

"Утверждено"
Генеральный директор
ООО УК "Строим будущее"

Н.Н.Ильин

План работ по содержанию и ремонту
общего имущества МКД
по УК Строим будущее
на 2014 год



Показатели	квартал оказания работ	Ед. изм.	факт объема	тыс.руб.
Количество домов		дом	79	
Объем площади		1 м2	770	
Количество квартир		кв.	33 601	
Количество подвезов		под	333	
Ремонт кровли				
латексный ремонт кровли	30.10.14	м2	508	205,41
ремонт крыши	30.10.14	дом	1	62,00
установка герметика	30.10.14	м.л.	410	117,00
уборка снега кровли	31.12.14	дом	2	160,00
покрытие дефлекторов	30.10.14	м2	1 007	64,00
ремонт стыков парапетных плит	30.10.14	м2	20	7,48
Система отопления				
Ремонт системы отопления	30.08.14	дом	79	21 701,59
восстановление теплоизоляции	30.08.14	м.л.	130	7,80
обслуживание насосов	31.12.14	дом	5	219,00
Система водоснабжения				
Ремонт ГВС	30.06.14	дом	79	10 977,44
восстановление теплоизоляции	31.12.14	м.л.		
Ремонт ХВС	30.06.14	дом	79	5 024,00
Ремонт канализации	30.06.14	дом	79	2 894,44
Герметизация подвезов				
установка прокладок, доводчиков	01.10.14	под	794	1 037,77
смена прокладочных дверей	01.10.14	шт.	2	21,00
установка резиновых ковриков	01.10.14	м2	80	157,00
установка тамбурных дверей	01.10.14	шт.		
ремонт тамбурных дверей	01.10.14	шт.	35	249,02
смена входных дверей	01.10.14	шт.	24	480,00
ППР дверей	01.10.14	под	333	795,27
престилка пола	01.10.14	под	79	848,85
Ремонт дверей	01.10.14	под	33	7 590,00
смена прокладок	01.10.14	шт.		
закупка прокладочных		шт.		
Ремонт фасада				
ремонт температурных швов	01.10.14	м.л.		
ремонт козырьков	01.10.14	м2		
ремонт мп. швов	01.10.14	м.л.	886	394,34
ремонт оконных	01.10.14	м3	936	190,00
установка пандусов	01.10.14	шт.		
ремонт, покраска дощев	01.10.14	дом	1 498	285,00
оформление пандусов	01.10.14	шт.	2	119,00
итого				52 503,32
вспыточность	30.08.14	дом	79,00	
напорная герметизация	30.08.14	дом	79,00	
Благоустройство				
ремонт дорог	01.10.14	м2	363	322,19
установка асфальта	31.12.14	шт.		
ремонт брусчатки	01.10.14	м2	84	40,00
побелка деревьев	31.05.14	шт.	693	5,07
забор черенков	31.05.14	м3	180	39,08
опил бродячих животных	31.12.14	шт.	60	45,48
закупка деревьев	31.05.14	шт.	110	114,00
закупка кустарников	31.05.14	шт.	350	101,50
закупка газон, травы	31.05.14	м	45	12,28
закупка раскаты	31.05.14	шт.	13 000	300,00
закупка семян	31.05.14	м	4	30,24
заготовка песка	01.10.14	т	475	293,92
закупка тепловой воды	01.10.14	т	29	169,76
установка опрессовки газопроводов	01.10.14	м.л.	861	541,00
проектирование дет. площадок	01.10.14	шт.		
установка МАПа		шт.		
установка нафтообойм (фигур)	01.10.14	шт.	3	110,00
закупка бревен ТБО	01.10.14	шт.	252	158,68
закупка тележек под ТБО	01.10.14	шт.	38	97,00
покраска ограждений, МАПа	31.05.14	м2	846	288,05
ремонт МАПа	31.05.14	шт.	113	552,84
Тех.обсл. и ремонт узлов регул.		дом		
Обслуживание приборов влажносте		дом		
Итого				55 724,42
Итого за весь период		т.руб.		2 785,00
Всего:				58 509,42

Подготовила:
Ведущий инженер ПТО

Главный экономист

Согласовано:
Главный инженер

Главный бухгалтер

Душкиных Г.А.

Струнова О.В.

Хасанова Т.В.

Фатхельбаева Р.Р.

Душкиных Г.А.
Струнова О.В.
Хасанова Т.В.
Фатхельбаева Р.Р.