

УТВЕРЖДАЮ

СОГЛАСОВАНО

Ген. директор

Директор

ООО УК "Строим будущее"

ООО "Замелекесье"

Н.Н. Назыров

А.Р. Попова

План работ на 2020 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Замелекесье"

(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11.6)

показатели	ед. изм.	всего	21-21	21-22	21-23	21-24	21-25	21-27	21-28
Количество домов	дом	31	1	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т.м2	414,613	24,0	15,6	6,8	20,8	15,5	15,5	10,1
Количество квартир	кв.	6035	290	216	80	250	216	216	120
количество подъездов	под.	131	7	4	2	6	4	4	3
Система отопления		0							
Ревизия системы отопления	дом	31	1	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом	31	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы отопления	дом	0							
ТО приборов учета и регул.	шт	31	1	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов	шт.	12	1	1	1	1	1	1	
Система водоснабжения		0							
Ревизия ГВС	дом	31	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	п.м.	1355			501				
Ревизия ХВС	дом	31	1	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов ХВС	дом	10	1	1	1	1		1	
Ревизия канализации	дом	31	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы канализац	дом	0							
Ремонт кровли		0							
латочный ремонт кровли	м2	0							
покраска дефлекторов	м2	0							
ППР кровли	дом	31	1	1	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	125	7	4	2	6	4	4	3
Герметизация домов:		0							
установка пружин	шт.	0							
установка доводчиков	шт.	0							
смена входных дверей (МОП)	шт	0							
ППР л/клеток	под	109		4		6	4	4	3
герметизация подъездов	под.	0							
Ремонт л/клеток	под	12				6			
ППР квартир	квартир	6035	290	216	80	250	216	216	120
Ремонт фасада									
ремонт отмостки и крылец	м2	0							
ремонт, покраска цоколя	м2	0							
ремонт температурных швов	п.м.	0							
ремонт м/п швов	м.п.	0							
покраска входных групп	м2	0							
утепление торца	м2	465	465						
противопожарные мероприятия									
аэродинамические испытания	дом	0							
испытания ограждающих конструкций	дом	2							
Благоустройство									
замена бачков под мусор	шт.	0							
замена урн	шт.	0							
заготовка соли технической	тн.	0							
установка ограждений	м.п.	0							
установка объемных фигур (МАФы)	шт.	0							
ремонт МАФов	шт	1	1						
ремонт ограждений спортплощадок	шт	124							124
покраска МАФов	м2	4078,61	180,5	200,64	59,75	177,42	204,96	196,75	217,82
заготовка песка	тн.	160	5	5	3	5	5	8	5
завоз чернозема	тн	16							3
закупка газонной травы	кг	0							
закупка кустарников	шт	0							
закупка рассады цветов	шт	0							
закупка семян	кг	0							
закупка деревьев	шт	15		5		6	4		

УТВЕРЖДАЮ

СОГЛАСОВАНО

Ген. директор

директор

ООО "Строим будущее"

ООО "Замелекесье"

И.И.Иванов

А.Р.Попова

План работ на 2020 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Замелекесье"

(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11.6)

показатели	ед.изм.	21-30	21-31	21-32	21-33	21-34	18-22А	17А3-1	17А-3-3
Количество домов	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	9,8	9,8	14,2	25,0	15,1	18,1	15,9	15,0
Количество квартир	кв.	143	143	197	366	240	268	235	240
количество подъездов	под.	1	1	5	9	6	7	6	6
Система отопления									
Ревизия системы отопления	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы отопления	дом								
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов	шт.	1							
Система водоснабжения									
Ревизия ГВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	п.м.								
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1	854		
госповерка приборов ХВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы канализац	дом								
Ремонт кровли									
латочный ремонт кровли	м2								
покраска дефлекторов	м2								
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	1	1	5	9	6	7	6	6
Герметизация домов:									
установка пружин	шт.								
установка доводчиков	шт.								
смена входных дверей (МОП)	шт								
ППР л/клеток	под	1	1	5	9	6			
герметизация подъездов	под.								
Ремонт л/клеток	под								
ППР квартир	квартир	143	143	197	366	240	268	235	240
Ремонт фасада									
ремонт отмостки и крылец	м2								
ремонт, покраска цоколя	м2								
ремонт температурных швов	п.м.								
ремонт м/п швов	м.п.								
покраска входных групп	м2								
утепление торца	м2								
противопожарные мероприятия									
аэродинамические испытания	дом								
испытания ограждающих конструкций	дом								
Благоустройство									
замена бачков под мусор	шт.								
замена урн	шт.								
заготовка соли технической	тн.								
установка ограждений	м.п.								
установка объемных фигур (МАФы)	шт.								
ремонт МАФов	шт								
ремонт ограждений спортплощадок	шт								
окраска МАФов	шт								
заготовка песка	м2	237,20	0,94	266,91	368,27	222,06	217,21	220,43	140,08
вывоз чернозема	тн.	10		6	7	6	5	5	5
закупка газонной травы	тн								
закупка кустарников	кг								
закупка рассады цветов	шт								
закупка семян	шт								
закупка деревьев	кг								
	шт								

УТВЕРЖДАЮ

Ген. директор

ООО УК "Строим будущее"

Н.Н. Назыров

СОГЛАСОВАНО

Директор

ООО "Замелекесье"

А.Р. Попова

План работ на 2020 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Замелекесье"

(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11.6)

показатели	ед. изм.	17А-3-4	17А-3-5	17А-3-7	17А-3-8	8-28	8-29	20-01
Количество домов	дом	1	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	10,9	7,5	13,9	5,8	3,9	3,8	16,4
Количество квартир	кв.	157	117	198	79	158	162	216
количество подъездов	под.	4	3	4	2	1	1	6
Система отопления								
Ревизия системы отопления	дом	1	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы отопления	дом							
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов	шт.		1				1	
Система водоснабжения								
Ревизия ГВС	дом	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	п.м.							
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов ХВС	дом			1				
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы канализац	дом							
Ремонт кровли								
латочный ремонт кровли	м2							
покраска дефлекторов	м2							
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	4	3	4	2	1	1	6
Герметизация домов:								
установка пружин	шт.							
установка доводчиков	шт.							
смена входных дверей (МОП)	шт							
ППР л/клеток	под	4	3	4	2	1	1	6
герметизация подъездов	под.							
Ремонт л/клеток	под							
ППР квартир	квартир	157	117	198	79	158	162	216
Ремонт фасада								
ремонт отмостки и крылец	м2							
ремонт, покраска цоколя	м2							
ремонт температурных швов	п.м.							
ремонт м/п швов	м.п.							
покраска входных групп	м2							
утепление торца	м2							
противопожарные мероприятия								
аэродинамические испытания	дом							
испытания ограждающих конструкций	дом							
Благоустройство								
замена бачков под мусор	шт.							
замена урн	шт.							
заготовка соли технической	тн.							
установка ограждений	м.п.							
установка объемных фигур (МАФы)	шт.							
ремонт МАФов	шт							
ремонт ограждений спортплощадок	шт							
покраска МАФов	м2	270,27	180,97	52,26	143,27	29,96	2,29	127,07
заготовка песка	тн.	5	5	5	5	5	5	7
завоз чернозема	тн			5				1
закупка газонной травы	кг							
закупка кустарников	шт							
закупка рассады цветов	шт							
закупка семян	кг							
закупка деревьев	шт							

УТВЕРЖДАЮ

СОГЛАСОВАНО

Ген. директор

Директор

ООО УИ "Строим будущее"

ООО "Замелекесье"

Н.Н. Назыров

А.Р. Полова

План работ на 2020 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Замелекесье"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11.6)

показатели	ед. изм.	20-03	20-05	21-29	20/02	20/06	Тюльпан 1	Тюльпан 2
Количество домов	дом	1	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	16,4	15,9	9,8	16,7	20,9	8,5	8,5
Количество квартир	кв.	216	216	143	295	314	120	120
количество подъездов	под.	6	6	1	8	8	1	1
Система отопления								
Ревизия системы отопления	дом	1	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы отопления	дом							
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов	шт.		1	1	1			
Система водоснабжения								
Ревизия ГВС	дом	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	п.м.							
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов ХВС	дом	1		1	1			
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы канализац	дом							
Ремонт кровли								
латочный ремонт кровли	м2							
покраска дефлекторов	м2							
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	6	6	1	8	8	1	1
Герметизация домов:								
установка пружин	шт.							
установка доводчиков	шт.							
смена входных дверей (МОП)	шт							
ППР л/клеток	под	6	6	1	8	8	1	1
герметизация подъездов	под.							
Ремонт л/клеток	под							
ППР квартир	квартир	216	216	143	295	314	120	120
Ремонт фасада								
ремонт отмостки и крылец	м2							
ремонт, покраска цоколя	м2							
ремонт температурных швов	п.м.							
ремонт м/п швов	м.п.							
покраска входных групп	м2							
утепление торца	м2							
противопожарные мероприятия								
аэродинамические испытания	дом							
испытания ограждающих конструкций	дом							
Благоустройство								
замена бачков под мусор	шт.							
замена урн	шт.							
заготовка соли технической	тн.							
установка ограждений	м.п.							
установка объемных фигур (МАФы)	шт.							
ремонт МАФов	шт							
ремонт ограждений спортплощадок	шт							
покраска МАФов	м2	79,85	140,98	0,94	139,84	0,00	0	
заготовка песка	тн.	5	5		6	7	5	5
завоз чернозема	тн	1	1					
закупка газонной травы	кг							
закупка кустарников	шт							
закупка рассады цветов	шт							
закупка семян	кг							
закупка деревьев	шт							

УТВЕРЖДАЮ

Ген.директор

ООО УК "Строим будущее"

Н.Н.Назыров

СОГЛАСОВАНО

Директор

ООО "Замелекесье"

А.Р.Попова

План работ на 2020 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Замелекесье" (Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11.6)

показатели	ед.изм.	20/04	17А-3-15
Количество домов	дом	1	1
Общая площадь	т. м2	23,015	1,63
Количество квартир	кв.	281	23
количество подъездов	под.	7	1
Система отопления			
Ревизия системы отопления	дом	1	1
промывка системы отопл	дом	1	1
ремонт системы отопления	дом		
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1
госповерка приборов	шт.		
Система водоснабжения			
Ревизия ГВС	дом	1	1
ремонт системы ГВС	п.м.		
Ревизия ХВС	дом	1	1
госповерка приборов ХВС	дом		
Ревизия канализации	дом	1	1
ремонт системы канализац	дом		
Ремонт кровли			
латочный ремонт кровли	м2		
покраска дефлекторов	м2		
ППР кровли	дом	1	1
обследование вентсистемы	под	1	1
Герметизация домов:			
установка пружин	шт.		
установка доводчиков	шт.		
смена входных дверей (МОП)	шт		
ППР л/клеток	под	1	1
герметизация подъездов	под.		
Ремонт л/клеток	под		
ППР квартир	квартир	281	23
Ремонт фасада			
ремонт отмостки и крылец	м2		
ремонт, покраска цоколя	м2		
ремонт температурных швов	п.м.		
ремонт м/п швов	м.п.		
покраска входных групп	м2		
утепление торца	м2		
противопожарные мероприятия			
аэродинамические испытания	дом		
испытания ограждающих конструкций	дом		
Благоустройство			
замена бачков под мусор	шт.		
замена урн	шт.		
заготовка соли технической	тн.		
установка ограждений	м.п.		
установка объемных фигур (МАФы)	шт.		
ремонт МАФов	шт		
ремонт ограждений спортплощадок	шт		
покраска МАФов	м2		
заготовка песка	тн.	5	5
завоз чернозема	тн		
закупка газонной травы	кг		
закупка кустарников	шт		
закупка рассады цветов	шт		
закупка семян	кг		
закупка деревьев	шт		