

"Утверждаю"
 Директор ООО "Радужный1"
 А.А. Галимуллин

План текущего ремонта на 2016 год по ООО "Радужный 1"

Показатели	сроки окончания работ	Ед. изм.	физ. объем..	тыс.руб..
1 Количество домов		дом	31	
2 Общая площадь		т. м2	348,2501	
3 Количество квартир		кв.	4270	
4 количество подъездов		под.	103	
5 Ремонт кровли				
латочный ремонт кровли	30.10.2016	м2	108,64	149,32
ремонт примыканий парапетных пл.		п.м.		
установка колпаков на К2		шт.		
уборка снега с кровли	30.10.2016	дом/под.	4/28	240,00
покраска дефлекторов	30.10.2016	м2	982,8	108,00
ППР кровли	30.10.2016	дом	31	194,76
6 обследование вентсистемы	30.10.2016	под.	103	334,50
7 Система отопления				
Ревизия системы отопления	30.08.2016	дом	31	5413,11
промывка системы отопления	30.08.2016	дом	31	
ремонт системы отопления		дом	7	915,00
ТО приборов учета и узлов регулирования	30.08.2016	шт.	55	461,34
госповерка приборов	30.08.2016	шт.	129	333,00
8 система водоснабжения				
Ревизия ГВС	30.04.2016	дом	31	1850,20
ремонт систем ГВС	30.04.2016	дом	31	36,80
замена трассы ГВС	30.04.2016	под.		
Ревизия ХВС	30.04.2016	дом	31	1450,30
ремонт системы ХВС	30.04.2016	дом	31	2,00
9 Ревизия канализации	30.04.2016	дом	31	1865,70
ремонт системы канализации	30.04.2016	дом	31	1,80
восстановление системы водоотведения с козырьков	30.08.2016	п.м.		
10 Герметизация домов:				
установка пружин	01.10.2016	шт.	92	4,60
установка доводчиков	01.10.2016	шт.		
Установка тамбурных дверей	01.10.2016	шт.		
Смена входных дверей	01.10.2016	шт.	8	200,00
установка козырьков над спусками	30.11.2016	шт.		
11 ППР л/клеток	01.10.2016	под.	103	123,41
герметизация подъездов	01.10.2016	под.	103	62,21
Ремонт л/клеток	01.10.2016	под.	10	3840,00
ремонт пола (плитка)	01.10.2016	шт.		
ремонт мусорокамер (плитка)	01.10.2016	м2		
настил резиновых ковриков	30.11.2016	шт.		
замена почтовых ящиков	30.11.2016	шт.		
12 ППР квартир	30.12.2016	кв.	4270	877,36

12	Ремонт фасада				
	ремонт температурных швов	01.10.2016	м.п.		
	ремонт входов	01.10.2016	под		
	покраска входных групп	01.10.2016	м2		
	ремонт м/п швов	01.10.2016	м.п.	255	102,00
	ремонт отмостки, крылец	01.10.2016	м2	520	516,95
	восстановление фасадной плитки	01.10.2016	м2	965,15	401,50
	ремонт , покраска цоколя	01.10.2016	м2		
	ремонт кирпичной кладки	01.10.2015	м2		
	закраска надписей на фасадах	30.11.2016	м2		
	установка трапов в подвале	30.08.2016	шт		
13	акты готовности	30.08.2016	дом	31	
14	паспорта готовности	30.08.2016	дом	31	
15	Благоустройство				
	побелка деревьев	31.05.2016	шт/кг	750/97	2,26
	завоз чернозема	31.05.2016	т		
	отлов бродячих животных	01.10.2016	шт.		
	закупка деревьев,	31.05.2016	шт	9	3,15
	закупка кустарников	31.05.2016	шт	45	14,00
	закупка газон. травы	31.05.2016	кг	16	5,16
	закупка рассады	31.05.2016	шт		
	закупка семян	31.05.2016	кг	0,95	9,50
	заготовка песка	01.10.2016	т	250	125,00
	закупка технической соли	01.10.2016	т	10	35,50
	установка ограждений газонных	01.10.2016	м.п.	160	160,00
	установка мафов(объемных фигур)	01.10.2016	шт.		
	закупка баков ТБО	01.10.2016	шт.	90	60,48
	покраска урн, скамеек, Мафов	31.05.2016	м2	1101,7	15,80
	ремонт МАФов	31.05.2016	шт	36	96,66
	установка новых урн	31.05.2016	шт.	39	58,50
	установка скамейки	31.05.2016	шт.		
	установка элементов МАФов		шт.	1	50,00
	приобретение замков	30.08.2016	шт.	32	9,60
16	услуги сторонних благоустройство				
	ремонт дорог	01.10.2016	м2	30	75,00
	устройство пешеходных дорожек	01.10.2016	м2		
	Стенды на детские площадки		шт.	33	22,40
	приобретение досок объявл. в под-ды		шт.	6	6,00
	установка досок объявлений у под.		шт.	22	31,50
17	противопожарные мероприятия		дом	31	180,00
	Непредвиденные расходы 5%		т.руб		1016,60
	Всего :				21460,97
	плановый сбор :				8968,28
	текущий ремонт ж/зданий				3740,93
	ТО в/двод.кан.сетей без бойлера				2653,56
	ТО в/двод.кан.сетей с бойлером				7527,71
	ТО в/д с.ц.о.с. С уэл. Регулирования				
	ИТОГО				22590,48
		95%			21460,97