Согласовано

Директор ООО "Яшьлек"

А.Н.Тарасова

Утверждаю

Директор ООО УК "Строим Будущее"

И.Ю.Красильникова

План работ по содержанию и ремонту мест общего пользования общедомового имущества многоквартирных жилых домов на 2022 год по ООО "Яшьлек"

Согласно Приказа №74/114/пр от 29 февраля 2014 года (с изменениями на 11 сентября 2020 года) "Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства"

2022 год

вид работ	ед.изм.	Всего	50/19	50/20	50/21	48м-н	49/14	49/17	49/26	63/07	63/08	63/10	63/09	17А3-1	17А-3-3	17А-3-4	17А-3-5	17А-3-6	17А-3-7	17А-3-8	17А-3-10	17А-3-12	17А-3-13	17А-3-15	26-01	26-02	26-03	26-04
Количество домов	дом	26	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	274,6	6,4	5,0	5,0	15,5	6,5	13,6	7,6	9,01	10,11	11,8	24,83	15,9	15,0	10,9	7,5	7,5	13,9	5,8	5,8	5,8	5,8	1,63	15,9	15,9	15,9	15,9
Количество квартир	кв.	3214	80	79	79	189	80	160	116	170	200	234	365	235	240	157	117	117	198	79	79	79	79	18	16	16	16	16
количество подъездов	под.	79,00 ₽	2	2	2	5	2	4	3	4	5	6	9	6	6	4	3	1	4	2	1	1	2	1	1	1	1	1
Система отопления	дом																											
Ревизия системы отопления	дом	20,0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0		1,0					
промывка системы отопл	дом	0																										
ремонт системы отопления	дом	0																										
ТО приборов учета и регул.	шт	20,0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0		1,0					
госповерка приборов	шт.	1,0											1															
Система водоснабжения																												
Ревизия ГВС	дом	20,0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0		1,0					
ремонт системы ГВС	дом		1			1									1,0													
Ревизия ХВС	дом	25,0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0		1,0	1	1,0	1,0	1,0	1,0
госповерка или замена прборов ХВС	дом	3										1	1	1,0	1,0									1				
ремонт системы ХВС	дом	0																										
Ревизия канализации	дом	25,0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0		1,0	1	1,0	1,0	1,0	1,0
Ремонт канализации, замена трассы	м.п.	0																										
Ремонт кровли																												
латочный ремонт кровли	м2	0																										
ППР кровли	дом	25,0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0		1,0	1	1,0	1,0	1,0	1,0
обследование вентсистемы	под	78	2	2	2	5	2	4	3	4	5	6	9	6	6	4	3	1	4	2	1		2	1	1	1	1	1
покраска дифлекторов	м2	0																										
Герметизация домов:																												
установка пружин	шт.	114	4	4	4	10	4	8	6	4	5	6	9	12	12	8	6		8	4								
установка доводчиков	шт.	6																2					2	2				
смена входных дверей	шт	0																										
смена дверей выхода на кровлю	шт	0																										
ППР л/клеток	под	61	2	2	2	5	2	4	3	4	5	6	9			4	3	1	4	2			2	1				
Ремонт л/клеток	под	18					2							6	6				4									
ремонт м/камер(плитка)	м2	0																										
ППР квартир	дом	0																										
ремонт фасада																												
ремонт отмостки	м2	0																										
Устройство системы водоотведение козырьков	под.	10,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0																					
ремонт и покраска цоколей	м2	0																										
ремонт м/п швов	м.п.	45					30,0	15,0																				
ремонт температурных швов	м.п.	0																										
восстановление фасадной пл.	м2	0																										
противопожарные мероприятия																												
аэродинамические испытания	дом	0																										
испытания ограждающих конструкций	дом	4				1	1	1	1																			
Благоустройство		0																										
завоз чернозема	т	3				3,0									7													
закупка деревьев,	шт	6	2,0	2,0	2,0																				1	1		
закупка кустарников	шт	0																										
побелка деревьев	кг	7,9	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,2	0,3	0,3	0,3	0,5	0,5	0,3	0,3	0,3	0,5	0,3			0,3	0,3				
закупка газон. травы	кг	8,0																							2	2	2	2
закупка рассады	шт																											
закупка семян	кг	1,4	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	0,2	0,2	0,1		0,2	0,2				
заготовка песка	т	69,00	1	1	1	3	3	6	3	5	5	10	5	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00			3,00	2				
закупка технической соли	т	4,6	0,10	0,20	0,10	0,10	0,20	0,20	0,10	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2		0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Закупка бачков под ТБО	шт	45,0	2	2	2	6	2	4	3	4	5	6	9															
Установка скамейки	шт	0																										
покраска урн,скамеек,Мафов	м2	122,7	2,0	2,0	2,0	5,7	12,8	17,9	13,3	2	2,5	3,5	4	15	15	6	4		6	6			3					