Согласовано
Директор ООО "Замелекесье"
_____ А.Р.Попова

Утверждаю
Директор ООО УК "Строим Будущее"
_____ Ю.Ю.Красильникова

План работ по содержанию и ремонту мест общего пользования общедомового имущества многоквартирных жилых домов на 2022 год по ООО "Замелекесье"
Согласно Приказа №74/114/пр от 29 февраля 2014 года (с изменениями на 11 сентября 2020 года) "Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства"

2022 год показатели	ед.изм.	всего	21-21	21-22	21-23	21-24	21-25	21-27	21-28	21-29	21-30	21-31	21-32	21-33	21-34	18-22А	8-28	8-29	20-01	20-02	20-03	20-04	20-05	20-06	20-07	20-08	20-11	20-13	25-03	25-05	25-06	25-07	Тюльпан 1	Тюльпан 2	Тюльпан 3
Количество домов	дом	33	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т.м2	477,2738	24,0	15,6	6,8	20,8	15,5	15,5	10,1	9,8	9,8	9,8	14,2	25,0	15,1	18,1	3,9	3,8	16,4	23,2	16,4	24,016	15,9	23,9	12,4	13,6	12,4	12,6	17,7	17,7	10,5	13,3	11,1709	8,4864	9,7881
Количество квартир	кв.	6538	290	216	80	250	216	216	120	143	143	143	197	366	240	268	158	162	216	295	216	281	216	314	151	179	151	151	220	220	160	200	120	120	120
количество подъездов	под.	132	7	4	2	6	4	4	3	1	1	1	5	9	6	7	1	1	6	8	6	7	6	8	2	1	2	2	5	5	4	5	1	1	1
Система отопления		0																																	
Ревизия системы отопления	дом	33	1	1	1	1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1	1	1
промывка системы отопл.	дом	0																																	
ремонт системы отопления	дом	0																																	
ТО приборов учета и регул.	шт	33	1	1	1	1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1	1	1
госповерка приборов	шт.	6							1,0		1,0	1,0				1,0			1,0		1,0														
Система водоснабжения		0																																	
Ревизия ГВС	дом	33	1	1	1	1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1	1	1
ремонт системы ГВС	дом	0																																	
Ревизия ХВС	дом	33	1	1	1	1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1	1	1
ремонт системы ХВС	дом	0																																	
госповерка приборов ХВС	дом	16				1	1,0		1,0			1,0	1,0			1,0			1,0				1,0		1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0			
Ревизия канализации	дом	33	1	1	1	1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1	1	1
ремонт системы канализац	дом	0																																	
Ремонт кровли		0																																	
латочный ремонт кровли	м2	0																																	
покраска дефлекторов	м2	0																																	
ППР кровли	дом	33	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	148	7	4	2	6	4	4	3	1	1	1	5	9	6	7	1	1	6	8	6	1	6	8	6	6	6	6	6	6	6	6	1	1	1
Герметизация домов:		0																																	
установка пружин	шт.	0																																	
установка доводчиков	шт.	13								1	1		1	1			1	1				1				1		1		1			1	1	1
смена входных дверей (МОП)	шт	0																																	
ППР л/клеток	дом	132		4		6	4	4	3	1	1	1	5	9	6		1	1	6	8	6	1	6	8	6	6	6	6	6	6	6	6	1	1	1
герметизация подъездов	под.	33	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Ремонт л/клеток	под	12				6									6																				
ППР квартир	квартир	6834	290	216	80	250	216	216	120	143	143	143	197	366	240	268	158	162	216	295	216	281	216	314	216	216	216	216	216	216	216	216	120	120	120
Ремонт фасада		0																																	
ремонт отмостки и крылец	дом	15	1	1		1				1	1			1		1			1		1		1				1				1		1	1	1
ремонт, покраска цоколя	м2	0																																	
ремонт температурных швов	п.м.	0																																	
ремонт м/п швов	дом	9	1	1	1				1	1	1			1	1					0		1													
покраска входных групп	м2	26	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1								1	1	1
утепление торца	м2	0																																	
противопожарные мероприятия		0																																	
установка сигнализации на пож.шкафы	шт.	51								17	17	17																							
аэродинамические испытания	дом	3								1	1	1																							
испытания ограждающих конструкций	дом	2	1													1																			
Благоустройство		0																																	
замена бачков под мусор	шт.	160	7	7	7	7	4	4	3	2	2	2	5	9	7	7	2	2	6	8	6		6	8	6	6	6	6	6	6	6	6	0	0	1
замена урн	шт.	80	10	6	3	10	6	6	4	0	3	1	4	10	6	5	3	2	1																
заготовка соли технической	тн.	7,9	0,5	0,2	0,2	0,5	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,5	0,5	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2		0,2	0,5	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
установка ограждений	м.п.	435															150	240			45														
установка объемных фигур (МАФы)	шт.	13												5	5		3																		
ремонт МАФов	шт	14						3	4							3	2	2																	
ремонт ограждений спортплощадок	шт	2							2																										
покраска МАФов	м2	4702,951	180,5	200,64	59,75	177,42	204,96	196,75	217,82	0,94	237,10	0,94	266,91	368,27	222,06	217,21	29,96	2,29	127,07	139,84	79,85	80,85	140,98	0,00	140,98	140,98	140,98	140,98	140,98	140,98	140,98	140,98	140,98	140,98	140,98
заготовка песка	тн.	145	5	5	5	5	5	5	5	0	5	0	5	5	5	5	5		5		5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
завоз чернозема	тн	15																	1		1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
закупка газонной травы	кг	10	1			1						0	0	1	1	1	1	1		1	1	1													
закупка кустарников	шт	120	50			50										20																			
закупка рассады цветов	шт	3360	150	100	100	150	150	100	100	100	100	100	10	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
закупка семян	кг	0																																	
закупка деревьев	шт	10				5	5					0	0	0	0																				
Побелка деревьев (известь)	кг	41	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	2	2	1	4	4	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
установка информ. табличек в моп	шт.	0																																	
ремонт пешеходных дорожек	м2	86	21	25	1		26		1	1			1	4				1	0			1							1				1	1	1