

УТВЕРЖДАЮ
Ген.директор
ООО УК "Строим будущее"
Н.Н.Назыров

СОГЛАСОВАНО
Директор
ООО "Прибрежный 2"
К. Расулов

План работ на 2020 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Прибрежный 2"
(Постановление №731 от 23.09.2010 г.)

Вид работ	Ед.изм.	план	36-1	36-2-1	36-2-2	36-2-3	36-3-1	36-3-2
Количество домов	дом	21,00	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	349,1	15,2	5,1	5,1	5,0	23,8	20,7
Количество квартир	кв.	4321,00	240	80	80	79	353	230
количество подъездов	под.	102,00	6	2	2	2	9	6
Система отопления								
Ревизия системы отопления	дом	21	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопления	дом	21	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов	дом	6						
ТО приборов учета и узлов регулирования	дом	21	1	1	1	1	1	1
система водоснабжения								
Ревизия ГВС	дом	21	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	м.п.	1163						
Ревизия ХВС	дом	21	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов	дом	3						
Ревизия канализации	дом	21	1	1	1	1	1	1
Ремонт кровли								
латочный ремонт кровли	м2							
ремонт иллюминации	п.м.							
покраска дефлекторов	м2	1008						
вентиляция техобслуживание	дом	21	1	1	1	1	1	1
ППР кровли	дом	21	1	1	1	1	1	1
Герметизация домов:								
смена стеклопакета	кв.м	3						
установка пружин	шт.	102						12
Установка тамбурных дверей (кровля)	шт.	0						
Смена входных дверей МОП	шт.	0						
ППР л/клеток	под.	99	6	2	2	2	9	6
Ремонт л/клеток	под.	12					4	
настил резиновых ковров	м.п.							
ремонт мягкого покрытия пандусов	м2							
ППР квартир	дом	21	1	1	1	1	1	1
Ремонт фасада								
покраска входных групп	м2							
ремонт м/п швов	м.п.	223			20			
ремонт отмостки, крылец	м2							
восстановление фасадной плитки	шт							
ремонт , покраска цоколя	м2							
противопожарные мероприятия								
аэродинамические испытания	дом	5						
испытания ограждающих конструкций кровли	дом	4		1	1	1		
благоустройство								
завоз чернозема	т	60				5		5
закупка деревьев,	шт	57	1		1	1	3	5
закупка кустарников	шт	250						
закупка газон. травы	кг	30				3		3
закупка рассады	шт	5230	150	50	50	50	200	300
закупка семян	кг	1	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
заготовка песка	т	93	5	3	3	3	5	8
закупка технической соли	т	7	0,5	0,1	0,1	0,1	0,7	0,5
закупка баков ТБО	шт.	434	24	8	8	8	36	30
покраска урн, скамеек, Мафов	м2	2845	186	48	316	31	164	342
ремонт МАФов	шт	90	5	3	3	3	5	5
установка новых урн	шт.	5					2	1
установка скамейки	шт.	1						

УТВЕРЖДАЮ

Ген. директор

ООО УК "Строим будущее"
Н.Н. Назыров

СОГЛАСОВАНО

Директор

ООО "Прибрежный 2"
Г.К. РасуловПлан работ на 2020 год по содержанию и ремонту общего имущества МКД по ООО "Прибрежный 2"
(Постановление №731 от 23.09.2010 г.)

Вид работ	Ед.зм.	36-4-3	36-5	36-6-1	36-6-2	36-7-1	36-7-2	36-4-1	36-4-2
Количество домов	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	19,5	27,1	27,5	26,5	42,1	35,6	9,7	9,4
Количество квартир	кв.	262	300	286	286	450	364	136	136
количество подъездов	под.	6	8	8	8	12	10	1	1
Система отопления									
Ревизия системы отопления	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопления	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов	дом	1		1		1			
ТО приборов учета и узлов регулирования		1	1	1	1	1	1	1	1
система водоснабжения									
Ревизия ГВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	м.п.		462			611			90
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов	дом	1	1						
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Ремонт кровли									
латочный ремонт кровли	м2								
ремонт иллюминации	п.м.								
покраска дефлекторов	м2			504	504				
вентиляция техобслуживание	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Герметизация домов:									
смена стеклопакета	кв.м								
установка пружин	шт.	17		8	8			17	17
Установка тамбурных дверей (кровля)	шт.								
Смена входных дверей МОП	шт.								
ППР л/клеток	под.	6	8	8	8	9	10	1	1
Ремонт л/клеток	под.			8					
настил резиновых ковриков	м.п.								
ремонт мягкого покрытия пандусов	м2								
ППР квартир	дом	1	1	1	1	1	1	1	1
Ремонт фасада									
покраска входных групп	м2								
ремонт м/п швов	м.п.		82	33	25	18			
ремонт отмостки, крылец	м2								
восстановление фасадной плитки	шт								
ремонт , покраска цоколя	м2								
противопожарные мероприятия									
аэродинамические испытания	дом	1							
испытания ограждающих конструкций кровли	дом	1						1	1
благоустройство									
завоз чернозема	т			10	2	10	5		
закупка деревьев,	шт	3	3	5	5	5	5		
закупка кустарников	шт								
закупка газон. травы	кг			5	3	5	3	100	100
закупка рассады	шт	200	200	1200	200	200	300	50	50
закупка семян	кг	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
заготовка песка	т	3	5	5	5	8	8	3	
закупка технической соли	т	0,3	0,6	0,6	0,6	0,7	0,5	0,2	0,2
закупка баков ТБО	шт.	24	32	32	32	50	40	8	8
покраска урн, скамеек, Мафов	м2	132		434	162	504	173	21	7
ремонт МАФов	шт	5	5	5	5	9	8	3	1
установка новых урн	шт.	1							
установка скамейки	шт.								

УТВЕРЖДАЮ

Ген.директор
ООО УК "Строим будущее"
Н.И.Назыров

СОГЛАСОВАНО

Директор
ООО "Прибрежный 2"
Т.К.РасуловПлан работ на 2020 год по содержанию и ремонту общего
имущества МКД по ООО "Прибрежный 2"
(Постановление №731 от 23.09.2010 г.)

Вид работ	Ед.изм.	36-8-1	36-13	36-4-4	33-2	33-1	36-8-3	36-8-4
Количество домов	дом	1	1	1	1	1	1	1
Общая площадь	т. м2	29,5	5,9	9,8	3,4	7,6	11,1	9,5
Количество квартир	кв.	380	80	136	40	108	167	128
количество подъездов	под.	9	2	1	1	3	4	1
Система отопления								
Ревизия системы отопления	дом	1	1	1	1	1	1	1
промывка системы отопления	дом	1	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов	дом	1	1	1				
ТО приборов учета и узлов регулирования		1	1	1	1	1	1	1
система водоснабжения								
Ревизия ГВС	дом	1	1	1	1	1	1	1
ремонт системы ГВС	м.п.							
Ревизия ХВС	дом	1	1	1	1	1	1	1
госповерка приборов	дом	1						
Ревизия канализации	дом	1	1	1	1	1	1	1
Ремонт кровли								
латочный ремонт кровли	м2							
ремонт иллюминации	п.м.							
покраска дефлекторов	м2							
вентиляция техобслуживание	дом	1	1	1	1	1	1	1
ППР кровли	дом	1	1	1	1	1	1	1
Герметизация домов:								
смена стеклопакета	кв.м		1				2	
установка пружин	шт.		2	17			4	
Установка тамбурных дверей (кровля)	шт.							
Смена входных дверей МОП	шт.							
ППР л/клеток	под.	9	2	1	1	3	4	1
Ремонт л/клеток	под							
настил резиновых ковров	м.п.							
ремонт мягкого покрытия пандусов	м2							
ППР квартир	дом	1	1	1	1	1	1	1
Ремонт фасада								
покраска входных групп	м2							
ремонт м/п швов	м.п.	25				20		
ремонт отмостки, крылец	м2							
восстановление фасадной плитки	шт							
ремонт , покраска цоколя	м2							
противопожарные мероприятия								
аэродинамические испытания	дом			1				
испытания ограждающих конструкций кровли	дом							1
благоустройство								
завоз чернозема	т	5		10	3			5
закупка деревьев,	шт	5	3	5	2	2	3	
закупка кустарников	шт			50				
закупка газон. травы	кг	3		5				3
закупка рассады	шт	300	200	800	150	50	300	230
закупка семян	кг	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
заготовка песка	т	5	3	8	3		5	5
закупка технической соли	т	0,5	0,1	0,1	0,08	0,2	0,2	0,1
закупка баков ТБО	шт.	36	8	9	12	4	16	9
покраска урн, скамеек, Мафов	м2	135	40	11	49	42	49	
ремонт МАФов	шт	8	3	3	3	2	3	3
установка новых урн	шт.				1			
установка скамейки	шт.						1	