

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО УК "Строим будущее"
Р.А. Ибрагимов

План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Замелекесье"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

показатели	ед.изм.	всего объем	21-21 объем	21-22 объем	21-23 объем	21-24 объем	21-25 объем	21-27 объем	21-28 объем
Количество домов	дом	26	1	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	335,3973	23,9784	15,5745	6,7591	20,7558	15,4993	15,461	10,0692
Количество квартир	кв.	5 177,00	290	216	80	250	216	216	120
количество подъездов	под.	113	7	4	2	6	4	4	3
Ремонт кровли									
латочный ремонт кровли	м2								
покраска дефлекторов	м2	26	1	1	1	1	1	1	1
ППР кровли	дом	26	1	1	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	113	7	4	2	6	4	4	3
Система отопления									
Ревизия системы отопления	дом	26	1	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом	26	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы отопления	дом								
ТО приборов учета и регул.	шт	45	2	2	1	1	2	2	1
госповерка приборов	шт.	7							
Система водоснабжения									
Ревизия ГВС	дом	26	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	дом	26	1	1	1	1	1	1	1
замена трассы ГВС (21/24)	под	6							
Ревизия ХВС	дом	26	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ХВС	дом	26	1	1	1	1	1	1	1
Ревизия канализации	дом	26	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы канализац	дом	26	1	1	1	1	1	1	1
восст-е сист. Водоотв. С коз	п.м.								
Герметизация домов:									
установка пружин	шт.	180	7	4	2	6	4	4	3
установка доводчиков	шт.	60	3			3			
смена входных дверей (МОП)	шт	7			1	1			
ППР л/клеток	под	101	7	4	2	6	4	4	3
герметизация подъездов	под.	113	7	4	2	6	4	4	3
Ремонт л/клеток 21-22, 21-25, 21,27	под	12		4					
ППР квартир	квартир	5177.00	290	216	80	250	216	216	120
Ремонт фасада									
ремонт отмостики и крылец	м2	500		50		150	50	50	70
ремонт, покраска цоколя	м2	200			100				100
ремонт температурных швов	п.м.								
ремонт м/п швов	м.п.	105		35			35	35	
ремонт кирпичной кладки	м2								
восстановление фасадной пл.(18/22а)	м2	280							
Настил резиновых ковров	кв.м	120							
покраска входных групп	м2	16	4		2	4			2
Благоустройство									
замена бабков под мусор	шт.	90	4	4	4	4	4	4	4
замена урн	шт.	18	1	1	1	2	1	2	
заготовка соли технической	тонна	10	0,7	0,5	0,3	0,7	0,5	0,5	0,5
установка ограждений	м.п.	280							150
установка объемных фигур (МАФы)	шт.	1							1
установка спортивного инвентаря	шт.	2							3
установка скамеек	шт.	4			1				1
установка беседки	шт.	1							
установка вазонов	шт.	8							8
ремонт МАФов	шт	56	2	1		2		2	2
ремонт ограждений спортплощадок	кв.м	24							12
заготовка песка	тонна	106	5	5	5	5	5	6	5
завоз чернозема	тн	12							10
закупка газонной травы	кг	10	1	1	1	1	1	0,4	2
закупка кустарников	шт	66	10	10		6			20
закупка рассады цветов	шт	4 800	100	100	100	100	100	100	2000
закупка семян	кг	8	0,4	0,3	0,3	0,3	0,3	0,6	0,5
закупка деревьев	шт	46	3			3		2	10
Побелка деревьев (известь)	кг	46	2	1	0,4	2	1	2	1
установка информ. табличек в моп	шт.	110	7	4	2	7	7	4	3
Непредвиденные расходы	т.р у6			49,78	49,78	49,78	49,78	49,78	49,78
противопожарные мероприт.	дом								
Всего :									

Гот. начальник ПТО

Г.А. Дуплинских

Утверждаю
Генеральный директор
ООО УЖ "Строим будущее"
Р.А. Ибрагимов

План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Замелекесье"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

показатели	ед.изм.	21-30 объем	21-31 объем	21-32 объем	21-33 объем	21-34 объем	18-22А объем	17А3-1 объем	17А-3-3 объем
Количество домов	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	9,839	9,8498	14,2132	24,9895	15,0653	18,1064	15,9053	15,0474
Количество квартир	кв.	143	143	197	366	240	268	235	240
количество подъездов	под.	1	1	5	9	6	7	6	6
Ремонт кровли									
латочный ремонт кровли	м2						1		
покраска дефлекторов	м2	1	1	1	1	1	1	1	1
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	1	1	6	9	5	7	6	6
Система отопления									
Ревизия системы отопления	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы отопления	дом								
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1	2	2	2	3	2	2
госповерка приборов	шт.				4	3			
Система водоснабжения									
Ревизия ГВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
замена трассы гВС (21/24)	под								
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ХВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы канализац	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
восст-е сист. Водоотв. С коз	п.м.								
Герметизация домов:									
установка пружин	шт.	3	3	6	9	5	7	6	6
установка доводчиков	шт.	3	3		4				
смена входных дверей (МОП)	шт						1	1	
ППР л/клеток	под	1	1	5	9	6	7	7	6
герметизация подъездов	под.	1	1	5	9	6		7	6
Ремонт л/клеток 21-22, 21-25, 21,27	под								
ППР квартир	квартир	143	143	240	366	197	268	240	235
Ремонт фасада									
ремонт отмостки и крылец	м2				50		80		
ремонт, покраска цоколя	м2								
ремонт температурных швов	п.м.								
ремонт м/п швов	м.п.								
ремонт кирпичной кладки	м2								
восстановление фасадной пл.(18/22а)	м2						280		
Настил резиновых ковриков	кв.м			20	40	30			
покраска входных групп	м2					4			
Благоустройство									
замена бачков под мусор	шт.			5	4	4	4	3	5
замена урн	шт.	1		1	2	2			
заготовка соли технической	тонна	0,5	0,3	0,6	0,9	0,5	0,5		
установка ограждений	м.п.								
установка объемных фигур (МАФы)	шт.								
установка спортивного инвентаря	шт.								
установка скамеек	шт.				1				
установка беседки	шт.								
установка вазонов	шт.								
ремонт МАФов	шт	4	3	8		3	2	4	3
ремонт ограждений спортплощадок	кв.м				12				
заготовка песка	тонна	5	5	5		5	5	5	5
завоз чернозема	тн			1					1
закупка газонной травы	кг	0,3		0,5		0,3	0,5		
закупка кустарников	шт			10				5	5
закупка рассады цветов	шт	130	100	350	200	200	250		
закупка семян	кг	0,3	0,3	0,65	0,5	0,3	0,35	1	1
закупка деревьев	шт			2	4	2	2	10	
Побелка деревьев (известь)	кг		1	4	4	4	4	1	1
установка информ. табличек в моп	шт.	1		5	9	6	5		
Непредвиденные расходы	т.р уб	49,78	49,78	49,78	49,78	49,78	49,78	49,78	49,78
противопожарные мероприт.	дом								
Всего :									

Гот. начальник ПТО

Г.А. Дуплинских



"Утверждаю"
 Генеральный директор
 ООО УК "Строим будущее"
 Р.А. Ибрагимов
 План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего
 имущества МКД по ООО "Замелекесье"
 (Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

показатели	ед.изм.	17А-3-4	17А-3-5	17А-3-7	17А-3-8	8-28	8-29	20-01	20-03
		объем	объем	объем	объем	объем	объем	объем	объем
Количество домов	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	10,8671	7,4645	13,8612	5,8149	3,867	3,8487	16,3915	16,3783
Количество квартир	кв.	157	117	198	79	158	162	216	216
количество подъездов	под.	4	3	4	2	1	1	6	6
Ремонт кровли									
латочный ремонт кровли	м2								
покраска дефлекторов	м2	1	1	1	1	1	1	1	1
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
обследование вентсистемы	под	4	4	4	1	6	1	6	6
Система отопления									
Ревизия системы отопления	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы отопления	дом								
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1	1	1	1	1	3	3
госповерка приборов	шт.								
Система водоснабжения									
Ревизия ГВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
замена трассы ГВС (21/24)	под								
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ХВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы канализац	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
восст-е сист. Водоотв. С коз	п.м.								
Герметизация домов:									
установка пружин	шт.	4	4	4	2	1	1	6	6
установка доводчиков	шт.								
смена входных дверей (МОП)	шт					2	1		
ППР л/клеток	под	4	4	4	2	1	1	6	6
герметизация подъездов	под.	4	4	4	2	6	1	6	6
Ремонт л/клеток 21-22, 21-25, 21,27	под								
ППР квартир	квартир	198	157	157	158	216	162	216	216
Ремонт фасада									
ремонт отмостки и крылец	м2								
ремонт, покраска цоколя	м2								
ремонт температурных швов	п.м.								
ремонт м/п швов	м.п.								
ремонт кирпичной кладки	м2								
восстановление фасадной пл.(18/22а)	м2								
Настил резиновых ковриков	кв.м								30
покраска входных групп	м2								
Благоустройство									
замена бачков под мусор	шт.	5	5	3	4	5	5		2
замена урн	шт.					2	2		
заготовка соли технической	тонна			0,5		0,3	0,5		0,5
установка ограждений	м.п.					130			
установка объемных фигур (МАФы)	шт.								
установка спортивного инвентаря	шт.								
установка скамеек	шт.					1	1		
установка беседки	шт.								
установка вазонов	шт.								
ремонт МАФов	шт	2		1	3	6			4
ремонт ограждений спортплощадок	кв.м								
заготовка песка	тонна	5	5		5	5			5
завоз чернозема	тн								
закупка газонной травы	кг					0,1			
закупка кустарников	шт								
закупка рассады цветов	шт			140	30	200	200	100	100
закупка семян	кг					0,3	0,3		0,3
закупка деревьев	шт					2			
Побелка деревьев (известь)	кг	1	1	2	1	5	5		
установка информ. табличек в моп	шт.								
Непредвиденные расходы	т.р уб	49,78	49,78	49,78	49,78	49,78	49,78	49,78	49,78
противопожарные мероприт.	дом								
Всего :									

Гот. начальник ПТО

Г.А. Дуплинских

Утверждаю
Генеральный директор
ООО УК "Строим будущее"

Р.А. Ибрагимов

План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Замелекесье"

(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

показатели	ед.изм.	20-05 объем	21-29 объем	20/02 объем
Количество домов	дом	1	1	1
Общая площадь	т. м2	15,9411	9,8498	16,701
Количество квартир	кв.	216	143	295
количество подъездов	под.	6	1	8
Ремонт кровли				
латочный ремонт кровли	м2			
покраска дефлекторов	м2	1	1	1
ППР кровли	дом	1	1	1
обследование вентсистемы	под.	6	1	1
Система отопления				
Ревизия системы отопления	дом	1	1	1
промывка системы отопл	дом	1	1	1
ремонт системы отопления	дом			
ТО приборов учета и регул.	шт	3	1	3
госповерка приборов	шт.			
Система водоснабжения				
Ревизия ГВС	дом	1	1	1
ремонт системы ГВС	дом	1	1	1
замена трассы ГВС (21/24)	под.			
Ревизия ХВС	дом	1	1	1
ремонт системы ХВС	дом	1	1	1
Ревизия канализации	дом	1	1	1
ремонт системы канализац	дом	1	1	1
восст-е сист. Водоотв. С коз	п.м.			
Герметизация домов:				
установка пружин	шт.	6	3	3
установка доводчиков	шт.		3	3
смена входных дверей (МОП)	шт			
ППР л/клеток	под	6	1	1
герметизация подъездов	под.	6	1	1
Ремонт л/клеток 21-22, 21-25, 21,27	под			
ППР квартир	квартир	216	143	143
Ремонт фасада				
ремонт отмостки и крылец	м2			
ремонт, покраска цоколя	м2			
ремонт температурных швов	п.м.			
ремонт м/п швов	м.п.			
ремонт кирпичной кладки	м2			
восстановление фасадной пл.(18/22а)	м2			
Настил резиновых ковров	кв.м			
покраска входных групп	м2			
Благоустройство				
замена бачков под мусор	шт.	2	4	2
замена урн	шт.			
заготовка соли технической	тонна	0,5	0,5	0,5
установка ограждений	м.п.			
установка объемных фигур (МАФы)	шт.			
установка спортивного инвентаря	шт.			
установка скамеек	шт.			
установка беседки	шт.			
установка вазонов	шт.			
ремонт МАФов	шт	2		2
ремонт ограждений спортплощадок	кв.м			
заготовка песка	тонна		5	5
завоз чернозема	тн			
закупка газонной травы	кг		0,2	0,3
закупка кустарников	шт			
закупка рассады цветов	шт	100	50	150
закупка семян	кг	0,3	0,1	
закупка деревьев	шт		6	
Побелка деревьев (известь)	кг	2	1	1
установка информ. табличек в моп	шт.			
Непредвиденные расходы	т.р уб	49,78	49,78	49,78
противопожарные мероприт.	дом			
Всего :				

Гот. начальник ПТО

Г.А. Дуплинских