

УТВЕРЖДАЮ
Ген.директор
ООО УК "Строим будущее"
Н.Н.Назыров

СОГЛАСОВАНО
Директор
ООО "Радужный 1"
А.А.Галимуллин

План работ на 2020 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Радужный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

Вид работ	ед. изм.	ВСЕГО	60-03	60-05	60-12	60-13
Количество домов	дом	32	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	348,25013	17,35	9,61	16,35	12,91
Количество квартир	кв.	4387	180	135	200	160
количество подъездов	под.	107	5	1	5	4
Система отопления						
Ревизия системы отопления	дом	32	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом	32	1	1	1	1
ремонт системы отопления	дом	3				
ТО приборов учета и регул.	шт	32	1	1	1	1
госповерка приборов	шт.	10		1		
Система водоснабжения						
Ревизия ГВС	дом	32	1	1	1	1
Ревизия ХВС	дом	32	1	1	1	1
госповерка или замена ХВС	шт	4				
ремонт системы ХВС	дом	1				
Ревизия канализации	дом	32	1	1	1	1
Ремонт кровли						
латочный ремонт кровли	м2	17,5				
уборка снега с кровли	дом/под.	2				
покраска дефлекторов	м2	0				
вентиляция тех. обслуживание.	дом	32	1	1	1	1
ППР кровли	дом	32	1	1	1	1
Герметизация домов:						
установка пружин	шт.	189		20		
установка доводчиков	шт.	77		10		
смена двери ПМО	шт	0				
ППР л/клетки (полы,стены,пот.,т/д	дом	32	1	1	1	1
ремонт подъездов	шт	10		1		
герметизация подъездов	под.	107	5	1	5	4
ремонт м/камер (плитка)	м2	0				
настил резиновых ковриков	м2	0				
ППР квартир	кв.	4387	180	135	200	160
Ремонт фасада						
ремонт крылец ступеней	м2	0				
ремонт отмостки	м3	0				
ремонт, покраска цоколя	м.п.	0				
ремонт м/п швов	м.п.	210				
ремонт и покраска вх. Групп	дом	0				
противопожарные мероприятия						
аэродинамические испытания	дом	2		1		
испытание ограждающих конструкций кровли	дом	2				
Благоустройство						
завоз чернозема	т	20				
закупка деревьев,	шт	24			3	3
закупка кустарников	шт	100		50		
побелка деревьев	кг	428			17	16
закупка газон. травы	кг	0				
закупка рассады	шт	0				
закупка семян	кг	11,2	0,5	0,2	0,4	0,3
заготовка песка	т	254		10	10	10
закупка технической соли	т	8,74	0,38	0,08	0,38	0,31
Закупка бачков под ТБО	шт	428	20	5	20	16
покраска МАФов	м2	3607,764	98,439	47,330	125,7	148,3
спортивная площадка	шт	0				
брус для ремонта	м	173	40	1	2	2
ремонт мафов	шт	0				
ремонт спортивной сетки	м2	197	25			

УТВЕРЖДАЮ
Ген.директор
ООО УК "Строим будущее"
Н.Н.Назыров

СОГЛАСОВАНО
Директор
ООО "Радужный 1"
А.А.Галимуллин

План работ на 2020 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Радужный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

Вид работ	ед. изм.	60-14	60-15	60-16	60-06	60-07	60-08
Количество домов	дом	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	13,03	12,92	13,03	10,76	10,77	10,53
Количество квартир	кв.	160	160	160	129	129	129
количество подъездов	под.	4	4	4	1	1	1
Система отопления							
Ревизия системы отопления	дом	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом	1	1	1	1	1	1
ремонт системы отопления	дом				1	1	1
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов	шт.						
Система водоснабжения							
Ревизия ГВС	дом	1	1	1	1,0	1	1
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1	1
госповерка или замена ХВС	шт						
ремонт системы ХВС	дом		1				
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1	1
Ремонт кровли							
латочный ремонт кровли	м2						
уборка снега с кровли	дом/под.						
покраска дефлекторов	м2						
вентиляция тех. обслуживание.	дом	1	1	1	1	1	1
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1	1
Герметизация домов:							
установка пружин	шт.						
установка доводчиков	шт.				10	20	20
смена двери ПМО	шт				15	15	20
ППР л/клетки (полы, стены, пот., т/д	дом	1	1	1	1	1	1
ремонт подъездов	шт						
герметизация подъездов	под.	4	4	4	1	1	1
ремонт м/камер (плитка)	м2						
настил резиновых ковриков	м2						
ППР квартир	кв.	160	160	160	129	129	129
Ремонт фасада							
ремонт крылец ступеней	м2						
ремонт отмостки	м3						
ремонт, покраска цоколя	м.п.						
ремонт м/п швов	м.п.						
ремонт и покраска вх. Групп	дом						
противопожарные мероприятия							
аэродинамические испытания	дом				1		
испытание ограждающих конструкций кровли	дом						
Благоустройство							
завоз чернозема	т						
закупка деревьев,	шт	2	2	3			
закупка кустарников	шт						
побелка деревьев	кг	21	17	20	30		
закупка газон. травы	кг						
закупка рассады	шт						
закупка семян	кг	0,4	0,6	0,6	0,2	0,2	0,2
заготовка песка	т	12	10	12			
закупка технической соли	т	0,31	0,31	0,31	0,08	0,08	0,08
Закупка бачков под ТБО	шт	16	16	16	5	5	5
покраска МАФов	м2	183,6	77,2	106,9	0,4		13,4
спортивная площадка	шт						
брус для ремонта	м	2	2	20	1		1
ремонт мафов	шт						
ремонт спортивной сетки	м2						

УТВЕРЖДАЮ
Ген.директор
ООО УК "Строим будущее"
Н.И.Назыров

СОГЛАСОВАНО
Директор
ООО "Радужный 1"
А.А.Галимуллин

План работ на 2020 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Радужный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

Вид работ	ед. изм.	60-09	62-06-1	62-06-2	58-12А	59-04-1	59-04-2
Количество домов	дом	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	10,55	10,82	6,03	19,49	12,67	6,36
Количество квартир	кв.	129	99	80	230	150	80
количество подъездов	под.	1	3	2	6	4	2
Система отопления							
Ревизия системы отопления	дом	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом	1	1	1	1	1	1
ремонт системы отопления	дом	1					
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов	шт.	1	1	1			1
Система водоснабжения							
Ревизия ГВС	дом	1,0	1	1	1	1	1
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1	1
госповерка или замена ХВС	шт			1			
ремонт системы ХВС	дом						
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1	1
Ремонт кровли							
латочный ремонт кровли	м2						
уборка снега с кровли	дом/под.						
покраска дефлекторов	м2						
вентиляция тех. обслуживание.	дом	1	1	1	1	1	1
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1	1
Герметизация домов:							
установка пружин	шт.	20	6	4	12	8	4
установка доводчиков	шт.	15					
смена двери ПМО	шт						
ППР л/клетки (полы,стены,пот.,т/д	дом	1	1	1	1	1	1
ремонт подъездов	шт						
герметизация подъездов	под.	1	3	2	6	4	2
ремонт м/камер (плитка)	м2						
настил резиновых ковриков	м2						
ППР квартир	кв.	129	99	80	230	150	80
Ремонт фасада							
ремонт крылец ступеней	м2						
ремонт отмостки	м3						
ремонт, покраска цоколя	м.п.						
ремонт м/п швов	м.п.			15	20	20	15
ремонт и покраска вх. Групп	дом						
противопожарные мероприятия							
аэродинамические испытания	дом						
испытание ограждающих конструкций кровли	дом						
Благоустройство							
завоз чернозема	т						
закупка деревьев,	шт						
закупка кустарников	шт	20					
побелка деревьев	кг	30	10	6		8	
закупка газон. травы	кг						
закупка рассады	шт						
закупка семян	кг	0,2	0,3	0,8	0,4	0,3	0,3
заготовка песка	т			10	10	10	
закупка технической соли	т	0,08	0,23	0,15	0,46	0,31	0,15
Закупка бачков под ТБО	шт	5	12	8	24	16	8
покраска МАФов	м2	06,496	44,9136	309,9	146,251	136,6414	11,726
спортивная площадка	шт						
брус для ремонта	м	2	23	41		4	2
ремонт мафов	шт						
ремонт спортивной сетки	м2						

УТВЕРЖДАЮ
Ген.директор
ООО УК "Строим будущее"
Н.Н.Назыров

СОГЛАСОВАНО
Директор
ООО "Радужный 1"
А.А.Галимуллин

План работ на 2020 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Радужный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

Вид работ	ед. изм.	59-04-3	53-31	53-32	53-42	53-44	53-27
Количество домов	дом	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	7,31	7,53	7,55	16,48	5,89	10,71
Количество квартир	кв.	120	99	120	190	71	103
количество подъездов	под.	2	7	3	5	2	7
Система отопления							
Ревизия системы отопления	дом	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом	1	1	1	1	1	1
ремонт системы отопления	дом						
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов	шт.		1				
Система водоснабжения							
Ревизия ГВС	дом	1,0	1	1	1	1	1
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1	1
госповерка или замена ХВС	шт				1		1
ремонт системы ХВС	дом						
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1	1
Ремонт кровли							
латочный ремонт кровли	м2						
уборка снега с кровли	дом/под.		1				1
покраска дефлекторов	м2						
вентиляция тех. обслуживание.	дом	1	1	1	1	1	1
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1	1
Герметизация домов:							
установка пружин	шт.	4			10		
установка доводчиков	шт.						
смена двери ПМО	шт						
ППР л/клетки (полы,стены,пот.,т/д	дом	1	1	1	1	1	1
ремонт подъездов	шт						
герметизация подъездов	под.	2	7	3	5	2	7
ремонт м/камер (плитка)	м2						
настил резиновых ковриков	м2						
ППР квартир	кв.	120	99	120	190	71	103
Ремонт фасада							
ремонт крылец ступеней	м2						
ремонт отмостки	м3						
ремонт, покраска цоколя	м.п.						
ремонт м/п швов	м.п.	15			80	15	
ремонт и покраска вх. Групп	дом						
противопожарные мероприятия							
аэродинамические испытания	дом						
испытание ограждающих конструкций кровли	дом			1			
Благоустройство							
завоз чернозема	т				10		
закупка деревьев,	шт						
закупка кустарников	шт						
побелка деревьев	кг	5	36	20	30	9	25
закупка газон. травы	кг						
закупка рассады	шт						
закупка семян	кг	0,2	0,4	0,4	0,5	0,1	0,1
заготовка песка	т	10	10	10	10	10	10
закупка технической соли	т	0,15	0,54	0,15	0,35	0,15	0,54
Закупка бачков под ТБО	шт	8	28	12	20	8	24
покраска МАФов	м2	77,4	56,059	118,827	144,1664	44,873	90,584
спортивная площадка	шт						
брус для ремонта	м		5	2	4		
ремонт мафов	шт						
ремонт спортивной сетки	м2						172,0

УТВЕРЖДАЮ
Ген.директор
ООО УК "Строим будущее"
И.Н.Назыров

СОГЛАСОВАНО
Директор
ООО "Радужный 1"
А.А.Галимуллин

План работ на 2020 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Радужный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11.6)

Вид работ	ед. изм.	53-30	9-21	9-22	9-41	9-42
Количество домов	дом	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	5,97	8,90	18,85	16,55	16,25
Количество квартир	кв.	80	158	226	178	180
количество подъездов	под.	2	2	5	5	5
Система отопления						
Ревизия системы отопления	дом	1	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом	1	1	1	1	1
ремонт системы отопления	дом					
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1	1	1	1
госповерка приборов	шт.			1		
Система водоснабжения						
Ревизия ГВС	дом	1	1	1	1	1
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1
госповерка или замена ХВС	шт		1			
ремонт системы ХВС	дом					
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1
Ремонт кровли						
латочный ремонт кровли	м2				4	
уборка снега с кровли	дом/под.					
покраска дефлекторов	м2					
вентиляция тех. обслуживание.	дом	1	1	1	1	1
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1
Герметизация домов:						
установка пружин	шт.			10	10	10
установка доводчиков	шт.					
смена двери ПМО	шт					
ППР л/клетки (полы,стены,пот.,т/д	дом	1	1	1	1	1
ремонт подъездов	шт					
герметизация подъездов	под.	2	2	5	5	5
ремонт м/камер (плитка)	м2					
настил резиновых ковриков	м2					
ППР квартир	кв.	80	158	226	178	180
Ремонт фасада						
ремонт крылец ступеней	м2					
ремонт отмостки	м3					
ремонт, покраска цоколя	м.п.					
ремонт м/п швов	м.п.					
ремонт и покраска вх. Групп	дом					
противопожарные мероприятия						
аэродинамические испытания	дом					
испытание ограждающих конструкций кровли	дом					
Благоустройство						
завоз чернозема	т				10	
закупка деревьев,	шт					
закупка кустарников	шт					
побелка деревьев	кг	4	10	10	20	25
закупка газон. травы	кг					
закупка рассады	шт					
закупка семян	кг	0,2	0,3	0,5	0,5	0,5
заготовка песка	т	10	10	10	10	10
закупка технической соли	т	0,15	0,15	0,38	0,38	0,38
Закупка бачков под ТБО	шт	8	8	20	20	20
покраска МАФов	м2	127,377	87,928	139,871	291,043	109,296
спортивная площадка	шт					
брус для ремонта	м		2		5	3
ремонт мафов	шт					
ремонт спортивной сетки	м2					

УТВЕРЖДАЮ

Ген.директор

ООО УК "Строим будущее"
Н.Н.Назыров

СОГЛАСОВАНО

Директор

ООО "Радужный 1"

А.А.Галимуллин

План работ на 2020 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Радужный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

Вид работ	ед. изм.	9-43	27-16	53 айти	58-12-1	54-14
Количество домов	дом	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	12,82	9,47	7,06	3,74	
Количество квартир	кв.	157	110	118	50	117
количество подъездов	под.	4	3	3	1	3
Система отопления						
Ревизия системы отопления	дом	1	1	1	1	1
промывка системы отопл	дом	1	1	1	1	1
ремонт системы отопления	дом					
ТО приборов учета и регул.	шт	1	1	1	1	1
госповерка приборов	шт.	1	1			1
Система водоснабжения						
Ревизия ГВС	дом	1	1	1	1	1
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1
госповерка или замена ХВС	шт					
ремонт системы ХВС	дом					
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1
Ремонт кровли						
латочный ремонт кровли	м2	13,50				
уборка снега с кровли	дом/под.					
покраска дефлекторов	м2					
вентиляция тех. обслуживание.	дом	1	1	1	1	1
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1
Герметизация домов:						
установка пружин	шт.	8	3		10	
установка доводчиков	шт.				2	
смена двери ПМО	шт					
ППР л/клетки (полы,стены,пот.,т/д	дом	1	1	1	1	1
ремонт подъездов	шт	4	3	2		
герметизация подъездов	под.	4	3	3	1	3
ремонт м/камер (плитка)	м2					
настил резиновых ковриков	м2					
ППР квартир	кв.	157	110	118	50	117
Ремонт фасада						
ремонт крылец ступеней	м2					
ремонт отмостки	м3					
ремонт, покраска цоколя	м.п.					
ремонт м/п швов	м.п.		30			
ремонт и покраска вх. Групп	дом					
противопожарные мероприятия						
аэродинамические испытания	дом					
испытание ограждающих конструкций кровли	дом				1	
Благоустройство						
завоз чернозема	т					
закупка деревьев,	шт		6	5		
закупка кустарников	шт					
побелка деревьев	кг	25	23	16	15	10
закупка газон. травы	кг					
закупка рассады	шт					
закупка семян	кг	0,5	0,2	0,3	0,4	0,2
заготовка песка	т	10	15	15	10	
закупка технической соли	т	0,31	0,23	0,15	0,80	0,23
Закупка бачков под ТБО	шт	16	15	8	4	12
покраска МАФов	м2	181,0132	110,777	204,513	114,165	152,69
спортивная площадка	шт					
брус для ремонта	м	3	6			
ремонт мафов	шт					
ремонт спортивной сетки	м2					