



выполнение плана работ по содержанию и ремонту
общего имущества МКД
по УК Строим будущее
на 31.12. 2014 год

Показатели	срок срок работ	Ед. изм.	План факт объем	тыс. руб.	факт объем	тыс. руб.
Качество домов						
Общая площадь		кв. м	79			
Качество квартир		кв.	13 601			
Качество подъездов		под.	333			
Ремонт кровли						
латочный ремонт кровли	30.10.14	кв.	906	205,41	398	128,85
ремонт кровли	30.10.14	кв.	72	62,00	36	61,90
установка герметика	30.10.14	кв.	1 590	117,00	1 180	354,15
уборка снега с кровли	31.12.14	дом	4	160,00	2	168,90
покраска дождеприемников	30.10.14	кв.	1 007	64,00	1 006	34,00
ремонт стыков паранетных швов	30.10.14	кв.	20	7,48		
Система отопления						
Ремонт системы отопления	30.08.14	дом	79	21 701,59	79	21 701,59
восстановление теплоизоляции	30.08.14	м.п.	130	7,80		
обслуживание котельной	31.12.14	дом	5	219,00		
система водоснабжения						
Ремонт ГВС	30.06.14	дом	79	10 977,44	79	10 505,40
восстановление теплоизоляции	31.12.14	м.п.				
Ремонт ХВС	30.06.14	дом	79	5 024,00	79	5 025,37
Ремонт канализации	30.06.14	дом	79	2 894,44	79	2 896,38
Термоизоляция подъездов:						
установка дверей, доводчиков	01.10.14	под.	794	1 037,77	794	1 036,85
смена противопожарных дверей	01.10.14	под.	2	21,00	2	17,00
настил розеточных коробов	01.10.14	кв.	80	157,00		
Установка тамбурных дверей	01.10.14	под.				
ремонт тамбурных дверей	01.10.14	под.	35	249,02	35	145,00
Смена входных дверей	01.10.14	под.	24	480,00	22	440,00
ПШР элситов	01.10.14	под.	313	795,27	242	782,07
герметизация домов	01.10.14	дом	79	848,85	79	848,85
Ремонт элситов	01.10.14	под.	33	7 590,00	33	7 421,60
смена опрессовки	01.10.14	под.				
Ремонт фасада						
ремонт температурных швов	01.10.14	м.п.				
ремонт штукатурки	01.10.14	кв.				
ремонт м/б швов	01.10.14	м.п.	886	394,34	904	410,96
ремонт отмостки	01.10.14	кв.	936	190,00	538	99,00
установка пандусов	01.10.14	кв.				
ремонт, покраска цоколя	01.10.14	дом	1 498	285,00	947	166,10
оформление толстостенных	01.10.14	кв.	2	119,00		
красление м/б швов	01.10.14	м.п.			500	197,00
ремонт крыльца	01.10.14	м.п.			2	33,00
итого				52 503,32		52 473,79
испытательные работы	30.08.14	дом	79,00		79,00	
платарта готовности	30.08.14	дом	79,00		79,00	
благоустройство						
ремонт дорог	01.10.14	кв.	363	322,19	163	211,04
установка асфальта	31.12.14	кв.				
ремонт бордюров	01.10.14	кв.	84	40,00		
подложка деревьев	31.05.14	кв.	693	5,07	693	5,19
заполнение	31.05.14	кв.	180	39,08	325	71,16
отделка бордюров асфальтом	31.12.14	кв.	60	45,48		
заполнение бордюров	31.05.14	кв.	110	114,00	200	80,00
заполнение бордюров	31.05.14	кв.	350	101,50	143	47,67
заполнение бордюров	31.05.14	кв.	45	12,28	6	1,70
заполнение бордюров	31.05.14	кв.	13 000	300,00	14 610	275,78
заполнение бордюров	31.05.14	кв.	4	30,24	1	1,70
заполнение бордюров	01.10.14	кв.	475	293,92	571	262,59
установка ограждений пешеходных	01.10.14	кв.	29	169,76		
проверка состояния пешеходных	01.10.14	кв.	661	541,00	303	418,58
установка МАФов						
установка МАФов	01.10.14	кв.	3	110,00	4	101,20
установка МАФов	01.10.14	кв.	252	158,68	240	121,73
установка МАФов	01.10.14	кв.	38	97,00	9	40,08
установка МАФов	31.05.14	кв.	586	288,05	396	174,76
установка МАФов	31.05.14	кв.	113	552,84	68	303,85
итого по благоустройству				3 221,10		2 117,03
Итого				55 724,42		54 590,82
Непредвиденные расходы				2 785,00		2 785,00
Всего:				58 509,42		57 375,82

Подготовил:
Начальник ИТО

Заместитель Генерального директора по финансам

Дупликов Г.А.

Фатхельянова Р.Р.