

УТВЕРЖДАЮ
Ген.директор
ООО УК "Строим будущее"
И.Н.Назыров

СОГЛАСОВАНО
Директор
ООО "Прибрежный 1"
М.У.Абдуллин

План работ на 2019 год по содержанию и ремонту
общего имущества МКД по ООО "Прибрежный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11.6)

вид работ	ед.изм.	всего	37/03	37/08	37/21	37/22	37/06	37/07	37/28
Количество домов	дом	29							
Общая площадь	т. м2	391,7	19,9	20,7	17,2	6,9	20,5	9,9	16,8
Количество квартир	кв.	4486	228	207	190	80	215	108	170
количество подъездов	под.	109	6	6	5	2	6	3	5
Система отопления	дом								
Ревизия системы отопления	дом	29	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
промывка системы отопл	дом								
ремонт системы отопления	дом								
ТО приборов учета и регул.	шт	29	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
госповерка приборов	шт.	9	1,0				1,0	1,0	1,0
Система водоснабжения									
Ревизия ГВС	дом	29	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
ремонт системы ГВС	дом								
Ревизия ХВС	дом	29	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
госповерка или замена прборов ХВС	дом	10	1,0				1,0		
ремонт системы ХВС	дом								
Ревизия канализации	дом	27	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Ремонт канализации, замена трассы	м.п.	124							
Ремонт кровли									
латочный ремонт кровли	м2								
ППР кровли	дом	28	1,0		1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
обследование вентсистемы	под	109	6,0	6,0	5,0	2,0	6,0	3,0	5,0
покраска диффлекторов	м2	1054		372,0	310,0	124,0			
Герметизация домов:									
установка пружин	шт.	202	12,0	12,0	10,0	4,0	6,0		10,0
установка доводчиков	шт.	74							
смена входных дверей	шт	11		1,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0
смена дверей выхода на кровлю	шт								
ППР л/клеток	под	95	6,0	6,0	5,0	2,0	6,0	3,0	5,0
Ремонт л/клеток	под	14							
ремонт м/камер(плитка)	м2								
ППР квартир	дом	29	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
ремонт фасада									
ремонт отмостки	м2	877							
Устройство системы водоотведение козырьков	под.	28	6,0	6,0	5,0	2,0			
ремонт и покраска цоколей	м2	877							
ремонт м/п швов	м.п.	860	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0
ремонт температурных швов	м.п.	150				60,0		30,0	
восстановление фасадной пл.	м2	0							
противопожарные мероприятия									
установка сигнализации на пож.шкафы	шт.	17							
аэродинамические испытания	дом	2							
испытания ограждающих конструкций	дом	3							
Благоустройство									
холодный асфальт	кг	150							
завоз чернозема	т	55	10,0	5,0	5,0			5,0	
закупка деревьев,	шт	30	10,0						
закупка кустарников	шт								
побелка деревьев	кг	15	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
закупка газон. травы	кг	1	1,0						
бензин для газонокосилок	л	600	600,0						
масло	л	12	12,0						
расходники для газонокосилок	шт	8	8,0						
леска для газонокосилок	м	10							
закупка рассады	шт	7 000	7000,0						
закупка семян	кг	100	100,0						
заготовка песка	т	250	20,0	10,0	5,0	5,0	5,0	5,0	10,0
закупка технической соли	т	10							
Закупка бачков под ТБО	шт	300	12,0	10,0	10,0	8,0	24,0	8,0	10,0
мешки для мусора	шт	700	700,0						
установка МАФов (объемные фигуры)	шт.	1							
Установка скамейки	шт	1	1,0						
установка вазонов	шт	8							
Спортивная сетка		100							
спортивный инвентарь	шт								
установка таблички в моп	шт	30	30,0						
установка ограждений газонных	кв.м	410							
покраска урн,скамеек,Мафов	м2	3379	156,8	220,6	102,0	102,5	124,9	93,8	104,6
установка элементов МАФов	шт.	3	1,0						
рем.комплект для МАФов	кг	5							
брус для ремонта	м	1	1,0						
установка новых урн	шт.	39	10,0						

УТВЕРЖДАЮ
Ген.директор
ООО УК "Строим будущее"
И.Н.Назыров

СОГЛАСОВАНО
Директор
ООО "Прибрежный-1"
М.У.Абдуллин

План работ на 2019 год по содержанию и ремонту
общего имущества МКД по ООО "Прибрежный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11.6)

вид работ	ед.изм.	37/27	37/29	38/09а	39/02а	37/1	37/2	13/02/1
Количество домов	дом							
Общая площадь	т. м2	28,2	9,5	10,3	3,7	30,8	9,4	13,3
Количество квартир	кв.	293	110	99	54	314	110	86
количество подъездов	под.	8	3	3	1	9	3	1
Система отопления	дом							
Ревизия системы отопления	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
промывка системы отопл	дом							
ремонт системы отопления	дом							
ТО приборов учета и регул.	шт	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
госповерка приборов	шт.		1,0					
Система водоснабжения								
Ревизия ГВС	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
ремонт системы ГВС	дом							
Ревизия ХВС	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
госповерка или замена прборов ХВС	дом			1,0			1,0	1,0
ремонт системы ХВС	дом							
Ревизия канализации	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	
Ремонт канализации, замена трассы	м.п.							56,7
Ремонт кровли								
латочный ремонт кровли	м2							
ППР кровли	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
обследование вентсистемы	под	8,0	3,0	3,0	1,0	9,0	3,0	1,0
покраска диффлекторов	м2			186,0	62,0			
Герметизация домов:								
установка пружин	шт.	16,0	6,0	6,0	2,0	18,0	6,0	
установка доводчиков	шт.							17,0
смена входных дверей	шт				1,0	2,0		
смена дверей выхода на кровлю	шт							
ППР л/клеток	под	8,0	3,0	3,0	1,0	9,0	3,0	1,0
Ремонт л/клеток	под							
ремонт м/камер(плитка)	м2							
ППР квартир	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
ремонт фасада								
ремонт отмостки	м2							
Устройство системы водоотведение козырьков	под.					9,0		
ремонт и покраска цоколей	м2							
ремонт м/п швов	м.п.	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	
ремонт температурных швов	м.п.	60,0						
восстановление фасадной пл.	м2							
противопожарные мероприятия								
установка сигнализации на пож.шкафы	шт.							
аэродинамические испытания	дом							
испытания ограждающих конструкций	дом							
Благоустройство								
холодный асфальт	кг							
завоз чернозема	т					10,0		
закупка деревьев,	шт					10,0		
закупка кустарников	шт	100,0				50,0		
побелка деревьев	кг	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5		0,5
закупка газон. травы	кг							
бензин для газонокосилок	л							
масло	л							
расходники для газонокосилок	шт							
леска для газонокосилок	м							
закупка рассады	шт							
закупка семян	кг							
заготовка песка	т	10,0		10,0	15,0	10,0		10,0
закупка технической соли	т							
Закупка бачков под ТБО	шт	16,0	6,0	8,0	2,0	18,0	6,0	4,0
мешки для мусора	шт							
установка МАФов (объемные фигуры)	шт.					1,0		
Установка скамейки	шт							
установка вазонов	шт							
Спортивная сетка		100,0				8,0		
спортивный инвентарь	шт							
установка таблички в моп	шт					5,0		
установка ограждений газонных	кв.м	160,0						
покраска урн,скамеек,Мафов	м2	88,1	10,2	88,9	66,6	216,0		
установка элементов МАФов	шт.					213,0	10,2	154,0
рем.комплект для МАФов	кг					1,0		
брус для ремонта	м							
установка новых урн	шт.					29,0		

УТВЕРЖДАЮ
Ген. директор
ООО УК "Строим будущее"
Н.Н.Назыров

СОГЛАСОВАНО
Директор
ООО "Прибрежный 1"
М.У.Абдуллин

План работ на 2019 год по содержанию и ремонту
общего имущества МКД по ООО "Прибрежный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11 б)

вид работ	ед.изм.	13/02/2	35/10	35/10/1	35/9/2	50/19	50/20	50/21	48м-н
Количество домов	дом								
Общая площадь	т. м2	12,3	7,2	7,2	7,2	6,4	5,0	5,0	15,5
Количество квартир	кв.	91	108	108	108	80	79	79	189
количество подъездов	под.	1	2	2	2	2	2	2	5
Система отопления	дом								
Ревизия системы отопления	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
промывка системы отопл	дом								
ремонт системы отопления	дом								
ТО приборов учета и регул.	шт	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
госповерка приборов	шт.					1,0	1,0		1,0
Система водоснабжения									
Ревизия ГВС	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
ремонт системы ГВС	дом								
Ревизия ХВС	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
госповерка или замена прборов ХВС	дом	1,0	1,0	1,0	1,0				
ремонт системы ХВС	дом								
Ревизия канализации	дом		1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Ремонт канализации, замена трассы	м.п.	67,4							
Ремонт кровли									
латочный ремонт кровли	м2								
ППР кровли	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
обследование вентсистемы	под	1,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	5,0
покраска диффлекторов	м2								
Герметизация домов:									
установка пружин	шт.		4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	10,0
установка доводчиков	шт.	17,0							
смена входных дверей	шт								
смена дверей выхода на кровлю	шт								
ППР л/клеток	под	1,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	
Ремонт л/клеток	под								5,0
ремонт м/камер(плитка)	м2								
ППР квартир	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
ремонт фасада									
ремонт отмотки	м2								241,0
Устройство системы водоотведение козырьков	под.								
ремонт и покраска цоколей	м2								241,0
ремонт м/п швов	м.п.		30,0	30,0	30,0	60,0	60,0	60,0	30,0
ремонт температурных швов	м.п.								
восстановление фасадной пл.	м2								
противопожарные мероприятия									
установка сигнализации на пож.шкафы	шт.								
аэродинамические испытания	дом								
испытания ограждающих конструкций	дом					1,0	1,0	1,0	
Благоустройство									
холодный асфальт	кг								
завоз чернозема	т								
закупка деревьев,	шт								
закупка кустарников	шт								
побелка деревьев	кг	0,5	0,5		0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
закупка газон. травы	кг								
бензин для газонокосилок	л								
масло	л								
расходники для газонокосилок	шт								
леска для газонокосилок	м								
закупка рассады	шт								
закупка семян	кг		5,0						
заготовка песка	т			10,0	5,0			10,0	10,0
закупка технической соли	т				10,0				
Закупка бачков под ТБО	шт	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	12,0
мешки для мусора	шт								
установка МАФов (объемные фигуры)	шт.								
Установка скамейки	шт								
установка вазонов	шт								
Спортивная сетка									
спортивный инвентарь	шт								
установка таблички в моп	шт								
установка ограждений газонных	кв.м								10,0
покраска урн,скамеек,Мафов	м2	0,9	89,5	92,0	100,3	6,8	6,8	166,7	110,6
установка элементов МАФов	шт.								
рем.комплект для МАФов	кг								
брус для ремонта	м								
установка новых урн	шт.								

УТВЕРЖДАЮ
Ген. директор
ООО УК "Строим будущее"
Н.Н.Назыров

СОГЛАСОВАНО
Директор
ООО "Прибрежный-1"
М.У.Абдуллин

План работ на 2019 год по содержанию и ремонту
общего имущества МКД по ООО "Прибрежный-1"
(Постановление № 731 от 23.09.2010 года пункт 11.6)

вид работ	ед.изм.	35/6/3	35/8/1	49/14	49/17	49/26	35/9-1	35/7
Количество домов	дом							
Общая площадь	т. м2	42,2	20,6	6,5	13,6	7,6	9,2	9,2
Количество квартир	кв.	526	242	80	160	116	128	128
количество подъездов	под.	13	6	2	4	3	1	1
Система отопления	дом							
Ревизия системы отопления	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
промывка системы отопл	дом							
ремонт системы отопления	дом							
ТО приборов учета и регул.	шт	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
госповерка приборов	шт.		1,0					
Система водоснабжения								
Ревизия ГВС	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
ремонт системы ГВС	дом							
Ревизия ХВС	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
госповерка или замена прборов ХВС	дом	1,0						
ремонт системы ХВС	дом							
Ревизия канализации	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Ремонт канализации, замена трассы	м.п.							
Ремонт кровли								
латочный ремонт кровли	м2							
ППР кровли	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
обследование вентсистемы	под	13,0	6,0	2,0	4,0	3,0	1,0	1,0
покраска диффлекторов	м2							
Герметизация домов:								
установка пружин	шт.	26,0	12,0	4,0	8,0	6,0	2,0	2,0
установка доводчиков	шт.				4,0		18,0	18,0
смена входных дверей	шт							
смена дверей выхода на кровлю	шт							
ППР л/клеток	под	13,0	6,0				1,0	1,0
Ремонт л/клеток	под			2,0	4,0	3,0		
ремонт м/камер(плитка)	м2							
ППР квартир	дом	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
ремонт фасада								
ремонт отмостки	м2			135,0	336,0	165,0		
Устройство системы водоотведение козырьков	под.							
ремонт и покраска цоколей	м2			135,0	336,0	165,0		
ремонт м/п швов	м.п.	50,0	30,0	30,0	30,0	30,0		
ремонт температурных швов	м.п.							
восстановление фасадной пл.	м2							
противопожарные мероприятия								
установка сигнализации на пож. шкафы	шт.							17,0
аэродинамические испытания	дом						1,0	1,0
испытания ограждающих конструкций	дом							
Благоустройство								
холодный асфальт	кг	150,0						
завоз чернозема	т	5,0	5,0					10,0
закупка деревьев,	шт	10,0	9,0					
закупка кустарников	шт							30,0
побелка деревьев	кг	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
закупка газон. травы	кг							
бензин для газонокосилок	л							
масло	л							
расходники для газонокосилок	шт							
леска для газонокосилок	м							
закупка рассады	шт							
закупка семян	кг							
заготовка песка	т	35,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
закупка технической соли	т							
Закупка бачков под ТБО	шт	56,0	30,0	6,0	10,0	6,0	4,0	6,0
мешки для мусора	шт							
установка МАФов (объемные фигуры)	шт.							
Установка скамейки	шт							
установка вазонов	шт							
Спортивная сетка								
спортивный инвентарь	шт							
установка таблички в моп	шт							
установка ограждений газонных	кв.м			24,0				
покраска урн, скамеек, МАФов	м2	357,7	197,0	127,5	179,4	133,0	143,0	132,0
установка элементов МАФов	шт.	1,0						
рем.комплект для МАФов	кг							
брус для ремонта	м							
установка новых урн	шт.							