

УТВЕРЖДАЮ
Ген.директор ООО УК "Строим будущее"
Р.А. Ибрагимов

План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Прибрежный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

показатели	ед.изм.	всего объем	37/03 объем	37/08 объем	37/21 объем	37/22 объем
Количество домов	дом	29	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	391,6836	19,8778	20,6976	17,1892	6,8815
Количество квартир	кв.	4486	228	207	190	80
количество подъездов	под.	109	6	6	5	2
Ремонт кровли		0				
латочный ремонт кровли	м2	60	10	10	10	
ППР кровли	дом	29	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	109	6	6	5	2
Система отопления	дом	0				
установка оборудования в ИТП	дом	1				
Ревизия системы отопления	дом	29	1	1,00	1,00	1,00
промывка системы отопл	дом	29	1	1	1	1
ремонт системы отопления	дом	29	1	1	1	1
ТО приборов учета и регул.	шт	42	2	1	1	1
госповерка приборов	шт.	30		5	5	7
Система водоснабжения						
Ревизия ГВС	дом	29	1	1,00	1,00	1,00
ремонт системы ГВС	дом	29	1	1,00	1,00	1,00
Ревизия ХВС	дом	29	1	1,00	1,00	1,00
ремонт системы ХВС	дом	29	1	1,00	1,00	1,00
Ревизия канализации	дом	29	1	1,00	1,00	1,00
Ремонт канализации, замена трассы	м.п.	91				
Герметизация домов:						
установка пружин	шт.	140	6	6	5	2
установка доводчиков	шт.	23	3	3	2	1
смена входных дверей	шт	2				
ППР л/клеток	под	109	6	6	5	2
герметизация подъездов	под.	109	6	6	5	2
Ремонт л/клеток	под	19				
настил резиновых ковриков	м2	46	6	9	5	3
ремонт м/камер(плитка)	м2	62	20			
ППР квартир	квартир	4486	228	207	190	80
ремонт отмостки	м2	970				
ремонт и покраска цоколей	м2	910				
ремонт м/п швов	м.п.	750	79,18	79,18		
акты готовности	дом	29	1	1	1	1
паспорта готовности	дом	29	1	1	1	1
покраска входных групп	м2	320				
поверка приборов учета Э/Э с тр. тока	шт.	12				
поверка приборов учета Э/Э без тр. Тока	шт.	35	3			
поверка тр/тока	шт.	75				
Благоустройство						
ремонт дороги	м2	75				
устройство пешеходных дор.	м2	6	6			
завоз чернозема	т	39		30		
закупка деревьев,	шт	25				
закупка кустарников	шт					
побелка деревьев	кг	14	2	2	2	
закупка газон. травы	кг	93	10			
закупка рассады	шт	6 000	1000	2500		
закупка семян	кг	1				
заготовка песка	т	145	5	5	5	5
закупка технической соли	т	12	0,5	0,5	0,4	0,9
Закупка бачков под ТБО	шт	281	12	24	10	4
установка МАФов (объемные фигуры)	шт.	0				
установка ограждений газонных	м.п.	120			104	16
покраска урн, скамеек, МАФов	м2	1200	81	30	40	11
установка элементов МАФов	шт.	3			1	1
ремонт МАФов	шт	29	6	6	6	
установка новых урн	шт.	30	6			
приобретение замков	шт.	59	6		5	2
Непредвиденные расходы :	т.р уб					
противопожарные мероприт.	дом	0				
Всего :						

Гот. начальник ПТО

Г.А. Дуплинских

УТВЕРЖДАЮ
Ген.директор ООО УК "Строим будущее"
Р.А. Ибрагимов

План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Прибрежный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

показатели	ед.изм.	37/06 объем	37/07 объем	37/28 объем	37/27 объем	37/29 объем
Количество домов	дом	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	20,4602	9,8621	16,8127	28,1585	9,4931
Количество квартир	кв.	215	108	170	293	110
количество подъездов	под.	6	3	5	8	3
Ремонт кровли						
латочный ремонт кровли	м2	5	5	5		5
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	6	3	5	8	3
Система отопления	дом					
установка оборудования в ИТП	дом				1	
Ревизия системы отопления	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
промывка системы отопл	дом	1	1	1	1	1
ремонт системы отопления	дом	1	1	1	1	1
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1	1	2	1
госповерка приборов	шт.					
Система водоснабжения						
Ревизия ГВС	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
ремонт системы ГВС	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Ревизия ХВС	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
ремонт системы ХВС	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Ревизия канализации	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Ремонт канализации, замена трассы	м.п.					
Герметизация домов:						
установка пружин	шт.	7	3	5	12	3
установка доводчиков	шт.				2	
смена входных дверей	шт					1
ППР л/клеток	под	6	3	5	8	3
герметизация подъездов	под.	6	3	5	8	3
Ремонт л/клеток	под					
настил резиновых ковров	м2					
ремонт м/камер(плитка)	м2					23
ППР квартир	квартир	215	108	170	293	110
ремонт отмостки	м2					
ремонт и покраска цоколей	м2					
ремонт м/п швов	м.п.			79,18	10	
акты готовности	дом	1	1	1	1	1
паспорта готовности	дом	1	1	1	1	1
покраска входных групп	м2			125		75
поверка приборов учета 3/3 с тр. тока	шт.	3		3	5	
поверка приборов учета 3/3 без тр. Тока	шт.	3		6	6	
поверка тр/тока	шт.					
Благоустройство						
ремонт дороги	м2					
устройство пешеходных дор.	м2					
завоз чернозема	т				5	
закупка деревьев,	шт					
закупка кустарников	шт					
побелка деревьев	кг	1	1		1	
закупка газон. травы	кг	3	3	3	5	3
закупка рассады	шт				500	
закупка семян	кг					
заготовка песка	т	5	5	5	5	5
закупка технической соли	т	0,5	0,3	0,4	0,9	0,3
Закупка бачков под ТБО	шт	12	12	10	16	12
установка МАФов (объемные фигуры)	шт.					
установка ограждений газонных	м.п.					
покраска урн, скамеек, Мафов	м2	85	31	40	31	9
установка элементов МАФов	шт.					
ремонт МАФов	шт	4	4	4		1
установка новых урн	шт.	2	2	6	6	
приобретение замков	шт.	6	3	5		
Непредвиденные расходы :	т.р уб					
противопожарные мероприт.	дом					
Всего :						

Гот. начальник ПТО Г.А. Дуплинских

УТВЕРЖДАЮ
Ген.директор ООО УК "Строим будущее"
Р.А. Ибрагимов

План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Прибрежный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

показатели	ед.изм.	38/09а	39/02а	37/1	37/2	13/02/1
		объем	объем	объем	объем	объем
Количество домов	дом	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	10,2506	3,6697	30,8018	9,3765	13,2779
Количество квартир	кв.	99	54	314	110	86
количество подъездов	под.	3	1	9	3	1
Ремонт кровли						
латочный ремонт кровли	м2	5				
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	3	1	9	3	1
Система отопления	дом					
установка оборудования в ИТП	дом					
Ревизия системы отопления	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
промывка системы отопл	дом	1	1	1	1	1
ремонт системы отопления	дом	1	1	1	1	1
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1	2	1	2
госповерка приборов	шт.					
Система водоснабжения						
Ревизия ГВС	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
ремонт системы ГВС	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Ревизия ХВС	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
ремонт системы ХВС	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Ревизия канализации	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Ремонт канализации, замена трассы	м.п.					50,6
Герметизация домов:						
установка пружин	шт.	3	2	9	3	4
установка доводчиков	шт.		1	1		
смена входных дверей	шт			1		
ППР л/клеток	под	3	1	9	3	1
герметизация подъездов	под.	3	1	9	3	1
Ремонт л/клеток	под					
настил резиновых ковров	м2		1,5	4,5	1,5	0,5
ремонт м/камер(плитка)	м2			2	20	
ППР квартир	квартир	99	54	314	110	86
ремонт отмостки	м2					
ремонт и покраска цоколей	м2					
ремонт м/п швов	м.п.		79,18	79,18	79,18	
акты готовности	дом	1	1	1	1	1
паспорта готовности	дом	1	1	1	1	1
покраска входных групп	м2					
поверка приборов учета Э/Э с тр. тока	шт.				1	
поверка приборов учета Э/Э без тр. Тока	шт.	3	4	8	2	
поверка тр/тока	шт.			2		1
Благоустройство						
ремонт дороги	м2					
устройство пешеходных дор.	м2					
завоз чернозема	т				5	
закупка деревьев,	шт					
закупка кустарников	шт			150		
побелка деревьев	кг			1		1
закупка газон. травы	кг	3	10	5	5	10
закупка рассады	шт	500		1000		
закупка семян	кг					
заготовка песка	т	5	5	10	5	
закупка технической соли	т	0,3	0,1	0,8	0,3	0,1
Закупка бачков под ТБО	шт	6	2	18	6	4
установка МАФов (объемные фигуры)	шт.					
установка ограждений газонных	м.п.					
покраска урн, скамеек, Мафов	м2	60	11	112	6	15
установка элементов МАФов	шт.					
ремонт МАФов	шт	4	7	6		10
установка новых урн	шт.			2		
приобретение замков	шт.	3		8		
Непредвиденные расходы :	т.р уб					
противопожарные мероприт.	дом					1
Всего :						

Гот. начальник ПТО

Г.А. Дуплинских

УТВЕРЖДАЮ
Ген. директор ООО УК "Строим будущее"
Р.А. Ибрагимов

План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Прибрежный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

показатели	ед.изм.	13/02/2	35/10	35/10/1	35/9/2	50/19
		объем	объем	объем	объем	объем
Количество домов	дом	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	12,2886	7,246	7,2438	7,2423	6,4206
Количество квартир	кв.	91	108	108	108	80
количество подъездов	под.	1	2	2	2	2
Ремонт кровли						
латочный ремонт кровли	м2			5		
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	1	2	2	2	2
Система отопления	дом					
установка оборудования в ИТП	дом					
Ревизия системы отопления	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
промывка системы отопл	дом	1	1	1	1	1
ремонт системы отопления	дом	1	1	1	1	1
ТО приборов учета и регул.	шт	2	2	2	2	1
госповерка приборов	шт.		4	4	5	
Система водоснабжения						
Ревизия ГВС	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
ремонт системы ГВС	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Ревизия ХВС	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
ремонт системы ХВС	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Ревизия канализации	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Ремонт канализации, замена трассы	м.п.	40,4				
Герметизация домов:						
установка пружин	шт.	4	2	2	2	2
установка доводчиков	шт.		1		1	
смена входных дверей	шт					
ППР л/клеток	под	1	2	2	2	2
герметизация подъездов	под.	1	2	2	2	2
Ремонт л/клеток	под					2
настил резиновых ковров	м2	0,5	1		3	1
ремонт м/камер(плитка)	м2				20	
ППР квартир	квартир	91	108	108	108	80
ремонт отмстки	м2					140
ремонт и покраска цоколей	м2					168
ремонт м/п швов	м.п.		79,18	79,18	79,18	
акты готовности	дом	1	1	1	1	1
паспорта готовности	дом	1	1	1	1	1
покраска входных групп	м2					
поверка приборов учета Э/Э с тр. тока	шт.					
поверка приборов учета Э/Э без тр. Тока	шт.					
поверка тр/тока	шт.	1			4	3
Благоустройство						
ремонт дороги	м2					
устройство пешеходных дор.	м2					
завоз чернозема	т					
закупка деревьев,	шт					
закупка кустарников	шт					
побелка деревьев	кг	1				
закупка газон. травы	кг	10	5			
закупка рассады	шт					
закупка семян	кг					
заготовка песка	т		5	5	5	
закупка технической соли	т	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2
Закупка бачков под ТБО	шт	4	4	4	4	4
установка МАФов (объемные фигуры)	шт.					
установка ограждений газонных	м.п.					
покраска урн, скамеек, МАФов	м2		6	10	11	31
установка элементов МАФов	шт.					
ремонт МАФов	шт					
установка новых урн	шт.					
приобретение замков	шт.		2	2	2	
Непредвиденные расходы :	т.р уб					
противопожарные мероприт.	дом	1				
Всего :						

Гот. начальник ПТО

Г.А. Дуплинских

УТВЕРЖДАЮ
Ген. директор ООО УК "Строим будущее"
Р.А. Ибрагимов

План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Прибрежный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

показатели	ед.изм.	50/20	50/21	48м-н	35/6/3	35/8/1
		объем	объем	объем	объем	объем
Количество домов	дом	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	5,0339	5,044	15,4522	42,238	20,6115
Количество квартир	кв.	79	79	189	526	242
количество подъездов	под.	2	2	5	13	6
Ремонт кровли						
латочный ремонт кровли	м2					
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	2	2	5	13	6
Система отопления	дом					
установка оборудования в ИТП	дом					
Ревизия системы отопления	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
промывка системы отопл	дом	1	1	1	1	1
ремонт системы отопления	дом	1	1	1	1	1
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1	1	3	2
госповерка приборов	шт.					
Система водоснабжения						
Ревизия ГВС	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
ремонт системы ГВС	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Ревизия ХВС	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
ремонт системы ХВС	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Ревизия канализации	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Ремонт канализации, замена трассы	м.п.					
Герметизация домов:						
установка пружин	шт.	2	2	5	10	10
установка доводчиков	шт.				2	2
смена входных дверей	шт					
ППР л/клеток	под	2	2	5	13	6
герметизация подъездов	под.	2	2	5	13	6
Ремонт л/клеток	под	2	2		13	
настил резиновых ковриков	м2	1	1	2,5		
ремонт м/камер(плитка)	м2					
ППР квартир	квартир	79	79	189	526	242
ремонт отмостки	м2	118	118	218		
ремонт и покраска цоколей	м2	141	141	261		
ремонт м/п швов	м.п.				79,18	79,18
акты готовности	дом	1	1	1	1	1
паспорта готовности	дом	1	1	1	1	1
покраска входных групп	м2				236	
поверка приборов учета Э/Э с тр. тока	шт.					
поверка приборов учета Э/Э без тр. Тока	шт.					
поверка тр/тока	шт.	3	3	9	11	12
Благоустройство						
ремонт дороги	м2				75	
устройство пешеходных дор.	м2					
завоз чернозема	т					5
закупка деревьев,	шт					
закупка кустарников	шт				150	
побелка деревьев	кг					
закупка газон. травы	кг				5	35/8/1
закупка рассады	шт			500		
закупка семян	кг					
заготовка песка	т		5	5	5	5
закупка технической соли	т	0,2	0,2	0,5	0,1	0,5
Закупка бачков под ТБО	шт	4	4	10	26	12
установка МАФов (объемные фигуры)	шт.					
установка ограждений газонных	м.п.				70	
покраска урн, скамеек, Мафов	м2	31	31			
установка элементов МАФов	шт.				1	
ремонт МАФов	шт					
установка новых урн	шт.				2	2
приобретение замков	шт.	4		4	5	
Непредвиденные расходы :	т.р уб					
противопожарные мероприт.	дом					
Всего :						

Гот. начальник ПТО



Г.А. Дуплинских

УТВЕРЖДАЮ
Ген.директор ООО УК "Строим будущее"
Р.А. Ибрагимов

План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Прибрежный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

показатели	ед.изм.	49/14 объем	49/17 объем	49/26 объем	35/9-1 объем	35/7 объем
Количество домов	дом	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	6,4564	13,5736	7,5949	9,2182	9,2104
Количество квартир	кв.	80	160	116	128	128
количество подъездов	под.	2	4	3	1	1
Ремонт кровли						
латочный ремонт кровли	м2					
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под.	2	4	3	1	1
Система отопления	дом					
установка оборудования в ИТП	дом					
Ревизия системы отопления	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
промывка системы отопл	дом	1	1	1	1	1
ремонт системы отопления	дом	1	1	1	1	1
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1	1	2	2
госповерка приборов	шт.					
Система водоснабжения						
Ревизия ГВС	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
ремонт системы ГВС	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Ревизия ХВС	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
ремонт системы ХВС	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Ревизия канализации	дом	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Ремонт канализации, замена трассы	м.п.					
Герметизация домов:						
установка пружин	шт.	2	4	3	10	10
установка доводчиков	шт.				2	2
смена входных дверей	шт					
ППР л/клеток	под	2	4	3	1	1
герметизация подъездов	под.	2	4	3	1	1
Ремонт л/клеток	под					
настил резиновых ковров	м2	1	2	1,5		
ремонт м/камер(плитка)	м2					20
ППР квартир	квартир	80	160	116	128	128
ремонт отмостки	м2	140	280	140		148
ремонт и покраска цоколей	м2	168	320	182		74
ремонт м/п швов	м.п.					
акты готовности	дом	1	1	1	1	1
паспорта готовности	дом	1	1	1	1	1
покраска входных групп	м2				42,2	42,2
поверка приборов учета Э/Э с тр. тока	шт.					
поверка приборов учета Э/Э без тр. Тока	шт.					
поверка тр/тока	шт.	8	8	4	6	
Благоустройство						
ремонт дороги	м2					
устройство пешеходных дор.	м2					
завоз чернозема	т					
закупка деревьев,	шт					
закупка кустарников	шт					
побелка деревьев	кг		2			
закупка газон. травы	кг		3		2	2
закупка рассады	шт					
закупка семян	кг					
заготовка песка	т	5	15	5	5	5
закупка технической соли	т	0,2	0,4	0,3	0,1	1
Закупка бачков под ТБО	шт	4	8	6	4	4
установка МАФов (объемные фигуры)	шт.					
установка ограждений газонных	м.п.					
покраска урн, скамеек, МАФов	м2	8,4	31	31	31	29
установка элементов МАФов	шт.					
ремонт МАФов	шт					
установка новых урн	шт.				2	
приобретение замков	шт.				2	
Непредвиденные расходы :	т.р уб					
противопожарные мероприт.	дом				1	1
Всего :						

Гот. начальник ПТО

Г.А. Дуплинских