

УТВЕРЖДАЮ: Ген.директор ООО «СК «Строим будущее» И.Н. Назыров

СОГЛАСОВАНО: директор ООО «Прибрежный-1» И.А. Абдуллин

Выполнение работ за 2019 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО «Прибрежный-1» (Постановление № 731 от 19.09.2019 года пункта 1)

«Прибрежный-1»

ОГРН 1171699005941

вид работ		всего		37/03		37/08		37/21	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
Количество домов	дом	29							
Общая площадь	т. м2	391,7		19,9		20,7		17,2	
Количество квартир	кв.	4486		228		207		190	
количество подъездов	под.	109		6		6		5	
Система отопления									
ревизия отопления	дом	29	29	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом								
ремонт системы отопления	дом								
ТО приборов учета и регул.	шт	29	14	1		1	1	1	1
госповерка приборов	шт.	9	9	1	1				
Система водоснабжения									
Ревизия ГВС	дом	29	29	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	дом								
Ревизия ХВС	дом	29	29	1	1	1	1	1	1
госповерка или замена прборов ХВС	дом	10	10	1	1				
ремонт системы ХВС	дом								
Ревизия канализации	дом	29	29	1	1	1	1	1	1
Ремонт канализации, замена трассы	м.п.	92	92						
Ремонт кровли									
ППР кровли	дом	29	29	1	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	109	109	6	6	6	6	5	5
покраска диффлекторов	м2	427	427					168,0	168,0
ремонт иллюминации	п.м.	0	464				264,0		70,0
Герметизация домов:									
установка пружин	шт.	202	202	12	12	12	12	10	10
смена входных дверей	шт	11	11						
ППР л/клеток	под	104	93	6	6	6	6	5	5
Ремонт л/клеток	под	12	12						
ППР квартир	дом	29	29	1	1	1	1	1	1
ремонт фасада			0						
ремонт отмостки	м2	88	88						
ремонт и покраска цоколей	м2	877	877						
ремонт м/п швов	м.п.	410	869	30	177				
ремонт температурных швов	м.п.	150	69						
ремонт молнеотводов	м.п.	0	297						
противопожарные мероприятия			0						
установка сигнализации на пож.шкафы	шт.	17	17						
аэродинамические испытания	дом	2	2						
испытания ограждающих конструкций	дом	4	4						
Благоустройство			0						
завоз чернозема	т	55	55	10	10	5	5	5	5
закупка деревьев,	шт	36	36	10	10			11	11
закупка кустарников	шт	45	45						
побелка деревьев	кг	13,5	41	0,5	5,0	0,5	5,0	0,5	5,0
закупка газон. травы	кг	1	1	1,0	1,0				
закупка рассады	шт	5523	5523	250	250			4245	4245
заготовка песка	т	250	250	10	10	20	20	10	10
закупка технической соли	т	4974	4974	255	255	255	255	212	212
Закупка бачков под ТБО	шт	300	300	26	26	12	12	10	10
покраска урн, скамеек, Мафов	м2	3379,3	1999	156,8	156,8	220,6	220,6	102,0	102,0
установка элементов МАФов	шт.	4	4						
брус для ремонта	м	1	1	1,0	1,0				
установка новых урн	шт.	26	26						

Ген.директор
ООО-УК "Строим будущее"
Н.Н.Назыров

СОГЛАСОВАНО

Директор

ООО "Петербургский 1"

СЕМЫ. АБДУЛЛА

Выполнение работ за 2019 год по содержанию и ремонту
общего имущества МКД по ООО "Прибрежный" (Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 1.6)

вид работ		37/22		37/06		37/07		37/28	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
Количество домов	дом								
Общая площадь	м2	6,9		20,5		9,9		16,8	
Количество квартир	кв.	80		215		108		170	
количество подъездов	под.	2		6		3		5	
Система отопления		дом							
ревезия отопления	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом								
ремонт системы отопления	дом								
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов	шт.			1	1	1	1	1	1
Система водоснабжения									
Ревизия ГВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	дом								
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
госповерка или замена прборов ХВС	дом			1	1				
ремонт системы ХВС	дом								
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Ремонт канализации, замена трассы	м.п.								
Ремонт кровли									
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	2	2	6	6	3	3	5	5
покраска диффлекторов	м2	67,8	67,8						
ремонт иллюминации	п.м.								
Герметизация домов:									
установка пружин	шт.	4	4	6	6			10	10
смена входных дверей	шт	2	2	1	1	1	1	1	1
ППР л/клеток	под	2	2	6	6	3	3	5	5
Ремонт л/клеток	под								
ППР квартир	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт фасада									
ремонт отмстки	м2								
ремонт и покраска цоколей	м2								
ремонт м/п швов	м.п.			30	136	30	31	30	118
ремонт температурных швов	м.п.	60,0	6,0			30,0	3,0		
ремонт молнеотводов	м.п.								
противопожарные мероприятия									
установка сигнализации на пож.шкафы	шт.								
аэродинамические испытания	дом								
испытания ограждающих конструкций	дом								
Благоустройство									
завоз чернозема	т					5	5		
закупка деревьев,	шт	5	5						
закупка кустарников	шт								
побелка деревьев	кг	0,5	5,0	0,5	5,0	0,5	5,0	0,5	0,5
закупка газон. травы	кг								
закупка рассады	шт								
заготовка песка	т	10	10	20	20	10	10		
закупка технической соли	т	100	100	336	336	100	100	200	200
Закупка бачков под ТБО	шт	8	8	12	12	6	6	10	10
покраска урн, скамеек, Мафов	м2	102,5	102,5	124,9	124,9	93,8	93,8	104,6	104,6
установка элементов МАФов	шт.								
брус для ремонта	м								
установка новых урн	шт.			6	6				

УТВЕРЖДАЮ

Ген.директор

ООО УК "Строим будущее"

г. Пазарово

СОГЛАСОВАНО

Директор

ООО "Прибрежный 1"

г. Пазарово

Выполнение работ за 2019 год по содержанию и ремонту
общего имущества МКД по ООО "Прибрежный 1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункта 1.1)

вид работ	ед. изм.	37/27		37/29		38/09а		39/02а	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
Количество домов	дом								
Общая площадь	кв. м2	28,2		9,5		10,3		3,7	
Количество квартир	кв.	293		110		99		54	
количество подъездов	под.	8		3		3		1	
Система отопления	дом								
ревизия отопления	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом								
ремонт системы отопления	дом								
ТО приборов учета и регул.	шт	1		1		1		1	1
госповерка приборов	шт.			1	1				
Система водоснабжения									
Ревизия ГВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	дом								
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
госповерка или замена прборов ХВС	дом					1	1		
ремонт системы ХВС	дом								
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Ремонт канализации, замена трассы	м.п.								
Ремонт кровли									
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	8	8	3	3	3	3	1	1
покраска диффлекторов	м2					157,3	157,3	33,6	33,6
ремонт иллюминации	п.м.								
Герметизация домов:									
установка пружин	шт.	16	16	6	6	6	6	2	2
смена входных дверей	шт	1	1					1	1
ППР л/клеток	под	8	8	3	3	3	3	1	1
Ремонт л/клеток	под								
ППР квартир	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт фасада									
ремонт отмостки	м2								
ремонт и покраска цоколей	м2								
ремонт м/п швов	м.п.	30	80	30	21	30	77	30	
ремонт температурных швов	м.п.	60,0	60,0						
ремонт молнеотводов	м.п.						297,0		
противопожарные мероприятия									
установка сигнализации на пож.шкафы	шт.								
аэродинамические испытания	дом								
испытания ограждающих конструкций	дом								
Благоустройство									
завоз чернозема	т								
закупка деревьев,	шт								
закупка кустарников	шт								
побелка деревьев	кг	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
закупка газон. травы	кг								
закупка рассады	шт	461	461			50	50		
заготовка песка	т	10	10			10	10	10	10
закупка технической соли	т	336	336	100	100	100	100	2	2
Закупка бачков под ТБО	шт	32	32	6	6	6	6	2	2
покраска урн, скамеек, МАфов	м2	88,1	88,1	10,2	10,2	88,9	88,9	66,6	66,6
установка элементов МАФов	шт.								
брус для ремонта	м								
установка новых урн	шт.	5	5						

УТВЕРЖДАЮ
Ген.директор
ООО УК "Строим будущее"
С.Н.Н. Назарова

СОГЛАСОВАНО
Директор
ООО "Прибрежный-1"
И.И.И. Ибрагимов

Выполнение работ за 2019 год по содержанию и ремонту
общего имущества МКД по ООО "Прибрежный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2016 года пункт 11)

вид работ	ед. изм.	37/1		37/2		13/02/1		13/02/2	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
Количество домов	дом								
Общая площадь	м2	30,8		9,4		13,3		12,3	
Количество квартир	кв.	314		110		86		91	
количество подъездов	под.	9		3		1		1	
Система отопления	дом								
ревизия отопления	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом								
ремонт системы отопления	дом								
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов	шт.								
Система водоснабжения									
Ревизия ГВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	дом								
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
госповерка или замена прборов ХВС	дом			1	1	1	1	1	1
ремонт системы ХВС	дом								
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Ремонт канализации, замена трассы	м.п.					49	49	43	43
Ремонт кровли									
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	9	9	3	3	1	1	1	1
покраска диффлекторов	м2								
ремонт иллюминации	п.м.								130,0
Герметизация домов:									
установка пружин	шт.	18	18	6	6				
смена входных дверей	шт	3	3						
ППР л/клеток	под	9	9	3	3	1	1	1	1
Ремонт л/клеток	под								
ППР квартир	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт фасада									
ремонт отмостки	м2								
ремонт и покраска цоколей	м2								
ремонт м/п швов	м.п.	30	50						
ремонт температурных швов	м.п.								
ремонт молнеотводов	м.п.								
противопожарные мероприятия									
установка сигнализации на пож.шкафы	шт.								
аэродинамические испытания	дом								
испытания ограждающих конструкций	дом								
Благоустройство									
завоз чернозема	т	10	10						
закупка деревьев,	шт	10	10						
закупка кустарников	шт								
побелка деревьев	кг	0,5	0,5			0,5	0,5	0,5	0,5
закупка газон. травы	кг								
закупка рассады	шт					125	125		
заготовка песка	т	10	10	5	5	10	10		
закупка технической соли	т	400	400	100	100	234	234	234	234
Закупка бачков под ТБО	шт	27	27	6	6	4	4	8	8
покраска урн,скамеек,МаФов	м2	213,0	213,0	10,2	10,2	154,0	154,0	0,9	0,9
установка элементов МАФов	шт.	4,0	4,0						
брус для ремонта	м								
установка новых урн	шт.	9	9	3	3				

Выполнение работ за 2019 год по содержанию и ремонту
общего имущества МКД по ООО "Прибрежный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2019 года пункта 11.9)

вид работ		35/10		35/10/1		35/9/2		50/19	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
Количество домов	дом								
Общая площадь	м2	7,2		7,2		7,2		6,4	
Количество квартир	кв.	108		108		108		80	
количество подъездов	под.	2		2		2		2	
Система отопления									
ревизия отопления	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом								
ремонт системы отопления	дом								
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1	1	1	1	1	1	
госповерка приборов	шт.							1	1
Система водоснабжения									
Ревизия ГВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	дом								
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
госповерка или замена прборов ХВС	дом	1	1	1	1	1	1		
ремонт системы ХВС	дом								
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Ремонт канализации, замена трассы	м.п.								
Ремонт кровли									
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	2	2	2	2	2	2	2	2
покраска диффлекторов	м2								
ремонт иллюминации	п.м.								
Герметизация домов:									
установка пружин	шт.	4	4	4	4	4	4	4	4
смена входных дверей	шт								
ППР л/клеток	под	2	2	2	2	2	2	2	
Ремонт л/клеток	под								
ППР квартир	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт фасада									
ремонт отмостки	м2								
ремонт и покраска цоколей	м2								
ремонт м/п швов	м.п.			30	45				
ремонт температурных швов	м.п.								
ремонт молнеотводов	м.п.								
противопожарные мероприятия									
установка сигнализации на пож.шкафы	шт.								
аэродинамические испытания	дом								
испытания ограждающих конструкций	дом							1	1
Благоустройство									
завоз чернозема	т								
закупка деревьев,	шт								
закупка кустарников	шт								
побелка деревьев	кг	0,5	0,5			0,5	0,5	0,5	0,5
закупка газон. травы	кг								
закупка рассады	шт								
заготовка песка	т	5	5	5	5	5	5		
закупка технической соли	т	100	100	100	100	86	86	100	100
Закупка бачков под ТБО	шт	8	8	4	4	8	8	8	8
покраска урн, скамеек, МАФов	м2	89,5	89,5	92,0	92,0	100,3	100,3	6,8	6,8
установка элементов МАФов	шт.								
брус для ремонта	м								
установка новых урн	шт.								

УТВЕРЖДАЮ
Ген.директор
ООО-УК «Строймонтаж»
Н.Н.Назыров

СОГЛАСОВАНО

Директор филиала

ООО «Прибрежный-1»

Выполнение работ за 2019 год по содержанию и ремонту
общего имущества МД по ООО «Прибрежный-1»
(Постановление № 731 от 23-09-2019 года пункта 1)

вид работ	ед.изм.	35/8/1		49/14		49/17		49/26	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
Количество домов	дом								
Общая площадь	м2	20,6		6,5		13,6		7,6	
Количество квартир	кв.	242		80		160		116	
количество подъездов	под.	6		2		4		3	
Система отопления	дом								
ревизия отопления	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом								
ремонт системы отопления	дом								
ТО приборов учета и регул.	шт	1		1		1		1	
госповерка приборов	шт.	1	1						
Система водоснабжения									
Ревизия ГВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	дом								
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
госповерка или замена прборов ХВС	дом								
ремонт системы ХВС	дом								
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Ремонт канализации, замена трассы	м.п.								
Ремонт кровли									
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	6	6	2	2	4	4	3	3
покраска диффлекторов	м2								
ремонт иллюминации	п.м.								
Герметизация домов:									
установка пружин	шт.	12	12	4	4	8	8	6	6
смена входных дверей	шт								
ППР л/клеток	под	6	6	2		4		3	
Ремонт л/клеток	под					4	4	3	3
ППР квартир	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт фасада									
ремонт отмстки	м2			14	14	34	34	17	17
ремонт и покраска цоколей	м2			135	135	336	336	165	165
ремонт м/п швов	м.п.			30	10				
ремонт температурных швов	м.п.								
ремонт молнеотводов	м.п.								
противопожарные мероприятия									
установка сигнализации на пож.шкафы	шт.								
аэродинамические испытания	дом								
испытания ограждающих конструкций	дом			1	1				
Благоустройство									
завоз чернозема	т	5,0	5,0						
закупка деревьев,	шт								
закупка кустарников	шт	45	45						
побелка деревьев	кг	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
закупка газон. травы	кг								
закупка рассады	шт					50	50	50	50
заготовка песка	т	20	20	10	10	10	10		
закупка технической соли	т	300	300	50	50	74,0	74,0	100	100
Закупка бачков под ТБО	шт	12	12	4	4	8	8	6	6
покраска урн, скамеек, Мафов	м2	197,0		127,5		179,4		133,0	
установка элементов МАФов	шт.								
брус для ремонта	м								
установка новых урн	шт.								

УТВЕРЖДАЮ
Ген.директор
ООО УК "Строим будущее"
И.И. Павлов

СОГЛАСОВАНО
Директор
ООО "Прибрежный 1"
А.А. Бавллин

Выполнение работ за 2019 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Прибрежный 1" (Постановление № 231 от 23.09.2010 года пущено в эксплуатацию)

вид работ	ед.изм.	35/9-1		35/7	
		план	факт	план	факт
Количество домов	дом				
Общая площадь	м2	9,2		9,2	
Количество квартир	кв.	128		128	
количество подъездов	под.	1		1	
Система отопления					
ревизия отопления	дом	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом				
ремонт системы отопления	дом				
ТО приборов учета и регул.	шт	1		1	
госповерка приборов	шт.				
Система водоснабжения					
Ревизия ГВС	дом	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	дом				
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1
госповерка или замена прборов ХВС	дом				
ремонт системы ХВС	дом				
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1
Ремонт канализации, замена трассы	м.п.				
Ремонт кровли					
ППР кровли	дом	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	1	1	1	1
покраска диффлекторов	м2				
ремонт иллюминации	п.м.				
Герметизация домов:					
установка пружин	шт.	2	2	2	2
смена входных дверей	шт	1	1		
ППР л/клеток	под	1	1	1	1
Ремонт л/клеток	под				
ППР квартир	дом	1	1	1	1
ремонт фасада					
ремонт отмостки	м2				
ремонт и покраска цоколей	м2				
ремонт м/п швов	м.п.				
ремонт температурных швов	м.п.				
ремонт молнеотводов	м.п.				
противопожарные мероприятия					
установка сигнализации на пож.шкафы	шт.			17,0	17
аэродинамические испытания	дом	1,0	1,0	1,0	1
испытания ограждающих конструкций	дом				
Благоустройство					
завоз чернозема	т			10,0	10
закупка деревьев,	шт				
закупка кустарников	шт				
побелка деревьев	кг	0,5	0,5	0,5	0,5
закупка газон. травы	кг				
закупка рассады	шт	50	50		
заготовка песка	т	10	10	10	10
закупка технической соли	т	100	100	100	100
Закупка бачков под ТБО	шт	8	8	8	8
покраска урн, скамеек, Мафов	м2	143,0		132,0	
установка элементов МАФов	шт.				
брус для ремонта	м				
установка новых урн	шт.				