



ОТЧЕТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ
 ЗА 2015 ГОД ООО "Прибрежный-2"

1	Наименование статей	Факт 2015г., тыс. руб.	Примечание (тариф руб. на кв. м жилой площади)
2	3	4	
1	ДОХОДЫ, ИТОГО	22 891	
	<i>в том числе</i>		
1	Техническое обслуживание и благоустройство	22 891	
1.1	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых водопроводно-канализационных сетей в жилых домах без бойлеров		2,06
1.2	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых водопроводно-канализационных сетей в жилых домах с бойлерами	6 778	2,36
1.3	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления с автоматическими узлами регулирования тепловой энергии	7 352	2,56
1.4	Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории	8 761	3,05
2	РАСХОДЫ, ИТОГО	22 891	
2.1	Переменные затраты, в т.ч.	18 443	
2.1.1	Фонд оплаты труда ОПТ	9 180	
2.1.1.1	Заработная плата	6 984	
2.1.1.2	Страховые выплаты	2 195	
2.1.2	Сырье, материалы, комплектующие	1 334	
2.1.2.1	Текущий ремонт сан.-технического оборудования	1 231	
2.1.2.2	Комплексное обслуживание зданий и сооружений	102	
2.1.3	Услуги сторонних организаций (подрядчиков)	7 930	
2.1.3.1	Ремонт подъездов	4 401	
2.1.3.5	Ремонт межпанельных швов		
2.1.3.6	ТО приборов учета и узлов регулирования	1 075	
2.1.3.7	Обследование вентиляции		
2.1.3.10	Покраска дефлекторов		
2.1.3.11	Транспортные услуги	375	
2.1.3.13	Прочее (ремонт дороги, замена трассы, энергопаспорт, техпаспорта насос, замена грязевика)	1 851	
2.1.3.14	Госповерка приборов, опломбировка	101	
2.1.3.16	Ремонт подъездов(козырьки, отмостки, цоколя, полы, остекление)	77	
2.1.3.18	Диспетчеризация (Радиоком)	51	
2.2	Условно - постоянные затраты, в т.ч.	4 448	
2.2.1	Расходы на оплату труда, в т.ч.	2 670	
2.2.1.1	Расходы на оплату труда АУП	841	
2.2.1.1.1	Заработная плата	653	
2.2.1.1.2	Страховые выплаты	188	
2.2.1.2	Расходы на оплату труда ИТР	1550	
2.2.1.2.1	Заработная плата	1198	
2.2.1.2.2	Страховые выплаты	353	
2.2.1.3	Расходы на оплату труда вспомогательного персонала	278	
2.2.1.3.1	Заработная плата	243	
2.2.1.3.2	Страховые выплаты	36	
2.2.2	Общепроизводственные расходы	815	
2.2.2.1	Инструмент, инвентарь	242	
2.2.2.2	Моющие средства	137	
2.2.2.3	Спецодежда	132	
2.2.2.5	Прочие общепроизводственные расходы (пожарно-техн. минимум, ремонт и содерж. оборуд., техн. документация)	304	
2.2.3	Общехозяйственные расходы	955	
2.2.3.1	Аренда помещений	261	
2.2.3.2	Коммунальные услуги на собств. нужды	19	
2.2.3.8	Услуги по охране имущества, пожарная охрана	34	
2.2.3.9	Услуги связи	104	
2.2.3.19	Канцелярские товары	34	
2.2.3.21	Охрана труда	9	
2.2.3.22	Мед.осмотр	55	
2.2.3.24	Повышение квалификации кадров	30	
2.2.3.27	Прочие общехозяйственные расходы (аттестация рабочих мест, мебель, ремонт и обслуживание оргтехники, программное обеспечение, банковские услуги, имущ. страхование)	409	
2.3	Налоги	7	

Зам. директора по общим вопросам

С.А. Тарасова