0,3		
закупка газон. травы	кг	2	2	2	2
закупка рассады	шт	200	200	100	50
закупка семян	кг	0,4	0,4	0,4	0,4
заготовка песка	т	10	10	10	10
закупка технической соли	т	0,31	0,38	0,38	0,45
Закупка бачков под ТБО	шт	16			
Установка скамейки	шт				
покраска урн, скамеек, Мафов	м2	13,2	14,5	16,5	21