

УТВЕРЖДАЮ

Ген.директор

ООО "Строим будущее"
Н.П. Назиров

СОГЛАСОВАНО

Директор

ООО "Замелекесье"
Г.К. РатуловПлан работ на 2019 год по содержанию и ремонту общего
имущества МКД по ООО "Замелекесье"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11.6)

показатели	ед.изм.	всего	21-21	21-22	21-23	21-24	21-25	21-27	21-28
Количество домов	дом	27	1	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	352,098	24,0	15,6	6,8	20,8	15,5	15,5	10,1
Количество квартир	кв.	5491	290	216	80	250	216	216	120
количество подъездов	под.	121	7	4	2	6	4	4	3
Система отопления									
Ревизия системы отопления	дом	27	1	1	1	1	1,0	1,0	1,0
промывка системы отопл	дом								
ремонт системы отопления	дом								
ТО приборов учета и регул.	шт	27	1	1	1	1	1,0	1,0	1,0
госповерка приборов	шт.	10							1,0
Система водоснабжения									
Ревизия ГВС	дом	27	1	1	1	1	1,0	1,0	1,0
ремонт системы ГВС	дом								
Ревизия ХВС	дом	27	1	1	1	1	1,0	1,0	1,0
ремонт системы ХВС	дом								
госповерка приборов ХВС	дом	11				1	1,0		1,0
Ревизия канализации	дом	27	1	1	1	1	1,0	1,0	1,0
ремонт системы канализац	дом								
Ремонт кровли									
латочный ремонт кровли	м2								
покраска дефлекторов	м2								
ППР кровли	дом	27	1	1	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	121	7	4,00	2,00	6,00	4,00	4,00	3,00
Герметизация домов:									
установка пружин	шт.	0							
установка доводчиков	шт.	0							
смена входных дверей (МОП)	шт	0							
ППР л/клеток	под	105		4		6	4,0	4,0	3,0
герметизация подъездов	под.	0							
Ремонт л/клеток	под	16	7		2				
ППР квартир	квартир	5491	290	216	80	250	216	216	120
Ремонт фасада									
ремонт отмостки и крылец	м2								
ремонт, покраска цоколя	м2								
ремонт температурных швов	п.м.								
ремонт м/п швов	м.п.								
покраска входных групп	м2								
противопожарные мероприятия									
установка сигнализации на пож.шкафы	шт.	51							
аэродинамические испытания	дом	3							
испытания ограждающих конструкций	дом	2	1						
Благоустройство									
замена баков под мусор	шт.	141	7	7	7	7	4	4	3
замена урн	шт.	92	10	6	3	10	6	6	4
заготовка соли технической	тонна	6,9	0,5	0,2	0,2	0,5	0,2	0,2	0,2
установка ограждений	м.п.	435							
установка объемных фигур (МАФы)	шт.	14							
ремонт МАФов	шт	14						3	4
ремонт ограждений спортплощадок	шт	2							2
покраска МАФов	кв.м	4078,61	180,5	200,64	59,75	177,42	204,96	196,75	217,82
заготовка песка	тонна	115	5	5	5	5	5	5	5
завоз чернозема	тн	13							
закупка газонной травы	кг	13	1			1			
закупка кустарников	шт	210	50			50			
закупка рассады цветов	шт	5560	150	100	100	150	150	100	100
закупка семян	кг	0							
закупка деревьев	шт	19				5	5		
Побелка деревьев (известь)	кг	34	1	1	1	1	1	1	1
установка информ. табличек в моп	шт.	0							
ремонт пешеходных дорожек	кв.м	76	21	25			26		

УТВЕРЖДАЮ

СОГЛАСОВАНО

ген. директор

Директор

ООО УИ "Строим будущее"
Н.Н.НазыровООО "Замелекесье"
Г.М.Гасулов

План работ на 2019 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Замелекесье"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11.6)

показатели	ед.изм.	21-30	21-31	21-32	21-33	21-34	18-22A	17A3-1	17A-3-3
Количество домов	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	9,8	9,8	14,2	25,0	15,1	18,1	15,9	15,0
Количество квартир	кв.	143	143	197	366	240	268	235	240
количество подъездов	под.	1	1	5	9	6	7	6	6
Система отопления									
Ревизия системы отопления	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
промывка системы отопл	дом								
ремонт системы отопления	дом								
ТО приборов учета и регул.	шт	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
госповерка приборов	шт.	1,0	1,0				1,0		
Система водоснабжения									
Ревизия ГВС	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
ремонт системы ГВС	дом								
Ревизия ХВС	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
ремонт системы ХВС	дом								
госповерка приборов ХВС	дом		1,0	1,0			1,0		
Ревизия канализации	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
ремонт системы канализац	дом								
Ремонт кровли									
латочный ремонт кровли	м2								
покраска дефлекторов	м2								
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	1,00	1,00	5,00	9,00	6,00	7,00	6,00	6,00
Герметизация домов:									
установка пружин	шт.								
установка доводчиков	шт.								
смена входных дверей (МОП)	шт								
ППР л/клеток	под	1,0	1,0	5,0	9	6		6	6
герметизация подъездов	под.								
Ремонт л/клеток	под						7		
ППР квартир	квартир	143	143	197	366	240	268	235	240
Ремонт фасада									
ремонт отмостки и крылец	м2								
ремонт, покраска цоколя	м2								
ремонт температурных швов	п.м.								
ремонт м/п швов	м.п.								
покраска входных групп	м2								
противопожарные мероприятия									
установка сигнализации на пож.шкафы	шт.	17	17						
аэродинамические испытания	дом	1	1						
испытания ограждающих конструкций	дом						1		
Благоустройство									
замена бачков под мусор	шт.	2	2	5	9	7	7	6	6
замена урн	шт.	3	1	4	10	6	5	2	2
заготовка соли технической	тонна	0,2	0,2	0,2	0,2	0,5	0,5	0,2	0,2
установка ограждений	м.п.								
установка объемных фигур (МАФы)	шт.				5	5			
ремонт МАФов	шт						3		
ремонт ограждений спортплощадок	шт								
покраска МАФов	кв.м	237,20	0,94	266,91	368,27	222,06	217,21	220,43	140,08
заготовка песка	тонна	5	0	5	5	5	5	5	5
завоз чернозема	тн								5
закупка газонной травы	кг		0	0	1	1	1	1	1
закупка кустарников	шт						20	50	
закупка рассады цветов	шт	100	100	10	100	100	100	100	100
закупка семян	кг								
закупка деревьев	шт		0	0	0	0			6
Побелка деревьев (известь)	кг	1	1	1	2	2	1	1	1
установка информ. табличек в моп	шт.								
ремонт пешеходных дорожек	кв.м				4				

УТВЕРЖДАЮ
Ген.директор
ООО УК "Строим будущее"
И.И.Назыров

СОГЛАСОВАНО
Директор
ООО "Земелекесье"
И.К.Расулов

План работ на 2019 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Земелекесье"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

показатели	ед.изм.	17А-3-4	17А-3-5	17А-3-7	17А-3-8	8-28	8-29	20-01
Количество домов	дом	1	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	10,9	7,5	13,9	5,8	3,9	3,8	16,4
Количество квартир	кв.	157	117	198	79	158	162	216
количество подъездов	под.	4	3	4	2	1	1	6
Система отопления								
Ревизия системы отопления	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
промывка системы отопл	дом							
ремонт системы отопления	дом							
ТО приборов учета и регул.	шт	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
госповерка приборов	шт.	1,0	1,0	1,0	1,0			1,0
Система водоснабжения								
Ревизия ГВС	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
ремонт системы ГВС	дом							
Ревизия ХВС	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
ремонт системы ХВС	дом							
госповерка приборов ХВС	дом	1,0	1,0		1,0			1,0
Ревизия канализации	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
ремонт системы канализац	дом							
Ремонт кровли								
латочный ремонт кровли	м2							
покраска дефлекторов	м2							
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	4,00	3,00	4,00	2,00	1,00	1,00	6,00
Герметизация домов:								
установка пружин	шт.							
установка доводчиков	шт.							
смена входных дверей (МОП)	шт							
ППР л/клеток	под	4	3	4	2	1	1,0	6
герметизация подъездов	под.							
Ремонт л/клеток	под							
ППР квартир	квартир	157	117	198	79	158	162	216
Ремонт фасада								
ремонт отмостки и крылец	м2							
ремонт, покраска цоколя	м2							
ремонт температурных швов	п.м.							
ремонт м/п швов	м.п.							
покраска входных групп	м2							
противопожарные мероприятия								
установка сигнализации на пож.шкафы	шт.							
аэродинамические испытания	дом							
испытания ограждающих конструкций	дом							
Благоустройство								
замена бачков под мусор	шт.	6	4	4	4	2	2	6
замена урн	шт.	2	2	2	2	3	2	1
заготовка соли технической	тонна	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
установка ограждений	м.п.					150	240	
установка объемных фигур (МАФы)	шт.			1		3		
ремонт МАФов	шт					2	2	
ремонт ограждений спортплощадок	шт							
покраска МАФов	кв.м	270,27	180,97	52,26	143,27	29,96	2,29	127,07
заготовка песка	тонна	5	5	5	5	5		5
завоз чернозема	тн			5				1
закупка газонной травы	кг		1	1		1	1	
закупка кустарников	шт		20		20			
закупка рассады цветов	шт	100	1500	1500	100	100	100	100
закупка семян	кг							
закупка деревьев	шт	3						
Побелка деревьев (известь)	кг	1	1		1	4	4	1
установка информ. табличек в моп	шт.							
ремонт пешеходных дорожек	кв.м							

УТВЕРЖДАЮ
Ген.директор
ООО УК "Строим будущее"
Н.Н.Назыров

СОГЛАСОВАНО
Директор
ООО "Замелекесье"
С.К.Расулов

План работ на 2019 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Замелекесье"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

показатели	ед.изм.	20-03	20-05	21-29	20/02	20/06
Количество домов	дом	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	16,4	15,9	9,8	16,7	
Количество квартир	кв.	216	216	143	295	314
количество подъездов	под.	6	6	1	8	8
Система отопления						
Ревизия системы отопления	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
промывка системы отопл	дом					
ремонт системы отопления	дом					
ТО приборов учета и регул.	шт	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
госповерка приборов	шт.	1,0				
Система водоснабжения						
Ревизия ГВС	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
ремонт системы ГВС	дом					
Ревизия ХВС	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
ремонт системы ХВС	дом					
госповерка приборов ХВС	дом		1,0			
Ревизия канализации	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
ремонт системы канализац	дом					
Ремонт кровли						
латочный ремонт кровли	м2					
покраска дефлекторов	м2					
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	6,00	6,00	1,00	8,00	8,00
Герметизация домов:						
установка пружин	шт.					
установка доводчиков	шт.					
смена входных дверей (МОП)	шт					
ППР л/клеток	под	6	6,0	1,0	8	8
герметизация подъездов	под.					
Ремонт л/клеток	под					
ППР квартир	квартир	216	216	143	295	314
Ремонт фасада						
ремонт отмостки и крылец	м2					
ремонт, покраска цоколя	м2					
ремонт температурных швов	п.м.					
ремонт м/п швов	м.п.					
покраска входных групп	м2					
противопожарные мероприятия						
установка сигнализации на пож.шкафы	шт.			17		
аэродинамические испытания	дом			1		
испытания ограждающих конструкций	дом					
Благоустройство						
замена бачков под мусор	шт.	6	6	2	8	8
замена урн	шт.			0		
заготовка соли технической	тонна	0,2	0,2	0,2	0,2	0,5
установка ограждений	м.п.	45				
установка объемных фигур (МАФы)	шт.					
ремонт МАФов	шт					
ремонт ограждений спортплощадок	шт					
покраска МАФов	кв.м	79,85	140,98	0,94	139,84	0,00
заготовка песка	тонна	5	5	0		5
завоз чернозема	тн	1	1			
закупка газонной травы	кг	1			1	
закупка кустарников	шт					
закупка рассады цветов	шт	100	100	100	100	100
закупка семян	кг					
закупка деревьев	шт					
Побелка деревьев (известь)	кг	1	1		2	1
установка информ. табличек в моп	шт.					
ремонт пешеходных дорожек	кв.м					