

УТВЕРЖДАЮ

Ген.директор

ООО УК "Строим будущее"
Н.Н.Назыров

Согласовано

Директор

ООО "Прибрежный 2"
И.И.ИлимовПлан работ на 2019 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Прибрежный 2"
(Постановление №731 от 23.09.2010 г.)

Вид работ	Ед.изм.	план	36-1	36-2-1	36-2-2	36-2-3	36-3-1	36-3-2	36-4-3
Количество домов	дом	21,00	1	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	339,6	15,2	5,1	5,1	5,0	23,8	20,7	19,5
Количество квартир	кв.	4193,00	240	80	80	79	353	230	262
количество подъездов	под.	102,00	6	2	2	2	9	6	6
Система отопления									
Ревизия системы отопления	дом	21	1	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопления	дом	0							
госповерка приборов	дом	4							1
ТО приборов учета и узлов регулирования		21	1	1	1	1	1	1	1
система водоснабжения									
Ревизия ГВС	дом	21	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	м.п.	1163							
Ревизия ХВС	дом	21	1	1	1	1	1	1	1
госповерка или замена приборов		5		1					1
ремонт системы ХВС	дом								
Ревизия канализации	дом	21	1	1	1	1	1	1	1
Ремонт кровли									
латочный ремонт кровли	м2								
ремонт иллюминации	п.м.								
покраска дефлекторов	м2	1321							
вентиляция техобслуживание	дом	21	1	1	1	1	1	1	1
ППР кровли	дом	21	1	1	1	1	1	1	1
Герметизация домов:									
смена стеклопакета	кв.м	7							2
установка пружин	шт.	102						12	17
установка петель-доводчиков	шт.	74							17
Установка тамбурных дверей (кровля)	шт.	5							
Смена входных дверей МОП	шт.	7	1	1	1	1			
установка козырьков над спусками	шт								
ППР л/клеток	под.	99	6	2	2	2	9	6	6
Ремонт л/клеток	под	5							1
настил резиновых коврик	м.п.								
ремонт мягкого покрытия пандусов	м2								
ППР квартир	дом	21	1	1	1	1	1	1	1
Ремонт фасада									
покраска входных групп	м2								
ремонт м/п швов	м.п.	390	20	20	20	30			
ремонт отмостки, крылец	м2								
восстановление фасадной плитки	шт								
ремонт , покраска цоколя	м2								
противопожарные мероприятия									
установка сигнализации на ПЖШ	шт.	68							17
испытания ограждающих конструкций кровли	дом	3		1	1	1			
ИТОГО:									
побелка деревьев	шт/кг	53	2	1	1	1	5	10	2
завоз чернозема	т	113	5				5	5	
закупка деревьев,	шт	46	3				5	2	
закупка кустарников	шт	810							
закупка газон. травы	кг	38	2	1	4	1	4	5	2
закупка рассады	шт	4680	150	100	150	100	200	300	200
закупка семян	кг	4	0	0	0	0	0	0	0
заготовка песка	т	83	10	3	3	3	5	5	5
закупка технической соли	т	17	1	1	1	1	1	1	1
установка ограждений газонных	м.п.	205	40	0	0	0	0	0	10
установка мафов(объемных фигур)	шт.	1							
закупка баков ТБО	шт.	434	24	8	8	8	36	24	30
окраска урн, скамеек, Мафов	м2	2845	186	48	316	31	164	342	132
ремонт МАФов	шт	0							
установка новых урн	шт.	55	4	2	2	2	10	2	2
установка скамейки	шт.	0							
установка элементов МАФов	шт.	89	20	20	20	1	20	1	1
ремонт брусчатки	м2	192							

УТВЕРЖДАЮ

Ген.директор

ООО УК "Строим будущее"

Н.Н.Назыров

СОГЛАСОВАНО

Директор

ООО "Прибрежный-2"

И.А.Киамов

План работ на 2019 год по содержанию и ремонту общего

имущества МКД по ООО "Прибрежный-2"

(Постановление №731 от 23.09.2010 г.)

Вид работ	Ед. изм.	36-5	36-6-1	36-6-2	36-7-1	36-7-2	36-4-1	36-4-2	36-8-1
Количество домов	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	27,1	27,5	26,5	42,1	35,6	9,7	9,4	29,5
Количество квартир	кв.	300	286	286	450	364	136	136	380
количество подъездов	под.	8	8	8	12	10	1	1	9
Система отопления									
Ревизия системы отопления	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопления	дом								
госповерка приборов	дом					1	1	1	
ТО приборов учета и узлов регулирования		1	1	1	1	1	1	1	1
система водоснабжения									
Ревизия ГВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	м.п.	462			611			90	
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
госповерка или замена приборов									1
ремонт системы ХВС	дом								
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Ремонт кровли									
латочный ремонт кровли	м2								
ремонт иллюминации	п.м.								
покраска дефлекторов	м2				692	629			
вентиляция техобслуживание	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Герметизация домов:									
смена стеклопакета	кв.м		1	1					
установка пружин	шт.		8	8			17	17	
установка петель-доводчиков	шт.						17	17	
Установка тамбурных дверей (кровля)	шт.						2	2	
Смена входных дверей МОП	шт.	1		1					
установка козырьков над спусками	шт								
ППР л/клеток	под.	8	8	8	9	10	1	1	9
Ремонт л/клеток	под				3				
настил резиновых ковров	м.п.								
ремонт мягкого покрытия пандусов	м2								
ППР квартир	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Ремонт фасада									
покраска входных групп	м2								
ремонт м/п швов	м.п.		80	60	100	60			
ремонт откосов, крылец	м2								
восстановление фасадной плитки	шт								
ремонт , покраска цоколя	м2								
противопожарные мероприятия									
установка сигнализации на ПЖШ	шт.						17	17	
испытания ограждающих конструкций кровли	дом								
ИТОГО:									
побелка деревьев	шт/кг	3	2	4	4	2	1	1	3
завоз чернозема	т		10		50		5		5
закупка деревьев,	шт			4	5		4		5
закупка кустарников	шт	150		50	500	30			
закупка газон. травы	кг	1	1	5	2	2	1		2
закупка рассады	шт	200	1000	800	500	200		50	300
закупка семян	кг	0	0	0	0	0	0	0	0
заготовка песка	т	3	5	5	10	5	3		5
закупка технической соли	т	1	1	1	2	2	1	1	1
установка ограждений газонных	м.п.	20	0	0	0	20	20	15	0
установка маф(объемных фигур)	шт.						0	0	
закупка баков ТБО	шт.	32	32	32	44	40	10	10	36
покраска урн,скамеек,Мафов	м2		434	162	504	173	21	7	135
ремонт МАФов	шт								
установка новых урн	шт.	4	2	2	8	2	2	0	2
установка скамейки	шт.								
установка элементов МАФов	шт.	1	1	1		1			2
ремонт брусчатки	м2		71	121					

УТВЕРЖДАЮ
Ген.директор
ООО УК "Строим будущее"
Н.Н.Назыров

Согласовано
Директор
ООО "Прибрежный-2"
А.А.Биатов
ОГРН
1171690057923

План работ на 2019 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Прибрежный 2"
(Постановление №731 от 23.09.2010 г.)

Вид работ	Ед.изм.	36-13	36-4-4	33-2	33-1	36-8-3	36-8-4
Количество домов	дом	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	5,9	9,8	3,4	7,6	11,1	
Количество квартир	кв.	80	136	40	108	167	
количество подъездов	под.	2	1	1	3	4	1
Система отопления							
Ревизия системы отопления	дом	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопления	дом						
госповерка приборов	дом						
ТО приборов учета и узлов регулирования		1	1	1	1	1	1
система водоснабжения							
Ревизия ГВС	дом	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	м.п.						
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1	1
госповерка или замена приборов		1			1		
ремонт системы ХВС	дом						
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1	1
Ремонт кровли							
латочный ремонт кровли	м2						
ремонт иллюминации	п.м.						
покраска дефлекторов	м2						
вентиляция техобслуживание	дом	1	1	1	1	1	1
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1	1
Герметизация домов:							
смена стеклопакета	кв.м	1				2	
установка пружин	шт.	2	17			4	
установка петель-доводчиков	шт.	2	17			4	
Установка тамбурных дверей (кровля)	шт.		1				
Смена входных дверей МОП	шт.			1			
установка козырьков над спусками	шт						
ППР л/клеток	под.	2	1	1	3	4	1
Ремонт л/клеток	под		1				
настил резиновых ковриков	м.п.						
ремонт мягкого покрытия пандусов	м2						
ППР квартир	дом	1	1	1	1	1	1
Ремонт фасада							
покраска входных групп	м2						
ремонт м/п швов	м.п.						
ремонт отмостки, крылец	м2						
восстановление фасадной плитки	шт						
ремонт , покраска цоколя	м2						
противопожарные мероприятия							
установка сигнализации на ПЖШ	шт.		17				
испытания ограждающих конструкций кровли	дом						
ИТОГО:							
побелка деревьев	шт/кг	4	1	4	1	2	
завоз чернозема	т		10	5	10	3	
закупка деревьев,	шт	5	5	1	5	2	
закупка кустарников	шт		50	10	20		
закупка газон. травы	кг	1	1	1	1	1	
закупка рассады	шт	150	100	100	30	50	
закупка семян	кг	0	0	0	0	0	
заготовка песка	т	2	3	5		3	
закупка технической соли	т	1	1	0	1	1	0
установка ограждений газонных	м.п.	50	0	0	0	30	0
установка маф(объемных фигур)	шт.	1	0				0
закупка баков ТБО	шт.	8	10	4	12	16	10
покраска урн, скамеек, Мафов	м2	40	11	49	42	49	
ремонт МАФов	шт						
установка новых урн	шт.	1	0	4	3	1	0
установка скамейки	шт.						
установка элементов МАФов	шт.						
ремонт брусчатки	м2						