

УТВЕРЖДАЮ
Ген.директор
ООО УК "Строим будущее"
Н.Н.Назаров

СОГЛАСОВАНО

директор
ООО "Радужный-1"
И.А.Галимуллин

План работ на 2019 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Радужный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

Вид работ	ед. изм.	ВСЕГО	60-03	60-05	60-12	60-13	60-14	60-15	60-16	60-06
Количество домов	дом	34	1	1	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	кв.м.	374,86	17,35	9,61	16,35	12,91	13,03	12,92	13,03	10,76
Количество квартир	кв.	4757	180	135	200	160	160	160	160	129
количество подъездов	под.	115	5	1	5	4	4	4	4	1
Система отопления										
Ревизия системы отопления	дом	34	1	1	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом									
ремонт системы отопления	дом									
ТО приборов учета и регул.	шт	34	1	1	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов	шт.	3								
Система водоснабжения										
Ревизия ГВС	дом	32	1	1	1	1	1	1	1	
ремонт системы ГВС	м.п.	1 023								777
Ревизия ХВС	дом	34	1	1	1	1	1	1	1	1
госповерка или замена ХВС	шт	5					1	1	1	
ремонт системы ХВС	дом	210								
Ревизия канализации	дом	34	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт колодца	дом									
ремонт системы канализац	дом									
водотведение с козырьков	м.п.									
Ремонт кровли										
латочный ремонт кровли	м2	704	150							
уборка снега с кровли	дом/под.	2								
покраска дефлекторов	м2									
замена колпаков	шт									
окраска мет.лестниц, ограждений, колп	м2									
замена двери выхода на кровлю										
вентиляция тех. обслуживание.	дом	34	1	1	1	1	1	1	1	1
ППР кровли	дом	34	1,0	1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Герметизация домов:										
замена стеклопакета	м2	33	0,04						0,45	
замена входных дверей	шт	6								2
замена тамбурных дверей	шт	10								
установка пружин	шт.	189		20						10
установка доводчиков	шт.	77		10						15
смена двери ПМО	шт	3								
ППР л/клетки (полы, стены, пот., т/д	м2	1 309		127,8		15				44,72
ремонт подъездов	шт	10								
герметизация подъездов	под.									
ремонт м/камер (плитка)	м2									
ремонт полов л/клетке	шт									
настил резиновых ковриков	м2									
установка решеток на вентканалы на техэт	м2									
ППР квартир	дом	34	1		1	1,000	1,000	1,0	1,0	1,0
Ремонт фасада										
восстановление молнеотводов	м.п.	528	33		33	33	33	33	33	
ремонт крылец ступеней	м2									
ремонт отмостки	м3									
ремонт, покраска цоколя	м.п.									
ремонт м/п швов	м.п.	400	30		20,0	30,0	20,0	30,0	30,0	
ремонт и покраска вх. Групп	дом	0								
противопожарные мероприятия										
установка сигнализ. на ПЖШ	шт	34								17
аэродинамические испытания	дом									
испытание ограждающих конструкций кровли	дом	2		1,0						
Благоустройство										
завоз чернозема	т	57		3					10,0	7,0
закупка деревьев,	шт	40			10	5,0	2,0	3,0	3,0	
закупка кустарников	шт	420		50						30,0
побелка деревьев	кг	451	15		17	16,0	21,0	17,0	20	
закупка газон. травы	кг	34								
закупка рассады	шт	4130		50				250,0		100,0
закупка семян	кг	1024	0,5	0,2	0,4	0,3	0,4	0,6	0,6	0,2
заготовка песка	т	284		10	10,0	10,0	12,0	10,0	12,0	
закупка технической соли	т	9	0,385	0,077	0,4	0,3	0,3	0,3	0,3	0,1
Закупка бачков под ТБО	шт	451	20	3	20,0	16,0	16,0	16,0	16,0	3,0
Закупка тележки ТБО	шт	5		1						1,0
установка МАФов (объемные фигуры)	шт.	2								
покраска МАФов	м2	3764,398	98,439	47,330	125,7	148,3	183,6	77,2	106,9	0,4
установка ограждений газонных	м.п.									
установка беседки вновь	шт	1								
мешки для мусора	шт	695	20	15	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	15,0
спортивная площадка	шт	1								
брус для ремонта	м	173			2	2,0	2,0	2,0	20,0	1,0
ремонт мафов	шт	151	1	1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
ремонт спортивной сетки	м2	192	25							
установка новых урн	шт.	23								
ремонт пешеход. дорожек	м2	772	81,8		14,0	77,0	35,0	4,0	22,0	3,5

УТВЕРЖДАЮ

Ген.директор

ООО УК "Строим будущее"
Н.Н.Назыров

СОГЛАСОВАНО

Директор

ООО "Радужный-1"
А.А.ГалимгуловПлан работ на 2019 год по содержанию и ремонту общего
имущества МКД по ООО "Радужный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11.6)

Вид работ	ед. изм.	60-07	60-08	60-09	62-06-1	62-06-2	58-12A	59-04-1	59-04-2	59-04-3	53-31
Количество домов	дом	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	16,77	10,53	10,55	10,82	6,03	19,49	12,67	6,36	7,31	7,53
Количество квартир	кв.	129	129	129	99	80	230	150	80	120	99
количество подъездов	под.	1	1	1	3	2	6	4	2	2	7
Система отопления											
Ревизия системы отопления	дом	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом										
ремонт системы отопления	дом										
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов	шт.	1	1	1							
Система водоснабжения											
Ревизия ГВС	дом	1	1	1,0	1	1	1	1	1		1
ремонт системы ГВС	м.п.									102	144
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
госповерка или замена ХВС	шт		1	1							
ремонт системы ХВС	дом										210
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт колодца	дом										
ремонт системы канализац	дом										
водоотведение с козырьков	м.п.										
Ремонт кровли											
латочный ремонт кровли	м2						300	100	50	50	36
уборка снега с кровли	дом/под.										1
покраска дефлекторов	м2										
замена колпаков	шт										
окраска мет.лестниц, ограждений, колп	м2										
замена двери выхода на кровлю											
вентиляция тех. обслуживание.	дом	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ППР кровли	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Герметизация домов:											
замена стеклопакета	м2				4	2,3		0,5		4	
замена входных дверей	шт			2		1					
замена тамбурных дверей	шт										
установка пружин	шт.	20	20	20	6	4	12	8	4	4	
установка доводчиков	шт.	15	20	15							
смена двери ПМО	шт	2	1								
ППР л/клетки (полы,стены,пот.,т/д)	м2	111	117,8	110,5	22	61	27,180	59,28	30,450	166,45	1,500
ремонт подъездов	шт				3	2					
герметизация подъездов	под.										
ремонт м/камер (плитка)	м2										
ремонт полов л/клетке	шт										
настил резиновых ковров	м2										
установка решеток на вентканалы на техэт	м2										
ППР квартир	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Ремонт фасада											
восстановление молнеотводов	м.п.				33	33	33	33	33	33	
ремонт крылец ступеней	м2										
ремонт отмостки	м3										
ремонт, покраска цоколя	м.п.										
ремонт м/п швов	м.п.				10,0	30,0	50,0	50	60,0	40,0	
ремонт и покраска вх. Групп	дом										
противопожарные мероприятия											
установка сигнализ. на ПЖШ	шт			17							
аэродинамические испытания	дом										
испытание ограждающих конструкций кровли	дом			1							
Благоустройство											
завоз чернозема	т		7	7			10,0	10,0	10,0		
закупка деревьев,	шт								2		
закупка кустарников	шт	50,0	20	20			200,0		20,0		
побелка деревьев	кг		30	30	10	6,0	5,0	8,0		5,0	36,0
закупка газон. травы	кг										
закупка рассады	шт	70,0	50	50	250	200,0	250,0	400,0	250,0	200,0	
закупка семян	кг	0,2	0,3	0,3	0,3	0,8	0,6	30,3	0,3	0,2	0,4
заготовка песка	т					10,0	10,0	10,0		10,0	10
закупка технической соли	т	0,1	0,077	0,077	0,231	0,2	0,5	0,3	0,2	0,2	0,539
Закупка бачков под ТБО	шт	3,0	3,0	3,0	12,0	8,0	24,0	16,0	8,0	8,0	28,0
Закупка тележки ТБО	шт	1,0	1	1							
установка МАФов (объемные фигуры)	шт.						1,0	2,0			
покраска МАФов	м2		13,4	06,496	44,9136	309,9	146,251	136,6414	11,726	77,4	56,059
установка ограждений газонных	м.п.										
установка беседки вновь	шт										
мешки для мусора	шт	15,0	15,0	15,0	20,0	20,0	25,0	25,0	20,0	20,0	25
спортивная площадка	шт										
брус для ремонта	м		2,0	2,0	23,0	41,0		4,0	2,0		5
ремонт мафов	шт	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1
ремонт спортивной сетки	м2										
установка новых урн	шт.				6,0	8,0					7,0
ремонт пешеход. дорожек	м2	2,5	6,0	6,0	152,2	25,6	50,0	43,0	20,0	20,0	30,0

УТВЕРЖДАЮ
Ген. директор
ООО УК "Строим будущее"
Н.И.Назыров

СОГЛАСОВАНО
Директор
ООО "Радужный-1"
А.М.Кавицулин

План работ на 2019 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Радужный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11.6)

Вид работ	Ед. изм.	53-32	53-42	53-44	53-27	53-30	9-21	9-22	9-41
Количество домов	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	м ²	16,55	16,48	5,89	10,71	5,97	8,90	18,85	16,55
Количество квартир	кв.	120	190	71	103	80	158	226	178
количество подъездов	под.	3	5	2	7	2	2	5	5
Система отопления									
Ревизия системы отопления	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
промывка системы ототпл	дом								
ремонт системы отопления	дом								
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов	шт.								
Система водоснабжения									
Ревизия ГВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	м.п.								
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
госповерка или замена ХВС	шт								
ремонт системы ХВС	дом								
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт колодца	дом								
ремонт системы канализац	дом								
водоотведение с козырьков	м.п.								
Ремонт кровли									
латочный ремонт кровли	м2								4
уборка снега с кровли	дом/под.				1				
покраска дефлекторов	м2								
замена колпаков	шт								
окраска мет.лестниц, ограждений, колп	м2								
замена двери выхода на кровлю									
вентиляция тех. обслуживание.	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ППР кровли	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Герметизация домов:									
замена стеклопакета	м2					0,47		6,5	5
замена входных дверей	шт	1							
замена тамбурных дверей	шт	10							
установка пружин	шт.	10						10	10
установка доводчиков	шт.								
смена двери ПМО	шт								
ППР л/клетки (полы, стены, пот., т/д	м2	19,6	26	7,50		12		8	39
ремонт подъездов	шт							5	
герметизация подъездов	под.								
ремонт м/камер (плитка)	м2								
ремонт полов л/клетке	шт								
настил резиновых ковров	м2								
установка решеток на вентканалы на техэт	м2								
ППР квартир	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Ремонт фасада									
восстановление молнеотводов	м.п.		33	33		33			
ремонт крылец ступеней	м2								
ремонт отмостки	м3								
ремонт, покраска цоколя	м.п.								
ремонт м/п швов	м.п.								
ремонт и покраска вх. Групп	дом								
противопожарные мероприятия									
установка сигнализ. на ПЖШ	шт								
аэродинамические испытания	дом								
испытание ограждающих конструкций кровли	дом								
Благоустройство									
завоз чернозема	т								
закупка деревьев,	шт								
закупка кустарников	шт								
побелка деревьев	кг	20	30	9	25	4	10	10	
закупка газон. травы	кг								
закупка рассады	шт		250	50		150	50	250	180
закупка семян	кг	0,4	0,5	0,1	0,1	0,2	0,3	0,5	0,5
заготовка песка	т	10	10	10	10	10	10	10	10
закупка технической соли	т	0,154	0,385	0,154	0,539	0,154	0,154	0,385	0,385
Закупка бачков под ТБО	шт	12,0	20,0	8,0	24,0	8,0	8,0	20,0	20
Закупка тележки ТБО	шт								
установка МАФов (объемные фигуры)	шт.								
покраска МАФов	м2	118,827	144,1664	44,873	90,584	127,377	87,928	139,871	291,043
установка ограждений газонных	м.п.								
установка беседки вновь	шт								
мешки для мусора	шт	20,0	25	15	25	15	15	25	25
спортивная площадка	шт				1				
брус для ремонта	м	2,0	4				2		5
ремонт мафов	шт	1,0	1	1	1	1	1	1	1
ремонт спортивной сетки	м2								
установка новых урн	шт.			2					
ремонт пешеход. дорожек	м2		49		5,76	18	11	6	18

УТВЕРЖДАЮ
Ген.директор
ООО УК "Строим будущее"
И.Н. Назыров

СОГЛАСОВАНО
Директор
ООО "Радужный-1"
А.А. Галимуллин



План работ на 2019 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Радужный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

Вид работ	ед. изм.	9-12	9-13	27-16	53 айти	58-12-1	54-14	63-07	63-08
Количество домов	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	9,47	9,47	9,47	7,06	3,74		9,01	10,11
Количество квартир	кв.	180	157	110	118	50	117	170	200
количество подъездов	под.	5	4	3	3	1	3	4	5
Система отопления									
Ревизия системы отопления	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом								
ремонт системы отопления	дом								
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов	шт.								
Система водоснабжения									
Ревизия ГВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	м.п.								
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
госповерка или замена ХВС	шт								
ремонт системы ХВС	дом								
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт колодца	дом								
ремонт системы канализац	дом								
водоотведение с козырьков	м.п.								
Ремонт кровли									
латочный ремонт кровли	м2		13,50						
уборка снега с кровли	дом/под.								
покраска дефлекторов	м2								
замена колпаков	шт								
окраска мет.лестниц, ограждений, колп	м2								
замена двери выхода на кровлю									
вентиляция тех. обслуживание.	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ППР кровли	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Герметизация домов:									
замена стеклопакета	м2	6	2,3					1,5	
замена входных дверей	шт								
замена тамбурных дверей	шт								
установка пружин	шт.	10	8	3		10			
установка доводчиков	шт.					2			
смена двери ПМО	шт								
ППР л/клетки (полы,стены,пот.,т/д	м2	46	40	34	50	9	42,3	41	40
ремонт подъездов	шт								
герметизация подъездов	под.								
ремонт м/камер (плитка)	м2								
ремонт полов л/клетке	шт								
настил резиновых ковриков	м2								
установка решеток на вентканалы на техэт	м2								
ППР квартир	дом		1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Ремонт фасада									
восстановление молнеотводов	м.п.			33					
ремонт крылец ступеней	м2								
ремонт отмостки	м3								
ремонт, покраска цоколя	м.п.								
ремонт м/п швов	м.п.								
ремонт и покраска вх. Групп	дом								
противопожарные мероприятия									
установка сигнализ. на ПЖШ	шт								
аэродинамические испытания	дом								
испытание ограждающих конструкций кровли	дом								
Благоустройство									
завоз чернозема	т								
закупка деревьев,	шт			15					
закупка кустарников	шт								
побелка деревьев	кг	25	25	23	16		10	6	12
закупка газон. травы	кг								
закупка рассады	шт		250	150	100		150	200	200
закупка семян	кг	1012,50	0,5	0,2	0,3	0,4	0,2	2,4	2,4
заготовка песка	т	10	10	15	15	10	10	10	10
закупка технической соли	т	0,385	0,308	0,231	0,154	0,077	0,231	0,308	0,385
Закупка бачков под ТБО	шт	20,0	16,0	12,0	8	4	12	16	20
Закупка тележки ТБО	шт								
установка МАФов (объёмные фигуры)	шт.								
покраска МАФов	м2	109,296	181,0132	110,777	204,513	114,165	152,69	145,302	
установка ограждений газонных	м.п.								
установка беседки вновь	шт								
мешки для мусора	шт	25	25	25	20	15	15	15	15
спортивная площадка	шт								
брус для ремонта	м	3	3	6					
ремонт мафов	шт	1	1	1	1	1,0	1	1	1
ремонт спортивной сетки	м2		92	75					
установка новых урн	шт.								
ремонт пешеход. дорожек	м2	31,8	20		1	18,2			