

УТВЕРЖДАЮ
Ген.директор ООО УК "Строим будущее"

Р.А. Ибрагимов

План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Радужный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

показатели	ед.изм.	всего объем	60-03 объем	60-05 объем	60-12 объем	60-13 объем	60-14 объем	60-15 объем
Количество домов	дом	32						
Общая площадь	т. м2	355,7293	17,3471	9,606	16,3479	12,911	13,0295	12,9168
Количество квартир	кв.	4 387,00	180	135	200	160	160	160
количество подъездов	под.	106	5	1	5	4	4	4
Ремонт кровли								
латочный ремонт кровли	м2	650,000	142,000		34,000	5,900	9,500	9,650
уборка снега с кровли	дом/под.	2/14						
покраска дефлекторов	м2	696,000			174,000			
замена колпаков	шт	5,000						
окраска мет.лестниц, ограждений, колг	м2	412,000	15,000		15,000	15,000	15,000	15,000
замена двери выхода на кровлю		9,000						
ППР кровли	дом	32,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Система отопления								
Ревизия системы отопления	дом	32,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
промывка системы отопл	дом	32,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
ремонт системы отопления	дом	32,000	1,000			1,000	1,000	
ТО приборов учета и регул.	шт	43,000	2,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
госповерка приборов	шт.	39,000						
Система водоснабжения								
Ревизия ГВС	дом	32,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
ремонт системы ГВС	дом	12,000						
Ревизия ХВС	дом	32,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
ремонт системы ХВС	дом	32,000	1,000	1,000	1,000		1,000	
Ревизия канализации	дом	32,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
ремонт колодца	дом	1,000						
ремонт системы канализац	дом	4,000						
водоотведение с козырьков	м.п.	32,000						
Герметизация домов:								
замена стеклопакета	шт	3,000	1,000					
установка пружин	шт.	173,000		20,000				
установка доводчиков	шт.	75,000		7,000				
смена двери ПМО	шт	9,000						
ППР л/клеток	под	106,000	5,000	1,000	5,000	4,000	4,000	4,000
герметизация подъездов	под.	106,000	5,000	1,000	5,000	4,000	4,000	4,000
ремонт м/камер (плитка)	м2	29,000						
ремонт полов л/клеток	шт	320,000						
настил резиновых ковриков	м2	24,000						
установка решеток на вентканалы на те	м2	195,240		21,080	16,000	16,000	16,000	16,000
ППР квартир	квартир	4 387,000	180	135	200,000	160,000	160,000	160,000
Ремонт фасада								
ремонт крылец ступеней	м2	102,000						
ремонт отмостки	м3	1 440,000						
ремонт, покраска цоколя	м.п.	804,000						
ремонт м/п швов	м.п.	320,000	10	10	10,000	10,000	10,000	10,000
ремонт и покраска вх. Групп	м2	300,350						
Благоустройство								
завоз чернозема	т	17,000						
закупка деревьев,	шт	16,000			6,000	5,000	2,000	
закупка кустарников	шт	96,000		15				
побелка деревьев	кг	136,000	10	2	5,000	5,000	10,000	5,000
закупка газон. травы	кг	32,000	1	1	1,000	1,000	1,000	1,000
закупка рассады	шт	2 275,000	25	25	25,000	25,000	25,000	25,000
закупка семян	кг	5,000	0,15	0,15	0,150	0,150	0,150	0,150
заготовка песка	т	259,000		7,000	10,000	10,000	10,000	10,000
закупка технической соли	т	10,000	0,5	0,4	0,400	0,400	0,400	0,400
Закупка бачков под ТБО	шт	200,000	15	6	12,000	12,000	12,000	12,000
установка МАФов (объемные фигуры)	шт.	2,000						
установка ограждений газонных	м.п.	100,000						
установка беседки вновь	шт	1,000						
ремонт сидения на качели	шт	29,000			4,000			
брус для ремонта	шт	192,000	6	6	6,000	6,000	6,000	6,000
Рем. комплект для МАФов	шт	32,000	1	1	1,000	1,000	1,000	1,000
ремонт мафов	м.п.	160,000						
ремонт спортивной сетки	м2	25,000	25					
установка новых урн	шт.	25,000						
Вазоны	шт	8,000						
приобретение замков	шт.	156,000	5	10	4,000	4,000	4,000	4,000
ремонт дорог на придомовой терр.		141,000			15,000	16,000	15,000	
ремонт пешеход. Дорожек	м2	146,670	25,47	10	0,140	45,280	5,420	
вентиляция тех. Обслуживание.	дом	32,000	1	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Непредвиденные расходы	т.р уб	0,000						
Всего :								

Гот. начальник ПТО

Г.А. Дуплинских

УТВЕРЖДАЮ

Ген. директор ООО УК "Строим будущее"
Р.А. Ибрагимов

План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Радужный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

показатели	ед.изм.	60-16 объем	60-06 объем	60-07 объем	60-08 объем	60-09 объем	62-06-1 объем	62-06-2 объем
Количество домов	дом							
Общая площадь	т. м2	13,0284	10,7586	10,7665	10,5296	10,5531	10,8247	6,0338
Количество квартир	кв.	160	129	129	129	129	99	80
количество подъездов	под.	4	1	1	1	1	3	2
Ремонт кровли								
латочный ремонт кровли	м2	25,500		3,000				
уборка снега с кровли	дом/под.							
покраска дефлекторов	м2	348,000						
замена колпаков	шт							
окраска мет.лестниц, ограждений, колп	м2	15,000						
замена двери выхода на кровлю						1,000		
ППР кровли	дом	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Система отопления								
Ревизия системы отопления	дом	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
промывка системы отопл	дом	1,000	1,000		1,000	1,000	1,000	1,000
ремонт системы отопления	дом		1,000		1,000	1,000		
ТО приборов учета и регул.	шт	1,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	1,000
госповерка приборов	шт.		11,000	3,000				
Система водоснабжения								
Ревизия ГВС	дом	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
ремонт системы ГВС	дом		1,000	1,000		1,000	1,000	
Ревизия ХВС	дом	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
ремонт системы ХВС	дом	1,000	1,000	1,000	1,000		1,000	1,000
Ревизия канализации	дом	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
ремонт колодца	дом							
ремонт системы канализац	дом							
водоотведение с козырьков	м.п.							
Герметизация домов:								
замена стеклопакета	шт							
установка пружин	шт.		10,000	20,000	20,000	20,000	6,000	4,000
установка доводчиков	шт.		15,000	10,000	20,000	15,000		
смена двери ПМО	шт					1,000		
ППР л/клеток	под	4,000	1,000	1,000	1,000	1,000	3,000	2,000
герметизация подъездов	под.	4,000	1,000	1,000	1,000	1,000	3,000	2,000
ремонт м/камер (плитка)	м2						6,000	2,000
ремонт полов л/клеток	шт				60,000	60,000		
настил резиновых ковриков	м2							0,500
установка решеток на вентканалы на те	м2	16,000	21,080	21,080				
ППР квартир	квартир	160,000	129,000	129,000	129,000	129,000	99,000	80,000
Ремонт фасада								
ремонт крылец ступеней	м2						16,940	13,800
ремонт отмостки	м3							
ремонт, покраска цоколя	м.п.							
ремонт м/п швов	м.п.	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
ремонт и покраска вх. групп	м2						14,000	39,950
Благоустройство								
завоз чернозема	т	10,000				7,000		
закупка деревьев,	шт	3,000						
закупка кустарников	шт		16,000	30,000	8,000	5,000		
побелка деревьев	кг	10,000				5,000	2,000	2,000
закупка газон. травы	кг	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
закупка рассады	шт	1 500,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000
закупка семян	кг	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
заготовка песка	т	12,000						10,000
закупка технической соли	т	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,300	0,200
Закупка бачков под ТБО	шт	12,000	6,000	6,000	6,000	6,000	9,000	6,000
установка МАФов (объемные фигуры)	шт.							
установка ограждений газонных	м.п.	100,000						
установка беседки вновь	шт	1,000						
ремонт сидения на качели	шт	2,000						
брус для ремонта	шт	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000
Рем. комплект для МАФов	шт	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
ремонт мафов	м.п.	50,000					25,000	
ремонт спортивной сетки	м2							
установка новых урн	шт.						6,000	8,000
Вазоны	шт							
приобретение замков	шт.	4,000	5,000	10,000	10,000	10,000	9,000	6,000
ремонт дорог на придомовой терр.					0,800		64,400	
ремонт пешеход. Дорожек	м2	0,210	1,500	1,007	3,030	1,500	39,380	0,420
вентиляция тех. Обслуживание.	дом	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Непредвиденные расходы	т.р уб							
Всего :								

Гот. начальник ПТО Г.А. Дуплинских

УТВЕРЖДАЮ
Ген. директор ООО УК "Строим будущее"
Р.А. Ибрагимов

План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Радужный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

показатели	ед. изм.	58-12А	59-04-1	59-04-2	59-04-3	53-31	53-32	53-42
		объем	объем	объем	объем	объем	объем	объем
Количество домов	дом							
Общая площадь	т. м2	19,4942	12,6745	6,356	7,3121	7,5261	7,5487	16,4782
Количество квартир	кв.	230	150	80	120	99	120	190
количество подъездов	под.	6	4	2	2	7	3	5
Ремонт кровли								
латочный ремонт кровли	м2	65,500	89,950	64,000	201,000			
уборка снега с кровли	дом/под.					7		
покраска дефлекторов	м2							
замена колпаков	шт							
окраска мет.лестниц, ограждений, колл	м2	15,000	15,000	15,000	15,000	200,000		15,000
замена двери выхода на кровлю			4,000	2,000	2,000			
ППР кровли	дом	1,000	1,000	1,000	1,000		1,000	1,000
Система отопления								
Ревизия системы отопления	дом	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
промывка системы отопл	дом	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
ремонт системы отопления	дом	1,000						1,000
ТО приборов учета и регул.	шт	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
госповерка приборов	шт.							11,000
Система водоснабжения								
Ревизия ГВС	дом	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
ремонт системы ГВС	дом			1,000	1,000			
Ревизия ХВС	дом	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
ремонт системы ХВС	дом	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Ревизия канализации	дом	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
ремонт колодца	дом							
ремонт системы канализац	дом			1,000	1,000			
водоотведение с козырьков	м.п.							
Герметизация домов:								
замена стеклопакета	шт				2,000			
установка пружин	шт.	6,000	4,000	4,000	4,000			10,000
установка доводчиков	шт.							
смена двери ПМО	шт		4,000	2,000	2,000			
ППР л/клеток	под	6,000	4,000	2,000	2,000	7,000	3,000	5,000
герметизация подъездов	под.	6,000	4,000	2,000	2,000	7,000	3,000	5,000
ремонт м/камер (плитка)	м2						4,000	
ремонт полов л/клеток	шт							
настил резиновых ковриков	м2						9,000	
установка решеток на вентканалы на те	м2							26,000
ППР квартир	квартир	230,000	150,000	80,000	120,000	99,000	120,000	190,000
Ремонт фасада								
ремонт крылец ступеней	м2	6,760	16,200			7,000	8,000	
ремонт отмостки	м3	431,300	65,000	3,000	60,000	180,000	180,000	
ремонт, покраска цоколя	м.п.	431,300		55,800				
ремонт м/п швов	м.п.	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
ремонт и покраска вх. Групп	м2	24,200	16,600	33,300	14,000			
Благоустройство								
завоз чернозема	т							
закупка деревьев,	шт							
закупка кустарников	шт							
побелка деревьев	кг	2,000	1,000	2,000	2,000	6,000	5,000	2,000
закупка газон. травы	кг	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
закупка рассады	шт	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000
закупка семян	кг	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
заготовка песка	т	10,000	10,000		10,000	10,000	10,000	10,000
закупка технической соли	т	0,500	0,400	0,200	0,200	0,300	0,200	0,300
Закупка бачков под ТБО	шт	18,000	12,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000
установка МАФов (объемные фигуры)	шт.							
установка ограждений газонных	м.п.							
установка беседки вновь	шт							
ремонт сидения на качели	шт					3,000		
брус для ремонта	шт	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000
Рем. комплект для МАФов	шт	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
ремонт мафов	м.п.							
ремонт спортивной сетки	м2							
установка новых урн	шт.						3,000	
Вазоны	шт							
приобретение замков	шт.	8,000	4,000	4,000	4,000			
ремонт дорог на придомовой терр.						2,000		
ремонт пешеход. Дорожек	м2	0,350	0,590	0,770	0,280		0,040	0,126
вентиляция тех. Обслуживание.	дом	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Непредвиденные расходы	т.р уб							
Всего :								

Гот. начальник ПТО Г.А. Дуплинских

УТВЕРЖДАЮ
Ген. директор ООО УК "Строим будущее"

Р.А. Ибрагимов

План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Радужный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

показатели	ед.изм.	53-44 объем	53-27 объем	53-30 объем	9-21 объем	9-22 объем	9-41 объем	9-42 объем
Количество домов	дом							
Общая площадь	т. м2	5,8916	10,7134	5,9674	8,8996	18,8493	16,55308	16,25485
Количество квартир	кв.	71	103	80	158	226	178	180
количество подъездов	под.	2	7	2	2	5	5	5
Ремонт кровли								
латочный ремонт кровли	м2							
уборка снега с кровли	дом/под.		7					
покраска дефлекторов	м2			174,000				
замена колпаков	шт					5,000		
окраска мет.лестниц, ограждений, колп	м2	15,000		15,000		17,000		
замена двери выхода на кровлю								
ППР кровли	дом	1,000		1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Система отопления								
Ревизия системы отопления	дом	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
промывка системы отопл	дом	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
ремонт системы отопления	дом		1,000					1,000
ТО приборов учета и регул.	шт	2,000	2,000	1,000	1,000	2,000	2,000	2,000
госповерка приборов	шт.							14,000
Система водоснабжения								
Ревизия ГВС	дом	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
ремонт системы ГВС	дом		1,000		1,000	1,000	1,000	1,000
Ревизия ХВС	дом	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
ремонт системы ХВС	дом		1,000		1,000	1,000	1,000	1,000
Ревизия канализации	дом	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
ремонт колодца	дом			1,000				
ремонт системы канализац	дом		1,000	1,000				
водоотведение с козырьков	м.п.						12,000	12,000
Герметизация домов:								
замена стеклопакета	шт							
установка пружин	шт.				6,000	10,000	8,000	10,000
установка доводчиков	шт.							
смена двери ПМО	шт							
ППР л/клеток	под	2,000	7,000	2,000	2,000	5,000	5,000	5,000
герметизация подъездов	под.	2,000	7,000	2,000	2,000	5,000	5,000	5,000
ремонт м/камер (плитка)	м2			3,540		2,460		3,000
ремонт полов л/клеток	шт					200,000		
настил резиновых ковриков	м2			9,000				
установка решеток на вентканалы на те	м2	10,000		16,000				
ППР квартир	квартир	71,000	103,000	80,000	158,000	226,000	178,000	180,000
Ремонт фасада								
ремонт крылец ступеней	м2					3,600	7,300	4,700
ремонт отмостки	м3			150,000				161,700
ремонт, покраска цоколя	м.п.			240,000				
ремонт м/п швов	м.п.	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
ремонт и покраска вх. Групп	м2			8,300			125,000	11,000
Благоустройство								
завоз чернозема	т							
закупка деревьев	шт							
закупка кустарников	шт							
побелка деревьев	кг	2,000	5,000	2,000	2,000	2,000	10,000	10,000
закупка газон. травы	кг	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
закупка рассады	шт	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000
закупка семян	кг	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
заготовка песка	т	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
закупка технической соли	т	0,200	0,200	0,200	0,250	0,300	0,300	0,300
Закупка бачков под ТБО	шт	6,000		6,000	6,000			
установка МАФов (объемные фигуры)	шт.							
установка ограждений газонных	м.п.							
установка беседки вновь	шт							
ремонт сидения на качели	шт						12,000	8,000
брус для ремонта	шт	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000
Рем. комплект для МАФов	шт	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
ремонт мафов	м.п.						30,000	23,000
ремонт спортивной сетки	м2							
установка новых урн	шт.				2,000			6,000
Вазоны	шт							
приобретение замков	шт.				6,000	10,000	10,000	15,000
ремонт дорог на придомовой терр.				8,000				20,000
ремонт пешеход. Дорожек	м2	0,140		0,220			0,170	3,920
вентиляция тех. Обслуживание.	дом	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Непредвиденные расходы	т.р уб							
Всего :								

Гот. начальник ПТО

Г.А. Дуплинских

УТВЕРЖДАЮ
Ген. директор ООО УК "Строим будущее"
Р.А. Ибрагимов

План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Радужный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11.6)

показатели	ед.изм.	9-43 объем	27-16 объем	айти объем	58-12-1 объем	54/14 объем
Количество домов	дом					
Общая площадь	т. м2	12,8151	9,4701	7,0578	3,7351	
Количество квартир	кв.	157	110	118	50	117
количество подъездов	под.	4	3	3	1	3
Ремонт кровли						
латочный ремонт кровли	м2					
уборка снега с кровли	дом/под.					
покраска дефлекторов	м2					
замена колпаков	шт					
окраска мет.лестниц, ограждений, колп	м2					
замена двери выхода на кровлю						
ППР кровли	дом	1,000	1,000	1,000	1	1
Система отопления						
Ревизия системы отопления	дом	1,000	1,000	1,000	1	1
промывка системы отопл	дом	1,000	1,000	1,000	1	1
ремонт системы отопления	дом					
ТО приборов учета и регул.	шт	1,000	1,000	1,000	1	1
госповерка приборов	шт.					
Система водоснабжения						
Ревизия ГВС	дом	1,000	1,000	1,000	1	1
ремонт системы ГВС	дом	1,000				
Ревизия ХВС	дом	1,000	1,000	1,000	1	1
ремонт системы ХВС	дом	1,000	1,000			
Ревизия канализации	дом	1,000	1,000	1,000	1	1
ремонт колодца	дом					
ремонт системы канализац	дом					
водоотведение с козырьков	м.п.	8,000				
Герметизация домов:						
замена стеклопакета	шт					
установка пружин	шт.	8,000	3,000			
установка доводчиков	шт.	8,000				
смена двери ПМО	шт					
ППР л/клеток	под	4,000	3,000	2,000	1	3
герметизация подъездов	под.	4,000	3,000	2,000	1	3
ремонт м/камер (плитка)	м2	8,000				
ремонт полов л/клеток	шт					
настил резиновых ковриков	м2				2,5	3
установка решеток на вентканалы на те	м2					
ППР квартир	квартир	157,000	110,000	118,000	50	117
Ремонт фасада						
ремонт крылец ступеней	м2	7,500				10,2
ремонт отмостки	м3		95,000	114,000		
ремонт, покраска цоколя	м.п.				76,900	
ремонт м/п швов	м.п.	10,000	10,000	10,000	10,000	10
ремонт и покраска вх. Групп	м2	14,000				
Благоустройство						
завоз чернозема	т					
закупка деревьев,	шт					
закупка кустарников	шт		1,000		21,000	
побелка деревьев	кг	10,000	5,000	2,000		10,00
закупка газон. травы	кг	1,000	1,000	1,000	1	1
закупка рассады	шт	25,000	25,000	25,000	25	25
закупка семян	кг	0,150	0,150	0,150	0,15	0,15
заготовка песка	т	10,000	15,000	10,000	10	10
закупка технической соли	т	0,300	0,200	0,200	0,2	0,2
Закупка бачков под ТБО	шт				2,0	
установка МАФов (объемные фигуры)	шт.				2,0	
установка ограждений газонных	м.п.					
установка беседки вновь	шт					
ремонт сидения на качели	шт					
брус для ремонта	шт	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000
Рем. комплект для МАФов	шт	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
ремонт мафов	м.п.	15,000	17,000			
ремонт спортивной сетки	м2					
установка новых урн	шт.					
Вазоны	шт				8	
приобретение замков	шт.	8,000				
ремонт дорог на придомовой терр.						
ремонт пешеход. Дорожек	м2	0,280	5,000	1,000	0,220	0,007
вентиляция тех. Обслуживание.	дом	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Непредвиденные расходы	т.р уб					
Всего :						

Гот. начальник ПТО Г.А. Дуплинских