

Утверждаю:
 Генеральный директор
 ООО УК «Строим будущее»
 Н.Н. Назыров 

Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в многоквартирных домах на 2021 год.

ООО УК «Строим будущее» в соответствии с требованием статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 № 261-ФЗ разработала мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в многоквартирных домах выполнение которых запланировано в 2021 году.



№	Наименование ПП мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Сроки окупаемости мероприятий
---	-----------------------------------	------------------	--	---	---	-------------------------------------

Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.

Система отопления

1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО	До 1%	12 мес.
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы	1) рациональное использование тепловой энергии;	Современные теплоизоляционные	УО	До 3%	12мес.

отопления с применением энергоэффективных материалов	2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	материалы в виде скорлуп и цилиндров			
--	--	--------------------------------------	--	--	--

Система горячего водоснабжения

3	Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	УО	До 1%	12 мес.
---	--	--	--	----	-------	---------

Система электроснабжения

4	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (в жилых домах где производится ремонт подъездов)	1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения	светодиодные светильники	УО	До 35%	12года
---	--	--	--------------------------	----	--------	--------

Дверные и оконные конструкции

5	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение исправности	1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии;	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические	УО	До 1%	12 мес.
---	--	--	--	----	-------	---------

	автоматического закрывания дверей	3) усиление безопасности жителей	дверные доводчики и др.				
6	Установка/замена дверей и заслонок в проемах подвальных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	УО	До 1%	12 мес.	
7	Установка/замена дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией, воздушные заслонки	УО	До 1%	12 мес.	

II. Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. Система отопления

8	Модернизация арматуры системы отопления	1) увеличение срока эксплуатации; 2) снижение утечек воды; 3) снижение числа аварий; 4) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современная арматура	УО	До 2%	12 мес.	
---	---	--	----------------------	----	-------	---------	--

Система горячего водоснабжения

9	Обеспечение рециркуляции воды в системе ГВС	1) рациональное использование тепловой энергии и воды; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Циркуляционный насос, автоматика, трубопроводы	УО	До 3%	12 мес.	
---	---	---	--	----	-------	---------	--

Система холодного водоснабжения

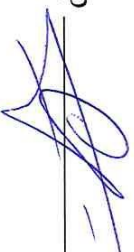
14 Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС	1) увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2) снижение утечек воды; 3) снижение числа аварий; 4) рациональное использование воды; 5) экономия потребления воды в системе ХВС	Современные пластиковые трубопроводы, арматура	УО	До 2%	12 мес.
---	---	--	----	-------	---------

Система электрооборудования

16 Установка/замена автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук)	Экономия электроэнергии	Автоматические системы включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующие на движение (звук)	УО	До 5%	12 мес.
--	-------------------------	--	----	-------	---------

Подготовил:

Главный инженер



/ Ожигин С.Н.