

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ

Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Глава 1. Правовые основания

1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда), Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденными Приказом Министерства Регионального развития Российской Федерации от 27.12. 2011 N 613, Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.04.2010 № 250 «О мерах по повышению качества оказываемых населению жилищных и коммунальных услуг и обоснованности размера платы за них», Уставом города, в целях повышения уровня благоустройства, обеспечения санитарного, противопожарного, эстетического состояния муниципального образования город Набережные Челны (далее – город).

2. Настоящие Правила являются обязательными для исполнения физическими и юридическими лицами в границах города.

Глава 2. Понятия и определения

3. В настоящих Правилах используются следующие понятия и определения:

1) благоустройство территории - комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории города мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

К мероприятиям по благоустройству относятся:

- ремонт, отделка и цветовое оформление фасадов зданий, улиц, площадей, тротуаров, а также их наружного искусственного освещения;
- создание условий для массового отдыха жителей города и организация обустройства мест массового отдыха населения;
- функционально-обоснованное размещение временных объектов;
- праздничное оформление территории города;
- озеленение территории города;
- организация сбора и вывоза отходов производства и потребления;
- содержание, эксплуатация автомобильных дорог местного значения (далее – автомобильные дороги);
- размещение, содержание, эксплуатация инженерных и коммуникационных сетей и сооружений водоснабжения, канализации, энергоснабжения;

2) элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства, в том числе:

- фасады зданий, строений и сооружений, а также порталы арочных проездов, кровли, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, столярные изделия, ставни, водосточные трубы, дополнительное оборудование фасадов;

- заборы, ограды, ворота;
- наружное искусственное освещение;
- объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок;
- предметы праздничного оформления;
- временные объекты;

- отдельно расположенные объекты уличного оборудования, остановочные пункты, телефонные будки, объекты для размещения информации и рекламы (тумбы, стенды, табло, уличные часовые установки и другие подобные сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и мусоросборники;

3) нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории города безопасной, удобной и привлекательной среды.

Объекты нормирования благоустройства территории - территории города, для которых в нормах и правилах по благоустройству территории устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями являются: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается настоящими Правилами благоустройства города;

4) объекты благоустройства территории - территории города, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории города, в том числе:

- земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной застройки, индивидуальной жилой застройки, а также земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры, спорта, культуры, искусства и культя;

- площади, улицы, проезды, автомобильные дороги, набережные, скверы, бульвары, сады, парки, лесопарки, пляжи; детские, спортивные и спортивно-игровые площадки и другие подобные объекты;

- земли особо охраняемых природных территорий и земли историко-культурного значения;

- места погребения;

- зеленые насаждения;

- искусственные дорожные сооружения;

- территории и капитальные сооружения станций вокзалов всех видов транспорта, сооружения и места для хранения и технического обслуживания транспортных средств, объекты дорожного сервиса;

- причалы, дебаркадеры, стоянки маломерных судов, береговые сооружения;

- места, оборудование и сооружения для сбора и вывоза отходов производства и потребления;

- объекты благоустройства территории производственных объектов и зон, зон инженерной инфраструктуры, зон специального назначения, включая свалки, полигоны для захоронения отходов производства и потребления, в том числе для их захоронения, поля ассенизации и компостирования, скотомогильники, а также соответствующие санитарно-защитные зоны;

5) уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

6) брошенное транспортное средство – транспортное средство, оставленное собственником с целью отказа от права собственности на него;

7) бесхозное транспортное средство – транспортное средство, которое не имеет собственника или собственник которого неизвестен либо, если иное не предусмотрено законами, от права собственности, на которое собственник отказался;

8) разукomплектованное транспортное средство – транспортное средство, с которого демонтированы составные части, агрегаты, детали, а также нарушена его целостность, для восстановления которого необходимы затраты денежных и (или) материальных средств, стоимость которых сопоставима со стоимостью

аналогичного транспортного средства, находящегося в технически исправном состоянии;

9) временные объекты – объекты, эксплуатация которых осуществляется в режиме временного использования и права, на которые не подлежат государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

10) несанкционированная свалка отходов производства и потребления – самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование отходов производства и потребления, образованных в процессе деятельности юридических или физических лиц;

11) дополнительное оборудование фасадов – современные системы технического обеспечения внутренней эксплуатации зданий и элементы оборудования, размещаемые на фасадах зданий;

12) зеленые насаждения – древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного или искусственного происхождения, в том числе парки, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья или кустарники;

13) озеленение – комплексный процесс, связанный с непосредственной посадкой деревьев, кустарников, цветов, созданием травянистых газонов и с проведением работ по различным видам инженерной подготовки и благоустройству озелененных территорий;

14) контейнер – имеющая крышку емкость для сбора отходов производства и потребления;

15) комплексное благоустройство территории города – деятельность, направленная на создание благоприятной окружающей среды;

16) малые архитектурные формы – элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного вертикального озеленения, водные устройства, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории города, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, оборудование детских площадок, площадок для отдыха, средства наружной рекламы и информации, в том числе скамьи, декоративные ограждения, светильники, декоративные стенки, фонтаны, беседки, вазоны для цветов, декоративные скульптуры;

17) моечные пункты – места, предназначенные для механизированной мойки транспортных средств;

18) навал отходов производства и потребления – скопление отходов производства и потребления, возникший в результате самовольного сброса, в объеме, не превышающем 1 м^3 ;

19) наледь – слой льда на земной поверхности, образовавшийся в результате оттепели или дождя;

20) наружное освещение – совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток магистралей, улиц, площадей, парков, скверов, бульваров, дворов и пешеходных дорожек города;

21) размещение объекта благоустройства – получение разрешения, проектирование, строительство, изготовление, сооружение, установка объекта благоустройства;

22) санитарная очистка территории города – сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) отходов производства и потребления;

23) сеть инженерно-технического обеспечения – совокупность трубопроводов, коммуникаций и других подобных сооружений, предназначенных для инженерно-технического обеспечения зданий, строений или сооружений;

24) содержание объекта благоустройства – обеспечение чистоты, надлежащего физического, технического состояния и безопасности объекта благоустройства;

25) ремонт объекта благоустройства – устранение неисправностей, модернизация или реставрация объекта благоустройства;

26) территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц, в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары;

27) дворовая территория – территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями. На дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования;

28) утилизация (обезвреживание) отходов производства и потребления – специальная обработка отходов производства и потребления (брикетирование, термообработка, превращение в остекленные гранулы путем сжигания отходов производства и потребления, захоронение на полигонах) с целью превращения его в инертное (нейтральное) состояние, обеспечивающее отсутствие вредного физического воздействия на атмосферный воздух;

29) ответственные лица за содержание и уборку закрепленных территорий (далее – ответственные лица) – физические лица и юридические лица, которым принадлежат на праве собственности или ином вещном праве земельные участки, здания, строения, сооружения и искусственные сооружения, подземные инженерные коммуникации, а также физические лица и юридические лица, выполняющие работы по содержанию и уборке территорий в соответствии с заключенными договорами;

30) закрепленная для содержания и уборки территория- территория в границах, определенных кадастровыми планами земельных участков;

31) прилегающая территория – участок территории с газонами, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающий к границе земельного участка, принадлежащего физическому лицу или юридическому лицу на праве собственности или на ином вещном праве.

4. Понятия и определения, используемые в настоящих Правилах, применяются в том же значении, что и в нормативных правовых актах, указанных в пункте 1 настоящих Правил.

Раздел II. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

Глава 3. Элементы инженерной подготовки и защиты территории

5. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод.

6. Задачи организации рельефа при проектировании благоустройства следует определять в зависимости от функционального назначения территории и целей ее преобразования и реконструкции. Организацию рельефа реконструируемой территории следует ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода, использование вытесняемых грунтов на площадке строительства.

7. При организации рельефа необходимо предусматривать снятие плодородного слоя почвы толщиной 150 - 200 мм и оборудование места для его временного хранения, а если подтверждено отсутствие в нем сверхнормативного загрязнения любых видов - меры по защите от загрязнения. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

8. При террасировании рельефа необходимо проектировать подпорные стенки и откосы. Максимально допустимые величины углов откосов устанавливаются в зависимости от видов грунтов.

9. Необходимо проводить укрепление откосов. Выбор материала и технологии укрепления зависят от местоположения откоса в городе, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

10. На территориях зон особо охраняемых природных территорий для укрепления откосов открытых русел водоемов необходимо использовать материалы и приемы, сохраняющие естественный вид берегов: габионные конструкции или "матрацы Рено", нетканые синтетические материалы, покрытие типа "соты", одерновку, ряжевые деревянные берегоукрепления, естественный камень, песок, валуны, посадки растений.

11. В городской застройке укрепление откосов открытых русел необходимо вести с использованием материалов и приемов, предотвращающих неорганизованное попадание поверхностного стока в водоем и разрушение берегов в условиях высокого уровня механических нагрузок: формирование набережных с применением подпорных стенок, стеновых блоков, облицовкой плитами и омоноличиванием швов.

12. Подпорные стенки следует проектировать с учетом разницы высот сопрягаемых террас. Перепад рельефа менее 0,4 м необходимо оформлять бортовым камнем или выкладкой естественного камня. При перепадах рельефа более 0,4 м подпорные стенки необходимо проектировать как инженерное сооружение, обеспечивая устойчивость верхней террасы гравитационными (монолитные, из

массивной кладки) или свайными (тонкие анкерные, свайные ростверки) видами подпорных стенок.

13. Следут осуществлять ограждение подпорных стенок и верхних бровок откосов при размещении на них транспортных коммуникаций согласно ГОСТ Р 52289-2004, ГОСТ 26804-86. Также следует осуществлять ограждения пешеходных дорожек, размещаемых вдоль этих сооружений, при высоте подпорной стенки более 1,0 м, а откоса - более 2 м, высоту ограждений необходимо устанавливать не менее 0,9 м.

14. Искусственные элементы рельефа (подпорные стенки, земляные насыпи, выемки), располагаемые вдоль магистральных улиц, могут использоваться в качестве шумозащитных экранов.

15. Проектирование стока поверхностных вод следует осуществлять в соответствии со СНиП 2.04.03-85. При организации стока необходимо обеспечивать комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков, дождеприемных колодцев. Проектирование поверхностного водоотвода необходимо осуществлять с минимальным объемом земляных работ и предусматривающий сток воды со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

16. Применение открытых водоотводящих устройств допускается в границах территорий парков и лесопарков. Открытые лотки (канавы, кюветы) по дну или по всему периметру следует укреплять (одерновка, каменное мощение, монолитный бетон, сборный железобетон, керамика), угол откосов кюветов необходимо принимать в зависимости от видов грунтов.

17. Минимальные и максимальные уклоны необходимо назначать с учетом неразмывающих скоростей воды, которые принимаются в зависимости от вида покрытия водоотводящих элементов. На участках рельефа, где скорости течения дождевых вод выше максимально допустимых, следует обеспечивать устройство быстротоков (ступенчатых перепадов).

18. На территориях объектов рекреации водоотводные лотки обеспечивают сопряжение покрытия пешеходной коммуникации с газоном, их необходимо выполнять из элементов мощения (плоского булыжника, колотой или пиленой брусчатки, каменной плитки), стыки допускается замоноличивать раствором глины.

19. Дождеприемные колодцы являются элементами закрытой системы дождевой (ливневой) канализации, устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из микрорайонов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц (таблица №1 Приложения N 2 к настоящим Правилам). На территории города не допускается устройство поглощающих колодцев и испарительных площадок.

20. При обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток не допускается располагать вдоль направления пешеходного движения, а ширину отверстий между ребрами следует принимать не более 15 мм.

21. При ширине улицы в красных линиях более 30 м и уклонах более 30 промилле (0,3процента) расстояние между дождеприемными колодцами

необходимо устанавливать не более 60 м. В случае превышения указанного расстояния следует обеспечивать устройство спаренных дождеприемных колодцев с решетками значительной пропускной способности. Для улиц, внутриквартальных проездов, дорожек, бульваров, скверов, трассируемых на водоразделах, допускается увеличение расстояния между дождеприемными колодцами в два раза. При формировании значительного объема стока в пределах внутриквартальных территорий следует предусматривать ввод дождевой канализации в ее границы, что необходимо обосновать расчетом.

Глава 4. Озеленение

22. Озеленение является одним из мероприятий по благоустройству территории, обеспечивающим формирование среды города с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории города.

23. Основными типами насаждений и озеленения являются: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечиваются визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой города.

24. На территории города используется два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны). Стационарное и мобильное озеленение используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

25. При проектировании озеленения следует учитывать: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений (таблица № 2 Приложения N 2 к настоящим Правилам). Необходимо соблюдать максимальное количество насаждений на различных территориях города (таблица № 3 Приложения N 2 к настоящим Правилам), ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала (таблицы №№ 4 - 9 Приложения N 2 к настоящим Правилам).

26. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории города следует вести с учетом факторов потери (в той или иной степени) способности городских экосистем к саморегуляции. Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий города необходимо:

1) производить благоустройство территории в зонах особо охраняемых природных территорий в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности и величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки (таблицы №№ 10, 11 Приложения N 2 к настоящим Правилам);

2) учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

3) осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

27. На территории города следует проводить исследования состава почвы (грунтов) на физико-химическую, санитарно-эпидемиологическую и радиологическую безопасность, предусматривать ее рекультивацию в случае превышения допустимых параметров загрязнения. При проектировании озеленения на территориях с почвенным покровом, нарушенным антропогенной деятельностью, необходимо учитывать Приложение N 4 к настоящим Правилам.

28. При озеленении территории общественных пространств и объектов рекреации, в том числе с использованием крышного и вертикального озеленения, следует предусматривать устройство газонов, автоматических систем полива и орошения (таблица № 10 Приложения N 2 к настоящим Правилам), цветочное оформление (таблица №4 Приложения N 2 к настоящим Правилам). Обязательное цветочное оформление следует вводить только при условии комплексной оценки территории конкретного объекта с учетом его местоположения, рекреационной нагрузки, наличия иных близлежащих объектов озеленения и цветочного оформления. На территориях с большой площадью замощенных поверхностей, высокой плотностью застройки и подземных коммуникаций для целей озеленения следует использовать отмостки зданий, поверхности фасадов и крыш, мобильное озеленение.

29. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс необходимо учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2 - 6 м, слабого - 6 - 10 м. У теплотрасс не следует размещать: липу, клен, сирень, жимолость - ближе 2 м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу - ближе 3 - 4 м.

30. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на территории города необходимо формировать защитные насаждения; при воздействии нескольких факторов необходимо выбирать ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

31. Для защиты от ветра следует использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60 – 70 процентов.

32. Шумозащитные насаждения необходимо проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8 - 10 м (с широкой кроной), 5 - 6 м (со средней кроной), 3 - 4 м (с узкой кроной), подкروновое пространство следует заполнять рядами кустарника. Ожидаемый уровень снижения шума указан в таблице № 7 Приложения N 2 к настоящим Правилам.

33. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха необходимо формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

Глава 5. Крышное и вертикальное озеленение

34. Стационарное крышное озеленение предусматривается при проектировании новых, реконструкции и капитальном ремонте существующих зданий и сооружений, имеющих неэксплуатируемую крышу с уклоном не более 45 градусов. Предпочтение следует отдавать зданиям и сооружениям с горизонтальной или малоуклонной (уклон не более 30 промилле) крышей.

Мобильное или смешанное (стационарное и мобильное) крышное озеленение предусматривается при проектировании новых, реконструкции и капитальном ремонте существующих зданий и сооружений любого назначения, имеющих эксплуатируемую крышу с архитектурно-ландшафтными объектами.

35. При реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений возможность устройства крышного озеленения необходимо определять расчетом прочности, устойчивости и деформативности существующих несущих конструкций.

При недостаточной несущей способности конструкций реконструируемого или капитально ремонтируемого объекта предусматривается их усиление, целесообразность которого следует подтверждать технико-экономическим обоснованием.

36. Расчетную нагрузку от системы озеленения следует определять с учетом веса растений, почвенного субстрата, дренажа, противокорневой защиты кровли, впитавшейся в грунт дождевой или поливочной воды и других элементов покрытия.

Вес крышного озеленения, не требующего ухода, не должен превышать 70 кг/кв. м, а озеленения с постоянным уходом - 800 кг/кв. м.

37. Стационарное, мобильное и смешанное вертикальное озеленение предусматривается при разработке проектов строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений любого назначения, их фрагментов, если эти здания и сооружения имеют фасады или широкие (шириной не менее 5 м) плоскости наружных стен без проемов. Высоту вертикального озеленения следует ограничивать тремя этажами.

38. При проектировании строительства и реконструкции зданий и сооружений с горизонтальными или малоуклонными крышами на территории города со сложившейся высокоплотной застройкой предусматривается устройство крышного и вертикального озеленения.

39. Крышное и вертикальное озеленение не должно носить компенсационный характер. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья, посаженные в опоры-колодцы зданий или сооружений с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

40. Площадь крышного озеленения не следует включать в показатель территории зеленых насаждений при подсчете баланса территории участка проектируемого объекта.

Площадь наружных поверхностей зданий и сооружений, подготовленных для вертикального озеленения, следует указывать в разделе "Благоустройство" проектов строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений, а также проектов благоустройства участков зданий и сооружений.

41. При проектировании крышного и вертикального озеленения следует обеспечивать безопасность крепления и использования грунтового покрытия, контейнеров, вазонов, водоотвод, гидро- и пароизоляцию конструкций и помещений, теплозащитные качества наружных ограждений здания или сооружения, на которых размещены указанные виды озеленения.

42. В целях предотвращения повреждения растениями отделки фасадов зданий и сооружений при их вертикальном озеленении на фасадных поверхностях следует надежно закреплять конструкции в виде решеток, систем вертикальных стержней или тросов, точечных консолей-опор для кашпо.

При размещении таких конструкций необходимо учитывать обеспечение наличия воздушного зазора между растениями и фасадом. Величину воздушного зазора следует назначать в зависимости от вида используемых растений не менее 20 см.

43. Устройство крышного и вертикального озеленения на зданиях и сооружениях не должно приводить к нарушению Правил пожарной безопасности.

Стационарное озеленение на неэксплуатируемых крышах предусматривается на зданиях и сооружениях, отметка крыши которых не превышает отметку отмостки более чем на 65 м. Практически озеленение неэксплуатируемых крыш следует применять в тех случаях, когда их отметка не превышает отметку отмостки более чем на 18 метров.

Архитектурно-ландшафтные объекты на эксплуатируемой крыше следует располагать на высоте не более 50 м над территорией, прилегающей к зданию или сооружению.

44. Устройство озелененных и благоустроенных объектов на крышах складских и производственных зданий с помещениями категории "А" и "Б" по взрывопожарной и пожарной опасности, а также на зданиях с крышными котельными не допускается.

Архитектурно-ландшафтные объекты и здания, на крышах которых размещаются зеленые насаждения, следует оборудовать автоматической противопожарной защитой.

45. Конструкции, применяемые для вертикального озеленения, необходимо выполнять из долговечных и огнестойких материалов. В случае использования в них древесины ее следует предварительно пропитывать антипиренами. В местах крепления конструкции к фасаду следует обеспечивать сохранность наружных ограждений озеленяемого объекта.

46. Отвод избыточной дождевой и поливочной воды на озелененных крышах необходимо осуществлять с использованием предусмотренного в здании или сооружении водостока. Участки кровли, по которым производится отвод избыточной воды, следует выполнять с уклоном к водоотводящим устройствам не менее 20 промилле.

47. При размещении на крыше здания или сооружения озелененных рекреационных площадок, садов, кафе и других ландшафтно-архитектурных объектов расстояние между ними и выпусками вентиляции, не имеющими фильтров для очистки отработанного воздуха, необходимо устанавливать не менее 15 м. Роль контурного ограждения указанных объектов выполняет металлический или

железобетонный парапет высотой не менее 1 м. На металлических парапетах необходимо устанавливать сетчатое металлическое ограждение.

48. При устройстве стационарного газонного озеленения (рулонного или сеянного в почвенный субстрат) на крышах стилобатов разница отметок верха газона и низа окон основного здания, выходящих в сторону стилобата, следует устанавливать не менее 1 м. При невозможности выполнения этого требования на реконструируемых или ремонтируемых объектах газон на крыше стилобата выполняется с отступом шириной не менее 1 м от наружной стены здания.

Глава 6. Виды покрытий

49. Покрытия поверхности обеспечивают на территории города условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории необходимо определять следующие виды покрытий:

1) твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня;

2) мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

3) газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

4) комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше.

50. На территории города не допускается наличие участков почвы без перечисленных видов покрытий, за исключением дорожно-тропиночной сети на особо охраняемых природных территориях и участках территории в процессе реконструкции и строительства.

51. Применяемый вид покрытия необходимо устанавливать прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

52. Твердые виды покрытия следует устанавливать с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

53. Следует предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле; при отсутствии

системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны следует назначать в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

54. На территории общественных пространств города все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) следует выделять полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие необходимо начинать на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не следует располагать вдоль направления движения.

55. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек) необходимо предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона. Защитное покрытие выполняется в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

56. Колористическое решение применяемого вида покрытия следует выполнять с учетом цветового решения формируемой среды, а на территориях общественных пространств города - соответствующей концепции цветового решения этих территорий.

Глава 7. Сопряжения поверхностей

57. К элементам сопряжения поверхностей относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

58. На стыке тротуара и проезжей части следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни необходимо устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном необходимо применение повышенного бортового камня на улицах города, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

59. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном устанавливается садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон используются естественные материалы (кирпич, дерево, валуны, керамический борт) для оформления примыкания различных типов покрытия.

60. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует

предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

61. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней следует назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней необходимо устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий города высота ступеней увеличивается до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшается до 300 мм и 1,0 м соответственно.

62. Пандус следует выполнять из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций необходимо предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема следует принимать по таблице № 12 Приложения N 2 к настоящим Правилам. Уклон бордюрного пандуса следует принимать 1:12.

63. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м необходимо предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса следует выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

64. По обеим сторонам лестницы или пандуса необходимо предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней.

65. В зонах сопряжения земляных (в том числе и с травяным покрытием) откосов с лестницами, пандусами, подпорными стенками, другими техническими инженерными сооружениями необходимо выполнять мероприятия согласно пункту 15 настоящих Правил.

Глава 8. Ограждения

66. В целях благоустройства на территории города следует предусматривать применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

67. Проектирование ограждений необходимо производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

68. Ограждения магистралей и транспортных сооружений города следует проектировать согласно ГОСТ Р 52289-2004, ГОСТ 26804-86, верхних бровок откосов и террас - согласно пункту 13 настоящих Правил.

69. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения следует применять декоративные металлические ограждения. Проектирование глухих и железобетонных ограждений запрещается.

70. В местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон необходимо предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта. Ограждения необходимо размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

71. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями следует предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

72. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

Глава 9. Малые архитектурные формы

73. При проектировании и выборе малых архитектурных форм необходимо пользоваться каталогами сертифицированных изделий.

74. Для оформления мобильного и вертикального озеленения применяются следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны. Трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, используются для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений. Пергола - легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как "зеленый тоннель", переход между площадками или архитектурными объектами. Цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

75. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов следует снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

76. Питьевые фонтанчики (типовые и выполненные по специально разработанному проекту) следует размещать в зонах отдыха и на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему необходимо оборудовать твердым видом покрытия, высота должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

77. Родники на территории города должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиН.

78. На особо охраняемых территориях природного комплекса для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение Прикамского территориального управления Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан. Родники следует оборудовать подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

79. Декоративные водоемы следует сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема необходимо делать гладким, удобным для очистки. Для повышения декоративности водного объекта следует использовать приемы цветового и светового оформления.

80. К уличной мебели относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе.

81. Установку скамей необходимо предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части следует выполнять не выступающими над поверхностью земли.

82. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения необходимо принимать в пределах 420 - 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха следует выполнять из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

83. На территории особо охраняемых природных территорий скамьи и столы выполняются из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

84. Уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки.

85. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации следует применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, подземные переходы, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы). Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) должен составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 40 м, других городских территорий - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта и около торговых киосков. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

86. К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды, торговые палатки, элементы

инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидных колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи).

87. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать разделу 3 СНиП 35-01.

88. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения необходимо предусматривать их электроосвещение. Места размещения таксофонов следует проектировать в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения. Кроме этого, не менее одного из таксофонов (или одного в каждом ряду) следует устанавливать на такой высоте, чтобы уровень щели монетоприемника от покрытия составлял 1,3 м; уровень приемного отверстия почтового ящика необходимо располагать от уровня покрытия на высоте 1,3 м.

89. Оформление элементов инженерного оборудования необходимо выполнять, не нарушая уровень благоустройства формируемой среды, не ухудшая условия передвижения, не противореча техническим условиям, в том числе:

1) крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в том числе уличных переходов), следует проектировать в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок, не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм;

2) вентиляционные шахты оборудовать решетками.

Глава 10. Игровое и спортивное оборудование

90. Игровое и спортивное оборудование на территории города представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков следует обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп (таблица №13 Приложения N 2 к настоящим Правилам).

91. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

92. Материал игрового оборудования и условия его обработки должен соответствовать следующим требованиям:

1) деревянное оборудование должно быть выполнено из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполировано, острые углы закруглены;

2) металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, которые должны иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); необходимо применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозоустойчив);

3) бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300кг/куб.м, морозостойкостью не менее 150Мрз, иметь гладкие поверхности;

4) оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

93. В конструкциях игрового оборудования должны отсутствовать острые углы, необходимо исключить возможность застревания частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

94. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках следует соблюдать минимальные расстояния безопасности в соответствии с таблицей № 15 Приложения N 2 к настоящим Правилам. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев. Требования к параметрам игрового оборудования и его отдельных частей необходимо принимать согласно таблице №14 Приложения N 2 к настоящим Правилам.

95. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов).

Глава 11. Освещение и осветительное оборудование

96. На территории города в зависимости от градостроительных условий следует предусматривать функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач, в том числе при необходимости светоцветового зонирования территорий города и формирования системы светопространственных ансамблей.

97. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) необходимо обеспечивать:

1) количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения (СНиП 23-05);

2) надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок, утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации;

3) безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

4) экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

5) эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

6) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

98. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки функционального освещения подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

99. В обычных установках светильники следует располагать на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Их необходимо применять в транспортных и пешеходных зонах.

100. В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) следует располагать на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки необходимо использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

101. В парапетных установках светильники следует встраивать линией или пунктиром в парапет высотой до 1,2 метров, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение необходимо обосновать технико-экономическими и художественными аргументами.

102. Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Газонные светильники предусматриваются на территориях общественных пространств и объектов рекреации.

103. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы, следует использовать для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

104. Доля действующих светильников, работающих в вечернем и ночном режимах, должна составлять не менее 95 процентов. При этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

Допускается частичное (до 50 процентов) отключение наружного освещения в ночное время в случае, когда интенсивность движения пешеходов менее 40 человек в час и транспортных средств в обоих направлениях – менее 50 единиц в час.

Уровень наружной освещенности территории города должен соответствовать требованиям СНиП 23-05-95 и СНиП 2.05.02-85.

105. Архитектурное освещение следует применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Архитектурное освещение осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, путем наружного освещения их фасадных поверхностей.

106. К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки.

107. В целях архитектурного освещения также используются установки функционального освещения - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых крепятся на опорах уличных светильников.

108. Световая информация, в том числе, световая реклама, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Следует учитывать размещение, габариты, формы и цветоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

109. В стационарных установках функционального освещения и архитектурного освещения следует применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

110. Источники света в установках функционального освещения необходимо выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, цветоцветового зонирования.

111. В установках архитектурного освещения и световой информации следует использовать источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарного зрительного эффекта, создаваемого совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве города или световом ансамбле.

Глава 12. Освещение транспортных и пешеходных зон

112. В установках функционального освещения транспортных и пешеходных зон следует применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка последних необходима на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

113. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров в зонах интенсивного пешеходного движения следует применять двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноспектральными источниками света.

114. Выбор типа, расположения и способа установки светильников функционального освещения транспортных и пешеходных зон следует осуществлять с учетом формируемого масштаба светопространств. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах необходимо устанавливать на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах может приниматься не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, необходимо устанавливать на высоте не менее 3 м.

115. Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц должны располагаться на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3 м при условии отсутствия автобусного или трамвайного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Опоры не должны находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог.

116. Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

Глава 13. Режимы работы осветительных установок

117. При проектировании всех трех групп осветительных установок (функциональное, архитектурное освещение и световая информация) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия городской среды в темное время суток следует предусматривать следующие режимы их работы:

1) вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки функционального, архитектурного освещения и световой информации, за исключением систем праздничного освещения;

2) ночной дежурный режим, когда в установках функционального, архитектурного освещения и световой информации может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности;

3) праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп;

4) сезонный режим, предусматриваемый в рекреационных зонах для стационарных и временных установок функционального, архитектурного освещения в определенные сроки (зимой, осенью).

118. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности производится вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк.

Отключение установок функционального освещения производится утром при повышении освещенности до 10 лк; время возможного отключения части уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим, переключение освещения пешеходных тоннелей с дневного на вечерний и ночной режим, а также с ночного на дневной следует производить одновременно с включением и отключением уличного освещения.

Глава 14. Средства наружной рекламы и информации

119. Размещение средств наружной рекламы и информации на территории города производится в соответствии с законодательством Российской Федерации о рекламе и ГОСТ Р 52044-2003.

120. Рекламные конструкции и средства наружной информации при их размещении на зданиях, строениях, сооружениях и иных объектах должны соответствовать архитектуре здания, строения, сооружения в целом (места размещения средств наружной информации определяются проектом объекта или концепцией рекламного оформления объекта) и не должны нарушать единого архитектурно-художественного облика города, площадей, зданий, строений и сооружений.

121. Рекламная конструкция должна использоваться исключительно в целях распространения рекламы, социальной рекламы.

Расстояние между рекламными конструкциями или средствами наружной информации устанавливается с учетом рядом находящихся рекламных конструкций, которые не должны визуалью перекрывать друг друга.

Глава 15. Некапитальные нестационарные сооружения

122. Некапитальными нестационарными являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Отделочные материалы некапитальных нестационарных сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам пожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся городской среды и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин необходимо применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов следует применять быстровозводимые модульные комплексы, выполняемые из легких конструкций.

123. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территории города не должно мешать пешеходному движению, нарушать нормы пожарной безопасности и условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие городской среды и благоустройство территории и застройки.

124. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках городского пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10 м от остановочных павильонов, 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

125. Допускается размещение сооружений на тротуарах шириной более 3 м при условии, что фактическая интенсивность движения пешеходов в час "пик" в двух направлениях не превышает 700 пешеходов в час на одну полосу движения, равную 0,75 м.

126. Сооружения организаций мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания следует размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах города. Сооружения следует устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами или малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

127. Размещение остановочных павильонов необходимо предусматривать в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона следует предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0 м x 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона необходимо устанавливать не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок следует руководствоваться ГОСТ Р 52289-2004, ГОСТ Р 26804-86 и СНиП 2.05.02-85.

128. Размещение туалетных кабин следует предусматривать на активно посещаемых территориях города при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки городских автозаправочных станций, на автостоянках, а также при некапитальных нестационарных сооружениях питания. Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

Глава 16. Оформление и оборудование зданий и сооружений

129. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток.

130. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий города.

131. Установка дополнительного оборудования осуществляется на основании архитектурного задания, выданного Исполнительным комитетом или уполномоченным им органом с согласия собственников зданий.

В порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящими Правилами, согласованию с Исполнительным комитетом подлежат строительство, реконструкция объектов капитального строительства.

132. На зданиях и сооружениях города необходимо предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения следует определять функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

133. Адресные аншлаги размещаются на фасадах жилых домов и зданий.

При установке на фасаде адресного аншлага, состоящего из двух частей, номер дома и название проспекта располагаются строго на одном уровне, номер дома размещается со стороны ближайшего угла здания (левой или правой стороны фасада, в зависимости от конкретной ситуации). Между номером дома и названием проспекта оставляется промежуток – 50 мм.

Адресные аншлаги, указатели подъездов многоквартирных домов и номеров квартир должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

Пришедшие в негодность и поврежденные адресные аншлаги, указатели подъездов многоквартирных домов и номеров квартир должны ремонтироваться или заменяться.

134. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру следует предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки необходимо принимать не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений необходимо принимать 0,8 - 1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) - 1,5 - 3 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

135. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы необходимо соблюдение следующих требований:

1) не допускать нарушение пластики фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

2) не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

3) предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков, либо - устройство лотков в покрытии (закрытых или перекрытых решетками согласно пункту 20 настоящих Правил);

4) предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

136. Входные группы зданий жилого и общественного назначения должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила).

137. Входные двери в техническое подполье, подвалы, чердаки, крыши зданий и строений должны быть закрыты на замок.

138. Витрины магазинов, организаций общественного питания и бытового обслуживания населения должны оборудоваться устройствами освещения.

Освещение витрин должно производиться ежедневно с наступлением темного времени суток.

139. Входы, цоколи, витражи зданий, строений и сооружений, витрины, иллюминации, вывески, объекты внешней рекламы и информации, телевизионные антенные устройства, малые архитектурные формы, а также киоски, павильоны и лотки должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

Пришедшие в негодность и поврежденные витражи зданий и строений, витрины, иллюминации, вывески, объекты внешней рекламы и информации, телевизионные антенные устройства, малые архитектурные формы, а также киоски, павильоны и лотки должны своевременно заменяться или ремонтироваться.

140. При входных группах следует предусматривать площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях города.

141. Допускается использование части площадки при входных группах для временной парковки легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропуска пешеходного потока, что следует подтверждать расчетом (Приложение N 3 к настоящим Правилам). В этом случае следует предусматривать наличие разделяющих элементов (стационарного или переносного ограждения), контейнерного озеленения.

142. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) следует выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

143. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий необходимо предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек следует применять электрический контур по внешнему периметру крыши.

Глава 17. Детские площадки

144. На территории города допускается проектирование следующих видов площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей.

145. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки организуются в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) необходима организация спортивно-игровых комплексов (микро-

скалодромы, велодромы) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

146. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста необходимо принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста следует размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки следует размещать на озелененных территориях микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района.

147. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения следует проектировать из расчета 0,5 - 0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок необходимо проектировать в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в городе.

148. Площадки для детей преддошкольного возраста имеют незначительные размеры (50-75 кв.м), размещаются отдельно или совмещаются с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки следует устанавливать не менее 80 кв. м.

149. Оптимальный размер игровых площадок для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом допускается объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки следует разделять зелеными насаждениями и (или) декоративными стенками.

150. В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок принимаются в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях города или в составе застройки согласно пунктам 246-247 настоящих Правил.

151. Детские площадки следует изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств принимается согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, площадок мусоросборников - 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м.

152. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма необходимо предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (у турников и качелей). При реконструкции

прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

153. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

154. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) необходимо предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек следует оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом согласно пункту 82 настоящих Правил. При травяном покрытии площадок следует предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

155. Для сопряжения поверхностей площадки и газона необходимо применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

156. Детские площадки следует озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках для детей дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

157. Размещение игрового оборудования следует проектировать с учетом нормативных параметров безопасности, представленных в таблице №14 Приложения N 2 к настоящим Правилам. Площадки спортивно-игровых комплексов следует оборудовать информационным стендом, содержащим правила поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

158. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

159. Заезд транспортных средств на детские площадки запрещается.

Глава 18. Площадки для отдыха взрослых

160. Площадки для отдыха взрослых предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях микрорайона, в парках и лесопарках. Площадки отдыха следует устраивать проходными, примыкающими к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам. Между ними и площадкой отдыха необходимо предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до

границ площадок тихого отдыха следует устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

161. Площадки отдыха на жилых территориях следует проектировать из расчета 0,1 - 0,2 кв. м на жителя. Оптимальный размер площадки 50 - 100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15 - 20 кв. м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками согласно пункту 147 настоящих Правил. Не допускается объединение тихого отдыха и шумных настольных игр на одной площадке. На территориях парков следует организовывать площадки-лужайки для отдыха на траве.

162. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

163. Покрытие площадки следует проектировать в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

164. Для площадок отдыха следует применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие - из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Инсоляцию и затенение площадок отдыха необходимо обеспечивать согласно пункту 154 настоящих Правил.

165. Функционирование осветительного оборудования следует обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

166. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр необходимо устанавливать в пределах 12 - 15 кв. м.

Глава 19. Спортивные площадки

167. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их следует проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков образовательных учреждений. Проектирование спортивных площадок необходимо вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

168. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков образовательных учреждений следует вести с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов необходимо принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) необходимо устанавливать площадью не менее 150 кв. м, для детей школьного возраста (на 100 детей) - не менее 250 кв. м.

169. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, озеленение и ограждение площадки.

170. Озеленение следует размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не следует применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки следует применять вертикальное озеленение.

171. Площадки должны оборудоваться сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

Глава 20. Площадки для установки мусоросборников

172. Площадки для установки мусоросборников - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов. Наличие таких площадок необходимо предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться твердые бытовые отходы.

173. Площадки следует размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) необходимо предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Следует проектировать размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки следует располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

174. Размер площадки на один контейнер следует принимать - 2 - 3 кв. м. Между контейнером и краем площадки размер прохода необходимо устанавливать не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м. На территории жилого назначения площадки следует проектировать из расчета 0,03 кв. м на 1 жителя или 1 площадка на 6 - 8 подъездов жилых домов, не имеющих мусоропроводы; если подъездов меньше - одну площадку при каждом доме.

175. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора твердых бытовых отходов, осветительное оборудование, периметральное озеленение.

176. Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытием транспортных проездов. Уклон покрытия площадки необходимо устанавливать составляющим 50 – 100 промилле в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

177. Сопряжение площадки с прилегающим проездом должно осуществляться в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0 - 1,2 м.

178. Осветительное оборудование следует устанавливать в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор - не менее 3 м.

179. Озеленение необходимо производить деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны следует предусматривать не менее 3,0 м. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

Глава 21. Площадки для выгула и дрессировки собак

180. Площадки для выгула собак размещаются на территориях общего пользования, свободных от зеленых насаждений, в технических зонах линий общегородских магистралей 1-го класса, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

181. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения должны составлять 400 - 600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки принимается уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Доступность площадок следует обеспечивать не более 400 м. На территории с плотной жилой застройкой - не более 600 м. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий следует принимать не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

182. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамьи, урны, осветительное и информационное оборудование, периметральное озеленение.

183. Поверхность части площадки, предназначенной для выгула собак, должна быть выровненная, обеспечивающая хороший дренаж, исключающая травмирование конечностей животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также обеспечивающая удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, следует проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон). Подход к площадке следует оборудовать твердым видом покрытия.

184. Ограждение площадки следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. При этом расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку.

На территории площадки устанавливается информационный стенд с правилами пользования площадкой.

185. Озеленение необходимо проектировать из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

186. Площадки для дрессировки собак следует размещать на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее, чем на 50 м. Размер площадки должен составлять 2000 кв. м.

187. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны (не менее 2-х на площадку), информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

188. Покрытие площадки должно иметь ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также быть удобным для регулярной уборки и обновления.

189. Ограждение должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 м. При этом расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку.

190. Площадки для дрессировки собак следует оборудовать учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

Глава 22. Площадки автостоянок

191. На территории города предусматриваются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения транспортных средств.

192. Расстояние от границ автостоянок до зданий различного назначения принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. На открытых индивидуальных автостоянках около учреждений обслуживания долю мест для транспорта инвалидов следует проектировать согласно СНиП 35-01-2001. Выделяемые места должны обозначать знаками, принятыми ГОСТ Р52289 и Правилами дорожного движения РФ на поверхности покрытия автостоянки и продублированы знаком на вертикальной поверхности (стене, столбе, стойке) в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026, расположенным на высоте не менее 1,5м.

193. Не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок городского пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

194. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей следует оборудовать навесами, легкими сооружениями боксов, смотровыми эстакадами.

195. Покрытие площадок следует проектировать аналогичным покрытием транспортных проездов.

196. Сопряжение покрытия площадки с проездом следует выполнять в одном уровне без укладки бортового камня, с газоном - в соответствии с пунктом 59 настоящих Правил.

Глава 23. Пешеходные коммуникации

197. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории города. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории города следует обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения. В системе пешеходных коммуникаций выделяются основные и второстепенные пешеходные связи.

198. При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон необходимо принимать не более 60 промилле, поперечный уклон (односкатный или двускатный) - оптимальный 20 промилле, минимальный - 5 промилле, максимальный - 30 промилле. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидов колясок следует предусматривать не превышающими: продольный - 50 промилле, поперечный - 20 промилле. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30 - 60 промилле следует не реже, чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, необходимо предусматривать устройство лестниц и пандусов.

199. В случае необходимости расширения тротуаров допускается устраивать пешеходные галереи в составе прилегающей застройки.

200. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

201. Трассировка основных пешеходных коммуникаций осуществляется вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них. Ширину основных пешеходных коммуникаций необходимо рассчитывать в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы "пик" и пропускной способности одной полосы движения в соответствии с Приложением N 3 к настоящим Правилам. Трассировку пешеходных коммуникаций следует осуществлять (за исключением рекреационных дорожек) по кратчайшим направлениям между пунктами тяготения или под углом к этому направлению порядка 30 градусов.

202. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами необходимо устройство бордюрных пандусов. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков следует обеспечивать создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и

прилегающих к ним газонов для остановки и стоянки автотранспортных средств независимо от времени года.

203. Насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также - минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки, равную 2 м. При ширине основных пешеходных коммуникаций 1,5 м через каждые 30 м необходимо предусматривать уширения (разъездные площадки) для обеспечения передвижения инвалидов в креслах-колясках во встречных направлениях.

204. Допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений.

205. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения на ней некапитальных нестационарных сооружений складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей и покупателей. Ширину пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках необходимо устанавливать не менее 1,8 м.

206. Основные пешеходные коммуникации в составе объектов рекреации с рекреационной нагрузкой более 100 чел/га следует оборудовать площадками для установки скамей и урн, размещая их не реже, чем через каждые 100 м. Площадка должна прилегать к пешеходным дорожкам, иметь глубину не менее 120 см, расстояние от внешнего края сиденья скамьи до пешеходного пути - не менее 60 см. Длину площадки рассчитывают на размещение, как минимум, одной скамьи, двух урн (малых контейнеров для мусора), а также - места для инвалида-колясочника (свободное пространство шириной не менее 85 см рядом со скамьей).

207. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на основных пешеходных коммуникациях включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

208. Требования к покрытиям и конструкциям основных пешеходных коммуникаций следует устанавливать с возможностью их всесезонной эксплуатации, а при ширине 2,25 м и более - возможностью эпизодического проезда специализированных транспортных средств. Следует предусматривать мощение плиткой. Проектирование ограждений пешеходных коммуникаций, расположенных на верхних бровках откосов и террас, необходимо производить согласно пункту 13 настоящих Правил.

209. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций принимается порядка 1,0 - 1,5 м.

210. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия.

211. На дорожках скверов, бульваров, садов города необходимо предусматривать твердые виды покрытия: мощение плиткой с элементами сопряжения.

212. На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) следует предусматривать различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

Глава 24. Транспортные проезды

213. Транспортные проезды - элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий микрорайонов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью города.

214. Проектирование транспортных проездов следует вести с учетом СНиП 2.05.02-85. При проектировании проездов следует обеспечивать сохранение или улучшение ландшафта и экологического состояния прилегающих территорий.

215. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, необходимо предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

216. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

217. Насаждения вдоль велодорожек не должны приводить к сокращению габаритов дорожки, высота свободного пространства над уровнем покрытия велодорожки должна составлять не менее 2,5 м. На трассах велодорожек в составе крупных рекреаций следует предусматривать размещение пункта технического обслуживания.

Раздел III. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Глава 25. Общие положения

218. Объектами нормирования благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства города, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий города: центры общегородского и локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны города.

219. На территориях общественного назначения при благоустройстве необходимо обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой города.

Глава 26. Общественные пространства

220. Общественные пространства города включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе города, примыкающих и многофункциональных зон, центров общегородского и локального значения.

221. Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории города.

222. Участки общественной застройки с активным режимом посещения - это учреждения торговли, культуры, искусства, образования; они организуются с выделением приобъектной территории, либо без нее, в этом случае границы участка следует устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

223. Участки озеленения на территории общественных пространств города следует проектировать в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

224. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории общественных пространств города включает: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители городской информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий).

225. На территории общественных пространств следует предусматривать размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

226. На территории пешеходных зон и коммуникаций допускается размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочных павильонов, туалетных кабин.

227. На территории участков общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) допускается размещение ограждений и средств наружной рекламы. При размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров города допускается отсутствие стационарного озеленения.

228. Мусоросборники всех типов должны устанавливаться на бетонированной или асфальтированной площадке с ограждением из стандартных железобетонных изделий или других материалов, с посадкой вокруг площадки кустарниковых насаждений.

Глава 27. Участки и специализированные зоны общественной застройки

229. Участки общественной застройки (за исключением рассмотренных в пункте 222 настоящих Правил) - это участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения: органы власти и управления,

больницы. Они организуются с выделением приобъектной территории, либо без нее - в этом случае границы участка следует устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений. Специализированные зоны общественной застройки (больничные, студенческие городки) формируются в виде группы участков.

230. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений.

Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, необходимо предусматривать обязательное размещение скамей.

231. Допускается размещение ограждений, средств наружной рекламы. При размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров города допускается отсутствие стационарного озеленения.

Раздел IV. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Глава 28. Общие положения. Общественные пространства

232. Объектами нормирования благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов и школ, длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

233. Общественные пространства на территориях жилого назначения следует формировать системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

234. Учреждения обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов необходимо оборудовать площадками при входах. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей (торговые центры, рынки, учреждения здравоохранения, правоохранительные органы) следует предусматривать устройство приобъектных автостоянок.

235. На участках учреждений правоохранительных органов, пожарных депо, подстанций скорой помощи, рынков, объектов городского значения, расположенных на территориях жилого назначения, следует предусматривать металлические ограждения.

236. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

237. Следует предусматривать размещение мобильного озеленения, уличного технического оборудования, скамей.

238. Допускается размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

239. Озелененные территории общего пользования формируются в виде единой системы озеленения жилых групп, микрорайонов, жилых районов. Система озеленения включает участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки (спортивные, спортивно-игровые, для выгула собак), объекты рекреации (скверы, бульвары, сады микрорайона, парки жилого района).

Глава 29. Участки жилой застройки

240. Проектирование благоустройства участков жилой застройки следует производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

241. На территории участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, следует предусмотреть в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

242. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

243. Озеленение жилого участка следует формировать между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

244. Допускается ограждение участка жилой застройки, если оно не противоречит условиям размещения жилых участков вдоль магистральных улиц согласно пункту 69 настоящих Правил.

245. Благоустройство жилых участков, расположенных в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях следует проектировать с учетом градостроительных условий и требований их размещения.

246. На территориях охранных зон памятников проектирование благоустройства необходимо вести в соответствии с режимами зон охраны и типологическими характеристиками застройки.

247. На жилых участках с высокой плотностью застройки (более 20 тыс. кв. м/га) следует применять компенсирующие приемы благоустройства, при которых нормативные показатели территории участка обеспечиваются за счет:

1) перемещения ряда функций, реализуемых на территории участка жилой застройки (отдых взрослых, спортивные и детские игры, гостевые стоянки), и элементов благоустройства (озеленение) в состав жилой застройки;

2) использования крыш подземных и полуподземных сооружений под размещение спортивных, детских площадок (малые игровые устройства) и озеленение (газон, кустарник с мелкой корневой системой), при этом расстояние от вышеуказанных площадок до въезда-выезда и вентиляционных шахт гаражей должно быть не менее 15 м с подтверждением достаточности расстояния соответствующими расчетами уровней шума и выбросов автотранспорта.

248. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц не допускается их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников) со стороны улицы.

249. На реконструируемых территориях участков жилой застройки следует предусматривать удаление больных и ослабленных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей), выполнять замену морально и физически устаревших элементов благоустройства.

Глава 30. Участки детских садов и школ

250. На территории участков детских садов и школ следует предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом (на участках школ - спортядро), озелененные территории.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

В качестве твердых видов покрытий необходимо применение цементобетона и плиточного мощения.

251. При озеленении территории детских садов и школ не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

252. При проектировании инженерных коммуникаций не допускается их трассировка через территорию детского сада и школы, уже существующие сети при реконструкции территории следует переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы необходимо проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками (возможна прокладка со стороны хозяйственной зоны).

Не допускается устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка следует огородить или выделить предупреждающими об опасности знаками.

253. Необходимо предусматривать привлекательный внешний вид плоской кровли зданий детских садов и школ, в случае их размещения в окружении многоэтажной жилой застройки.

Глава 31. Участки длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств

254. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств необходимо предусматривать: сооружение гаража или стоянки, накопительную площадку, выезды и въезды, пешеходные дорожки. Подъездные пути к участкам длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств необходимо устраивать не пересекающимися с основными направлениями пешеходных путей. Не допускается организация транзитных пешеходных путей через участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств. Участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств необходимо изолировать от остальной территории полосой зеленых насаждений шириной не менее 3 м. Въезды и выезды должны иметь закругления бортов тротуаров и газонов радиусом не менее 8 м.

255. Обязательный перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

256. На пешеходных дорожках необходимо предусматривать съезд - бордюрный пандус - на уровень проезда (не менее одного на участок).

257. Вдоль границ участка следует формировать посадки густого высокорастущего кустарника с высокой степенью фитонцидности и посадки деревьев.

258. На сооружениях для длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств с плоской и малоуклонной кровлей, размещенного в многоэтажной жилой и общественной застройке, должно предусматриваться крышное озеленение. На крышном озеленении следует предусматривать цветочное оформление, площадь которого должна составлять не менее 10 процентов от площади крышного озеленения, посадку деревьев и кустарников с плоскостной корневой системой.

259. Благоустройство участка территории, предназначенного для хранения автотранспортных средств в некапитальных нестационарных гаражных сооружениях, следует представлять твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием. Гаражные сооружения или отсеки следует предусматривать унифицированными, с элементами озеленения и размещением ограждений.

Раздел V. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Глава 32. Общие положения

260. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы. Проектирование благоустройства объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий.

261. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства следует проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен.

262. Планировочная структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства следует обеспечивать приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации - ненарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок города.

263. При реконструкции объектов рекреации следует предусматривать:

1) для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

2) для парков и садов: реконструкция планировочной структуры (изменение плотности дорожно-тропиночной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

3) для бульваров и скверов: формирование групп и куртин со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения следует вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

Глава 33. Зоны отдыха

264. Зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.

265. На территории зоны отдыха в прибрежной части водоемов следует размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем).

266. Медицинский пункт следует располагать рядом со спасательной станцией и оснащать надписью "Медпункт" или изображением красного креста на белом фоне, а также - местом парковки санитарного транспорта с возможностью беспрепятственного подъезда машины скорой помощи. Помещение медпункта следует устанавливать площадью не менее 12 кв. м, имеющим естественное и искусственное освещение, водопровод и туалет.

267. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.

268. При проектировании озеленения необходимо обеспечивать:

1) сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80 процентов общей площади зоны отдыха;

2) озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж);

3) недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов).

269. Допускается размещение ограждения, уличного технического оборудования, некапитальных нестационарных торговых объектов.

Глава 34. Парки

270. На территории города проектируются следующие виды парков: многофункциональные, специализированные, парки жилых районов. Проектирование благоустройства парка зависит от его функционального назначения.

271. На территории парка более 10 га следует предусматривать систему местных проездов для функционирования мини-транспорта, оборудованную остановочными павильонами (навес от дождя, скамья, урна, расписание движения транспорта).

272. Многофункциональный парк предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей. На территории многофункционального парка необходимо предусматривать: систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалетные кабины).

273. Мероприятия благоустройства и плотность дорожек в различных зонах парка должны соответствовать допустимой рекреационной нагрузке (таблицы №№ 10, 11 Приложения N 2 к настоящим Правилам). Назначение и размеры площадок, вместимость парковых сооружений необходимо проектировать с учетом Приложения № 5 к настоящим Правилам.

274. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает: твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, элементы декоративно-прикладного оформления, водные устройства (водоемы, фонтаны), скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), оборудование площадок, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации о зоне парка или о парке в целом, туалетные кабины.

275. Допускается применение различных видов и приемов озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

276. Допускается размещение некапитальных нестационарных торговых объектов.

277. Специализированные парки города предназначены для организации специализированных видов отдыха. Состав и количество парковых сооружений, элементов благоустройства зависят от тематической направленности парка.

278. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории специализированных парков включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, информационное оборудование (схема парка). Допускается размещение ограждения, туалетных кабин.

279. Парк жилого района предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района. На территории парка следует предусматривать: систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе следует располагать спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

280. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, оборудование площадок, осветительное оборудование.

281. При озеленении парка жилого района следует предусматривать цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

282. Допускается устройство ограждения территории парка, размещение уличного технического оборудования и некапитальных нестационарных торговых объектов (летние кафе).

283. На территории города необходимо формировать следующие виды садов: сады отдыха и прогулок, сады при сооружениях, сады-выставки, сады на крышах. Радиус доступности садов жилых районов- 1,5 км. Минимальная площадь- 3 га. Суммарная площадь озелененных территорий (кроме школ и детских садов) должна быть не менее 6 кв.м. на жителя.

284. Сад отдыха и прогулок предназначен для организации кратковременного отдыха населения. Допускается транзитное пешеходное движение по территории сада.

285. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование.

286. Следует предусматривать колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения.

287. Допускается размещение ограждения, некапитальных нестационарных торговых объектов (летние кафе).

288. Сады при зданиях и сооружениях формируются у зданий общественных организаций, зрелищных учреждений и других зданий и сооружений общественного назначения. Планировочная структура сада должна обеспечивать рациональные подходы к объекту и быструю эвакуацию посетителей.

289. Приемы озеленения и цветочного оформления необходимо применять в зависимости от функционального назначения зданий и сооружений: партерные (репрезентативный, парадный сад), интерьерные - с площадками отдыха, кулисами, беседками, ландшафтными цветниками (сад при зрелищных учреждениях).

290. Сад-выставка (скульптуры, цветов, произведений декоративно-прикладного искусства) - экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть городского парка. Планировочная организация сада-выставки должна быть направлена на выгодное представление экспозиции и создание удобного движения при ее осмотре.

291. Обязательный перечень элементов благоустройства сада при сооружениях следует принимать согласно пункту 285 настоящих Правил. Кроме того, следует размещать информационное оборудование со схемой организации и наименованиями экспозиции. Приемы озеленения необходимо ориентировать на создание хороших условий для осмотра экспозиции: газонные партеры, зеленые кулисы и боскеты.

292. Сады на крышах размещаются на плоских крышах жилых, общественных и производственных зданий и сооружений в целях создания среды для кратковременного отдыха, благоприятных эстетических и микроклиматических условий. Проектирование сада на крыше кроме решения задач озеленения требует учета комплекса внешних (климатических, экологических) и внутренних (механические нагрузки, влажностный и температурный режим здания) факторов.

Глава 36. Бульвары, скверы

293. Бульвары и скверы предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

294. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

295. Проектировать покрытие дорожек следует преимущественно в виде плиточного мощения, предусматривать колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.

296. При озеленении бульваров следует предусматривать полосы насаждений, изолирующих внутренние территории бульвара от улиц, перед крупными общественными зданиями - широкие видовые разрывы с установкой фонтанов и разбивкой цветников, на бульварах вдоль набережных необходимо устраивать площадки отдыха, обращенные к водному зеркалу. При озеленении скверов следует использовать приемы зрительного расширения озеленяемого пространства.

Допускается размещение технического оборудования некапитальных нестационарных торговых объектов.

Раздел VI. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Глава 37. Общие положения

297. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются в соответствии со СНиП. Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон. Приемы благоустройства и озеленения в зависимости от отраслевой направленности производства следует применять в соответствии с Приложением 6 к настоящим Правилам.

298. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организаций и строек на магистрали и улицы.

Глава 38. Санитарно-защитные зоны

299. Площадь озеленения санитарно-защитных зон территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

300. Обязательный перечень элементов благоустройства озелененных территорий санитарно-защитных зон включает: элементы сопряжения озелененного

участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки), элементы защиты насаждений и участков озеленения.

Раздел VII. ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ ТРАНСПОРТНЫХ И ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ ГОРОДА

Глава 39. Общие положения

301. Объектами нормирования благоустройства на территориях транспортных коммуникаций города является улично-дорожная сеть в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов. Проектирование благоустройства следует производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение.

302. Объектами нормирования благоустройства на территориях инженерных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций.

303. Инженерные сети электроснабжения, освещения, связи и телекоммуникации должны быть выполнены в соответствии с проектной документацией.

304. Проектирование комплексного благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций города следует вести с учетом СНиП 35-01-2001, СНиП 2.05.02-85, ГОСТ Р 52289-2004, ГОСТ Р 52290-2004, обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций.

305. Размещение подземных инженерных сетей города в границах улично-дорожной сети следует вести в проходных коллекторах.

306. Сети инженерно-технического обеспечения должны быть проложены скрытно или в закрытых коробах, оборудованных ревизионными люками или в подземном варианте в соответствии с проектной документацией.

Глава 40. Улицы и дороги

307. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

308. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения. Применяемые материалы для покрытий улиц и дорог приведены в Приложении № 7 к настоящим Правилам.

309. Для проектирования озеленения улиц и дорог следует устанавливать минимальные расстояния от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со СНиП 2.07.01-89. Допускается размещение деревьев в мощении. Размещение зеленых насаждений у поворотов и остановок при нерегулируемом движении необходимо проектировать согласно

пункту 321 настоящих Правил. Следует предусматривать увеличение буферных зон между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев - за пределами зоны риска необходимо высаживать специально выращиваемые для таких объектов растения (таблица №16 Приложения N 2 к настоящим Правилам).

310. Ограждения на территории транспортных коммуникаций предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты), а также дорожные знаки, светофоры, указатели следует проектировать и устанавливать в соответствии с ГОСТ Р 52289- 2004, ГОСТ 26804-86.

311. Все надписи на указателях должны быть четко различимы и легко читаемы.

312. Для освещения магистральных улиц на участках между пересечениями, на эстакадах, мостах и путепроводах опоры светильников следует располагать с двухсторонней расстановкой (симметрично или в шахматном порядке), по оси разделительной полосы, то же - с подвеской светильников между высокими опорами на тросах.

313. Расстояние между опорами необходимо устанавливать в зависимости от типа светильников, источников света и высоты их установки, но не более 50 м. Допускается размещение оборудования декоративно-художественного (праздничного) освещения.

Глава 41. Площади

314. По функциональному назначению площади подразделяются на:

- 1) главные (у зданий органов власти, общественных организаций);
- 2) приобъектные (у театров, памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков);
- 3) общественно-транспортные (у вокзалов, на въездах в город);
- 4) мемориальные (у памятных объектов или мест);
- 5) площади транспортных развязок.

При проектировании благоустройства следует обеспечивать максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков.

315. Территории площади включают: проезжую часть, пешеходную часть, участки и территории озеленения. При многоуровневой организации пространства площади пешеходную часть следует частично или полностью совмещать с дневной поверхностью, а в подземном уровне в зоне внеуличных пешеходных переходов размещать остановки и станции городского массового транспорта, места для парковки легковых автомобилей, инженерное оборудование и коммуникации, погрузочно-разгрузочные площадки, туалеты, площадки с контейнерами для сбора мусора.

316. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории площади следует принимать в соответствии с пунктом 315 настоящих Правил. В зависимости от функционального назначения площади следует размещать следующие дополнительные элементы благоустройства:

1) на главных, приобъектных, мемориальных площадях - произведения монументально-декоративного искусства, водные устройства (фонтаны);

2) на общественно-транспортных площадях - остановочные павильоны, некапитальные нестационарные сооружения мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, средства наружной рекламы и информации.

317. Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных), временной парковки легковых автомобилей.

318. Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади следует выделять цветом или фактурой покрытия, мобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями. Ширину прохода необходимо проектировать в соответствии с Приложением N 3 к настоящему Правилам.

319. При озеленении площади следует использовать периметральное озеленение, насаждения в центре площади (сквер или «островок безопасности»), а также совмещение этих приемов. В условиях исторической среды города или сложившейся застройки необходимо применение компактных и (или) мобильных приемов озеленения. Озеленение «островка безопасности» в центре площади следует осуществлять в виде партерного озеленения или высоких насаждений с учетом необходимого угла видимости для водителей согласно пункту 329 настоящих Правил.

Глава 42. Пешеходные переходы

320. Пешеходные переходы необходимо размещать в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с городскими улицами и дорогами. Пешеходные переходы проектируются в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные), либо вне уровня проезжей части улицы - внеуличные (надземные и подземные).

321. При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения необходимо обеспечивать треугольник видимости, в зоне которого не следует допускать размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника следует принимать: 8 x 40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10 x 50 м - при скорости 60 км/ч.

322. Обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

323. Если в составе наземного пешеходного перехода расположен "островок безопасности", приподнятый над уровнем дорожного полотна, в нем следует предусматривать проезд шириной не менее 0,9 м в уровне транспортного полотна для беспрепятственного передвижения колясок (детских, инвалидных, хозяйственных).

Глава 43. Технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны

324. На территории города предусматривают следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования: магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач, в том числе мелкого заложения.

325. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в том числе некапитальных нестационарных сооружений, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

326. В зоне линий высоковольтных передач напряжением менее 110 кВт допускается размещение площадок для выгула и дрессировки собак. Озеленение следует проектировать в виде цветников и газонов по внешнему краю зоны, далее - посадок кустарника и групп низкорастущих деревьев с поверхностной (неглубокой) корневой системой.

327. Площадки для выгула собак должны располагаться не ближе 5,0 м от красных линий улиц и дорог.

328. Благоустройство полосы отвода железной дороги следует проектировать с учетом СНиП 32-01-95.

329. Благоустройство территорий водоохранных зон следует проектировать в соответствии с водным законодательством.

Глава 44. Особые требования к доступности городской среды

330. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность городской среды для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению пожилых лиц и инвалидов.

331. Проектирование, строительство, установку технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, следует осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

Раздел VIII. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Глава 45. Уборка территории города

332. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, на принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участках и прилегающих территориях обязаны обеспечивать организацию и производство уборочных работ, а также санитарную очистку в соответствии с действующим земельным законодательством, Положением об организации сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, утвержденным Решением Городского Совета от 09.06.2006 № 13/9(далее - Положение об организации сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов), настоящими Правилами.

333. Границы прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения, иными договорами, определяются:

1) на улицах с двухсторонней застройкой - по длине занимаемого участка, по ширине - до магистрального тротуара, при отсутствии тротуара – до бордюрной полосы проезжей части улицы;

2) на улицах с односторонней застройкой - по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

3) на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая десятиметровую зеленую зону;

4) для отдельно стоящих объектов – в радиусе 15 м;

5) на строительных площадках - 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

6) для некапитальных нестационарных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе 10 метров.

334. Уборка территорий, прилегающих к входам в подземные и надземные пешеходные переходы, осуществляется на расстоянии 5 м по периметру наземной части перехода, лестничных сходов и самих переходов.

335. Уборка и содержание трамвайных путей на обособленном полотне и прилегающих к ним частей обеспечиваются на 5 м в обе стороны от головки крайнего рельса.

336. Уборка железнодорожных путей, проходящих в черте города в пределах полосы отчуждения, откосов, насыпей, проездов, переходов через пути и прилегающих к ним частей, обеспечивается на 5 м в обе стороны.

337. Ответственность за уборку:

1) тротуаров, расположенных вдоль улиц и проездов, или отделенных от проезжей части газоном шириной не более 3 м и не имеющих непосредственных выходов из подъездов жилых и административных зданий, прилегающих к

ограждениям набережных, возлагается на лиц, ответственных за уборку и содержание проезжей части;

2) тротуаров, находящихся на мостах, путепроводах, эстакадах и тоннелях, а также технических тротуаров, примыкающих к инженерным сооружениям и лестничным сходам, - на ответственных лиц, закрепленных для уборки данных объектов;

3) тротуаров, отделенных от проезжей части улиц и проездов газоном шириной более 3 м и имеющих непосредственные выходы из подъездов жилых зданий, дворовыми территориями, въездами во дворы, пешеходными дорожками, расположенными на территории домовладений, - на лиц, в управлении которых находятся данные домовладения;

4) тротуаров, расположенных вдоль улиц и проездов по дорогам общего пользования - на ответственных лиц, закрепленных для уборки;

5) проезжей части по всей ширине дорог, площадей, улиц и дорог общего пользования, включая двухметровую прилотовую зону, трамвайных путей, расположенных на одном уровне с проезжей частью, а также проезжей части набережных, мостов, путепроводов, эстакад и тоннелей - на ответственных лиц, закрепленных для уборки;

6) газонной части разделительной полосы, ограждений на проезжей части, тротуарах и газонах, других элементов благоустройства дороги - на ответственных лиц, закрепленных для уборки. При выполнении данных работ запрещается перемещение мусора на проезжую часть улиц и проездов;

7) посадочных площадок городского пассажирского транспорта, а также за эксплуатацию, уборку и мойку пассажирских павильонов - на юридических лиц, производящих уборку проезжей части;

8) посадочных площадок, где имеются встроенные или пристроенные некапитальные нестационарные объекты торговли - на владельцев данных объектов;

9) трамвайных путей, в том числе отстойно-разворотных площадок на трамвайных станциях и остановочных площадках, расположенных на обособленном полотне, - на организации, эксплуатирующие данные объекты;

10) территорий конечных автобусных остановок и диспетчерских пунктов - на организации, эксплуатирующие данные объекты;

11) территорий, прилегающих к входам в подземные и надземные пешеходные переходы - на организации, эксплуатирующие данные объекты;

12) территорий, въездов и выездов автозаправочных станций, автомоечных постов, заправочных комплексов и прилегающих территорий, подъездов к ним возлагается на владельцев указанных объектов;

13) водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним, эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии возлагается на организации, в чьей собственности находятся колонки.

Глава 46. Уборка территорий многоэтажной и индивидуальной жилых застроек

338. Работы по уборке территорий, сопровождающиеся шумом либо иными раздражающими факторами, уровень которых превышает предельно допустимые нормы, должны производиться в период с 6.00 часов до 22.00 часов, если необходимость выполнения данных работ не обусловлена неблагоприятными погодными условиями (гололедица, снегопад, ливень).

339. Подметание дворовых территорий, внутривидовых проездов и тротуаров, их очистка от смета, пыли и мелкого бытового мусора, мойка осуществляются работниками подрядных жилищно-эксплуатационных организаций механизированным способом или вручную до 8.00 часов, чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.

340. Мойка тротуаров должна быть завершена до начала следующей технологической операции (мойка проезжей части).

341. Высота травяного покрова не должна превышать 20 см.

342. В жилых зданиях, не имеющих канализации, следует предусматривать утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

343. Запрещается:

- 1) устройство наливных помоек;
- 2) разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц;
- 3) вынос отходов производства и потребления на уличные проезды (включая водоотводящие лотки, канавы, закрытые сети и колодцы ливневой и хозяйственной канализации);

- 4) сооружение выгребных ям на газонах, вблизи трасс питьевого водопровода, водоразборных колонок, объектов уличного благоустройства (цветников, скамеек, беседок);

- 5) сжигание и захоронение в земле отходов (в том числе растительных, садово-огородной гнили, трупов животных, пищевых отходов и фекальных нечистот, упаковочных материалов, пластиковых бутылок, полиэтиленовых пакетов, металлических банок, стекла, строительного мусора, рубероида).

344. Вывоз жидких нечистот производят в соответствии с заключенными договорами или разовыми заявками организации, имеющие специальный транспорт.

345. Собственникам помещений необходимо обеспечивать подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

346. Очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, рекомендуется производить лицам, указанным в пункте 332 настоящих Правил.

347. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается. При производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

Глава 47. Уборка мест массового пребывания граждан

348. Содержание и уборка садов, скверов, парков, бульваров, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих территориях должна производиться силами и средствами этих организаций, собственников помещений.

349. Уборка парков, скверов и пляжей должна производиться с 22.00 часов до 8.00 часов. Днем производятся патрульная уборка и очистка наполненных отходами урн и мусоросборников.

350. Рыхление верхнего слоя песка пляжа, удаление мусора, иных отходов и последующее выравнивание песка должны производиться ежедневно.

351. Уборка территорий рынков, торговых площадок производится после их закрытия с обязательной предварительной поливкой в теплое время года. Текущая уборка производится в течение дня.

352. При уборке в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум.

353. Организация работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий возлагается на администрации рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

354. Уборку мостов, путепроводов, пешеходных переходов, виадуков, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев следует производить организациям, обслуживающим данные объекты.

355. Железнодорожные пути, проходящие в черте города в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), следует убирать и содержать силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

356. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, должна осуществляться силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, уборку и очистку территорий должна осуществлять организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

357. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты необходимо складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

358. Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается.

359. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

Глава 48. Уборка дорог общего пользования

360. Уборка дорог общего пользования включает комплекс мероприятий по регулярной очистке проезжей части, тротуаров, парковок (парковочных карманов), остановок и остановочных платформ городского наземного транспорта от грязи, мусора, снега и льда.

361. Уборка дорог общего пользования в летний период включает мойку, поливку, обеспыливание, подметание.

362. Подметание дорожных покрытий, осевых и резервных полос, лотковых зон магистралей, улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий в дневное время (с 8.00 часов до 21.00 часов), а магистралей и улиц с интенсивным движением транспорта - в ночное время.

363. Мойка дорожных покрытий проезжей части площадей, магистралей, улиц и проездов производится в ночное время с 23.00 часов до 7.00 часов.

364. При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок городского пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли.

365. В жаркие дни (при температуре воздуха выше 25 градусов Цельсия) поливка дорожных покрытий производится в период с 12.00 часов до 16.00 часов (с интервалом в два часа).

366. В период листопада организации, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание опавшей листвы на газонах вдоль улиц и магистралей, дворовых территориях и ее вывоз. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается, за исключением случаев утепления теплолюбивых растений.

367. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнения и промыта. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, должны постоянно очищаться от песка и различного мелкого мусора.

368. Двухметровые лотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором. Допускаются небольшие загрязнения песчаными частицами и различным мелким мусором, которые могут появиться в промежутках между циклами работы специализированных машин.

369. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта, обособленное полотно трамвайных путей должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора и промыты. Допускаются небольшие отдельные загрязнения песком и мелким мусором, которые могут появиться в промежутках между циклами уборки.

370. Обочины дорог должны быть очищены от группногабаритного и другого мусора.

371. Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, должны постоянно очищаться от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности (верхняя полка, боковые стенки, нижние полки). Шумозащитные стенки, металлические ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть промыты.

372. В полосе отвода дорог, имеющих поперечный профиль шоссейных дорог, высота травяного покрова не должна превышать 10 - 15 см. Не допускается засорение полосы различным мусором. Разделительные полосы, выполненные в виде газонов, должны быть очищены от мусора, высота травяного покрова не должна превышать 10 - 15 см.

Глава 49. Особенности уборки территории в весенне-летний период

373. Весенне-летняя уборка территории производится с 15 апреля по 15 октября и предусматривает мойку, полив и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей.

374. Мойке следует подвергать всю ширину проезжей части улиц и площадей.

375. Уборку лотков и бордюров от песка, пыли, мусора после мойки необходимо заканчивать к 7.00 часам.

376. Мойку и полив тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов следует производить силами эксплуатирующих данную территорию организаций и собственниками помещений.

377. Мойка дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров должны производить с 23.00 часов до 7.00 часов, а влажное подметание проезжей части улиц следует производить по мере необходимости с 9.00 часов до 21.00 часов.

Глава 50. Особенности уборки территории в осенне-зимний период

378. Осенне-зимнюю уборку территории следует проводить с 16 октября по 14 апреля и предусматривать уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком с примесью хлоридов.

Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся в сроки, определенные Исполнительным комитетом.

379. Укладка свежеснегавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующей вывозкой.

380. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы следует укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

381. Посыпку песком и обработку специальными противоголедными препаратами следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

382. В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы. Тротуары следует посыпать сухим песком без хлоридов.

383. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием необходимо очищать от снега и обледенелого наката под скребок и посыпать песком до 8.00 часов.

384. Уборку и вывоз снега и льда с улиц, площадей, мостов, плотин, скверов и бульваров следует начинать немедленно с начала снегопада и производить, в

первую очередь, с магистральных улиц, автобусных трасс, мостов, плотин и путепроводов для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

385. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лицам, указанным в пункте 332 настоящих Правил, необходимо обеспечивать после прохождения снегоочистительной техники уборку прибордюрных лотков и расчистку въездов, пешеходных переходов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

386. Уборка территорий жилых дворов в период снегопада производится с периодичностью и в сроки, установленные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

387. Тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены от снега и наледи до асфальта. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка противогололедными материалами.

388. Для предотвращения сверхнормативных нагрузок на крыши, карнизы и козырьки зданий и сооружений, а также для предотвращения разрушений несущих конструкций, снег и образовавшиеся ледяные наросты после каждого обильного снегопада подлежат немедленной уборке владельцами этих зданий и сооружений с соблюдением мер предосторожности: назначение дежурных, ограждение тротуаров сигнальной лентой, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Кровли с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская образования снежного слоя толщиной более 30 см.

389. Очистка кровель зданий от снега, наледи и сосулек, выходящих на пешеходные зоны, должна производиться по мере их образования с предварительным ограждением опасных участков.

390. Очистку кровли зданий от снега, наледи и сосулек со сбросом их на тротуары допускается производить с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы, лишь в светлое время суток. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории.

Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность людей и полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи, вывесок.

391. Снег, сброшенный с крыш или собранный с территорий организаций, строительных площадок, следует немедленно вывозить. Выталкивание снега с территорий организаций за ее пределы запрещается. На проездах, убираемых специализированными организациями, снег следует сбрасывать с крыш до вывоза снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывать в общий с ними вал.

392. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, складывается на территории дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега. Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

393. Уборка дорог в зимний период должна обеспечивать нормальное движение пешеходов и транспортных средств независимо от погодных условий.

394. Уборка городских дорог в зимний период включает:

1) очистку от снега и наледи проезжей части, остановок и остановочных платформ городского наземного транспорта, подметание, сдвигание снега в валы и вывоз снега;

2) обработку проезжей части, тротуаров, остановок и остановочных платформ городского наземного транспорта противогололедными смесями с момента начала снегопада и при появлении гололеда.

395. Уборка снега с проезжей части дорог, тротуаров, парковок (парковочных карманов), остановок и остановочных платформ городского наземного транспорта должна производиться регулярно с момента установления снежного покрова с заключением договоров с землепользователями, арендаторами зданий (участков), расположенных по обеим сторонам дорог.

396. Первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановочных пунктов, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения населения, въездов на территорию больниц и иных социально-важных объектов осуществляется в течение 24 часов после окончания снегопада.

397. Во время снегопадов уборка остановок и остановочных платформ городского наземного транспорта, расположенных на тротуарах, должна производиться два раза в сутки.

398. При обслуживании территорий остановочных пунктов необходимо производить очистку проезжей части на расстоянии 0,5 м от бордюрного камня. Не допускается выталкивание снега на проезжую часть дороги.

399. Уборку тротуаров и пешеходных дорожек (сдвижку и подметание снега) следует осуществлять в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

400. Работы по укладке снега в валы и кучи должны быть закончены на тротуарах I и II классов не позднее 6 часов с момента окончания снегопада, а на остальных территориях – не позднее 12 часов.

401. Сгребание и уборка скола должна производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него и складироваться вместе со снегом. Снег и скол, собранные в валы или кучи, вывозятся в специально отведенные для этих целей места.

402. Уборка лотковой зоны в зимнее время должна предусматривать:

1) очистку верха бордюрного камня для прохождения снегопогрузчика;

2) зачистку метровой зоны до бордюрного камня после прохождения снегопогрузчика и формирование снежного вала;

3) немедленную и постоянную расчистку решеток дождеприемников дождевой канализации при наступлении оттепели для обеспечения постоянного спуска талых вод.

403. При уборке проезжей части городских дорог механизированным способом (комплексами уборочной техники) и при образовании снежных валов валы необходимо раздвигать в местах пешеходных переходов, перед парковками (парковочными карманами), остановками и остановочными платформами городского наземного транспорта, проездами.

404. Снег с проезжей части дорог следует убирать в лотки или на разделительную полосу и формировать в виде снежных валов с разрывами на ширину 2,0 - 2,5 метра.

405. Во время снегопада снег с проезжей части дорог должен вывозиться в снегоотвал не позднее 6 часов с момента его окончания.

406. При уборке дорог необходимо обеспечить сохранность опор наружного освещения, приопорных щитков, шкафов управления и иных сооружений, деревьев, кустарников, а также сохранность зеленых насаждений при механизированной уборке снега вдоль проезжей части.

407. Места временного складирования снега ежегодно определяются Исполнительным комитетом по согласованию с Территориальным отделом управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан в г.Набережные Челны.

408. Места временного складирования снега оборудуются подъездными путями, освещением, бытовыми помещениями и ограждением, необходимыми механизмами для складирования снега.

409. На места временного складирования не допускается прием снега, загрязненного отходами производства и потребления.

410. Запрещается вывозить и складировать снег в местах, не согласованных в порядке, установленном пунктом 407 настоящих Правил.

411. Снежные свалки должны располагаться за чертой жилой застройки, расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 300 м. Места временного складирования снега должны быть очищены от мусора и благоустроены.

412. Кроме случаев, предусмотренных законодательством, запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог общего пользования и проездов снег, лед, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов, а также при отсутствии договора с организацией, осуществляющей уборку проезжей части;

2) применять техническую соль и жидкий хлористый кальций в качестве противогололедного реагента на тротуарах, посадочных площадках остановок городского пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных зонах и на территориях с зелеными насаждениями;

3) роторная переброска и перемещение загрязненного песко-соляными смесями снега, а также сколотого льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

Глава 51. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора

413. Физические и юридические лица, осуществляющие свою деятельность на территории города, организуют вывоз твердых бытовых отходов, крупногабаритного и строительного мусора согласно заключенным договорам с организациями, которым предоставлена лицензия на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов, в соответствии с утвержденными санитарными нормами и правилами, нормами накопления.

414. Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений следует осуществлять указанным организациям и домовладельцам, а также иным производителям отходов производства и потребления самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

415. Индивидуальные предприниматели и юридические лица, в результате хозяйственной и иной деятельности которых образуются отходы (за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства), разрабатывают проекты нормативов образования отходов и лимитов на их размещение, которые утверждаются в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 №89-ФЗ "Об отходах производства и потребления" (далее - Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ).

416. Субъекты малого и среднего предпринимательства, в результате хозяйственной и иной деятельности которых образуются отходы, представляют в уведомительном порядке отчетность в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 №89-ФЗ и Положением об организации сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов.

417. Организации, которым предоставлена лицензия на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов, заключают договор при предоставлении им лимитов (разрешения) на размещение отходов, полученных в соответствии с проектами нормативов образования отходов и лимиты на их размещение.

418. Лимитами на размещение отходов для субъектов малого и среднего предпринимательства являются количества отходов, фактически направленные на размещение в соответствии с отчетностью об образовании, использовании, обезвреживании, о размещении отходов (за исключением статистической отчетности).

419. Объем и селективный сбор отходов необходимо рассчитывать согласно проектам нормативов образования отходов и лимитов на их размещение в порядке, установленном Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ.

420. Индивидуальные предприниматели и юридические лица, осуществляющие деятельность в области обращения с отходами, обязаны вести учет образовавшихся, использованных, обезвреженных, переданных другим лицам или полученных от других лиц, а также размещенных отходов в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ.

Учет ведется по видам отходов, классам опасности, количеству, местам размещения.

421. Сбор и вывоз отходов производства и потребления осуществляется по контейнерной или бестарной системе в соответствии с Положением об организации сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов.

422. Места размещения контейнерных площадок и иных мест временного хранения отходов, специальных площадок для крупногабаритных отходов, выгребов определяются Исполнительным комитетом по согласованию с Территориальным отделом управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан в г.Набережные Челны.

423. Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, следует осуществлять в специально отведенные для этого места лицам, производившим этот ремонт, самостоятельно.

Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов.

424. Вывоз пищевых отходов следует осуществлять с территории ежедневно в соответствии с требованиями санитарных норм и правил. Остальной мусор следует вывозить систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в трое суток, а в периоды года с температурой выше 14 градусов Цельсия - ежедневно.

425. Вывоз твердых бытовых, крупногабаритных, строительных отходов и отходов производства на объекты размещения отходов осуществляется с учетом их специализации по видам отходов и территориального расположения источника образования отходов.

426. Вывоз твердых бытовых, крупногабаритных, строительных отходов и отходов производства при организации раздельного сбора производится непосредственно на объект размещения отходов.

427. Вывоз несортированных твердых бытовых, крупногабаритных, строительных отходов и отходов производства осуществляется на специализированные предприятия по сортировке отходов (мусороперегрузочные или мусоросортировочные станции) для отбора вторичных материальных ресурсов.

428. Вывоз твердых бытовых отходов, крупногабаритного и строительного мусора осуществляется подрядной организацией на основании договора в сроки, указанные в графике (приложение к договору на вывоз твердых бытовых отходов, крупногабаритного и строительного мусора), и в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88.

Допускается приобретение разовых талонов без заключения договора, а также приобретение и погашение талонов непосредственно в местах размещения промышленных отходов.

429. Вывоз твердых бытовых отходов производится на завод по сортировке и брикетированию твердых бытовых отходов.

430. При вывозе твердых бытовых отходов, крупногабаритного и строительного мусора необходимо наличие следующих документов:

1) путевого листа с указанием конечного адреса доставки твердых бытовых отходов, крупногабаритного и строительного мусора;

2) талона с указанием вида и количества отходов или мусора, а также с наличием подписи и печати (штампа) организации, осуществляющей вывоз твердых бытовых отходов, крупногабаритного и строительного мусора, места доставки отходов;

3) наличие паспорта отходов I - IV класса опасности (свидетельства о классе опасности отхода для окружающей природной среды);

4) наличие документации для транспортирования и передачи отходов I - IV класса опасности с указанием количества транспортируемых отходов I - IV класса опасности, цели и места назначения их транспортирования (товарно-транспортные накладные, акты приема-передачи).

431. При сдаче твердых бытовых отходов, крупногабаритного и строительного мусора на объект размещения на правильно заполненный талон ставится штамп о

приемке, корешок вручается ответственному лицу перевозчика (водителю, экспедитору). Корешки талонов должны храниться в организации, осуществившей вывоз твердых бытовых отходов, крупногабаритного и строительного мусора, как документы строгой отчетности.

432. Допускается вывоз бытовых отходов на основании разовых талонов, приобретаемых собственниками или нанимателями индивидуальных жилых домов у подрядной организации, осуществляющей вывоз бытовых отходов, в установленном порядке в соответствии с Положением об организации сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов.

433. При сдаче отходов на объект размещения на заполненный талон ставится штамп о приемке, корешок вручается лицу, сдавшему отходы.

434. Транспортировка отходов производства и потребления осуществляется:

1) способами, исключающими возможность их потери в процессе перевозки, предупреждающими создание аварийных ситуаций, причинение вреда окружающей среде и здоровью людей;

2) специально оборудованными или приспособленными (с закрывающим кузов поломом) транспортными средствами.

435. Вывоз опасных отходов следует осуществлять организациям, имеющим лицензию, в соответствии с требованиями Федеральных законов от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

436. Ответственность за зачистку контейнерных площадок и подъездов к ним от рассыпавшегося мусора при выгрузке мусора из контейнеров или бункеров-накопителей в специально оборудованное транспортное средство возлагается на подрядную организацию, осуществляющую вывоз отходов, если иное не предусмотрено договором.

437. Ответственность за содержание контейнерных площадок и мест установки бункеров-накопителей на территории многоэтажной и индивидуальной жилой застройки возлагается на организацию любой формы собственности, организационно-правовой формы, индивидуального предпринимателя, обслуживающих данный жилищный фонд.

Ответственность за содержание контейнерных площадок и мест установки бункеров-накопителей на остальных территориях, в том числе принадлежащих на правах собственности, владения и пользования, возлагается на лиц, за которыми закреплена данная территория или принадлежит им на праве собственности, владения и пользования.

438. Контейнерные площадки и контейнеры для сбора отходов производства и потребления на городских территориях должны размещаться в соответствии с требованиями санитарных норм и правил.

439. Контейнерные площадки должны иметь асфальтированное или бетонное покрытие, ограждение с трех сторон и кустарниковые насаждения вокруг них. Крупногабаритные отходы должны собираться на специально отведенных площадках.

440. Контейнерные площадки и места установки бункеров-накопителей должны постоянно очищаться от бытового и крупногабаритного мусора, содержаться в чистоте и порядке.

441. Контейнеры и бункеры-накопители должны быть в технически исправном состоянии, покрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов владельца, подрядной организации, вывозящей твердые бытовые отходы, времени вывоза отходов. Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов должны быть оборудованы плотно закрывающейся крышкой, а на автозаправочных станциях должны запираяться на замки.

442. Контейнеры, бункеры-накопители и площадки под ними в соответствии с санитарными требованиями должны не реже одного раза в 10 дней (кроме зимнего периода) промываться и обрабатываться дезинфицирующими составами.

443. Утилизация бытовых и промышленных отходов осуществляется на объектах размещения отходов организациями, которым предоставлена лицензия на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов.

444. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления необходимо устанавливать специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки).

Установку емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку следует осуществлять лицам, ответственным за уборку соответствующих территорий, в соответствии с пунктом 332 настоящих Правил.

445. На вокзалах, пристанях, рынках, в аэропортах, парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового пребывания граждан, на улицах, в том числе улицах с индивидуальной застройкой домов, у подъездов жилых домов, на остановках городского пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны.

Урны устанавливаются собственниками, владельцами индивидуальных жилых домов, арендаторами объектов.

Урны устанавливаются в следующем порядке: на расстоянии не более 40 м друг от друга - на оживленных главных магистральных улицах, рынках, вокзалах и в других местах массового пребывания граждан; на расстоянии до 100 м - на прочих улицах, во дворах, парках, садах и на других территориях, в количестве не менее двух - на остановках городского пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты.

446. Очистка урн по мере их заполнения производится собственниками и арендаторами домовладений и территорий своими силами или по договору с организацией, осуществляющей уборку, но не реже двух раз в день. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Урны, расположенные на остановках городского пассажирского транспорта, очищаются и промываются организациями, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - торговыми организациями. Покраска урн осуществляется один раз в год (апрель), а также по мере необходимости.

447. Ответственные лица, указанные в пункте 332 настоящих Правил, обязаны:

- 1) организовать вывоз твердых бытовых отходов, крупногабаритного и строительного мусора в соответствии с пунктами 413- 446 настоящих Правил;
- 2) обеспечивать наличие на закрепленной территории урн, контейнерных площадок и контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, а в неканализованных

зданиях, строениях и сооружениях - оборудовать сборники (выгребы) для жидких отходов;

3) обеспечивать свободный подъезд к контейнерам и контейнерным площадкам;

4) обеспечивать содержание в исправном состоянии контейнеров для сбора вывоза твердых бытовых отходов, урн, исключаящем их переполнение и загрязнение городских территорий;

5) обеспечивать своевременную очистку и дезинфекцию урн, контейнеров и контейнерных площадок, сборников (выгребов) для жидких отходов;

6) обеспечивать организацию вывоза отходов производства и потребления и контроль за выполнением графика их удаления;

7) осуществлять своевременный вывоз твердых бытовых отходов;

8) осуществлять своевременную окраску и мойку контейнеров и контейнерных площадок.

448. Запрещается:

1) сжигать отходы производства и потребления, тару, листву и древесину;

2) устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов;

3) размещать отходы производства и потребления на территориях рекреационных зон, а также на территориях водоохраных зон водных объектов и прибрежных защитных полос;

4) совершать иные действия, способные оказывать вредное воздействие отходов производства и потребления на здоровье человека и окружающую среду;

5) засорять и засыпать водные объекты;

6) осуществлять сброс отходов производства и потребления (кроме специально отведенных в установленном порядке мест).

449. Создание препятствий механической уборке дворовых территорий и вывозу отходов производства и потребления запрещается.

450. Транспортные средства должны содержаться в чистоте с целью исключения возможности выноса грязи на колесах на улицы, дворовые и внутриквартальные территории при строительстве объектов социального и коммунально-бытового назначения, а также иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

451. Мойка транспортных средств, агрегатов и деталей должна производиться только на моечных пунктах.

452. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок необходимо производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории в соответствии с пунктом 332 настоящих Правил.

453. Содержание и эксплуатацию санкционированных мест хранения и утилизации отходов производства и потребления следует осуществлять в порядке,

установленном Положении об организации сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов.

Глава 52. Порядок содержания элементов благоустройства. Общие требования к содержанию элементов благоустройства

454. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

455. Физическим и юридическим лицам следует осуществлять организацию содержания элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

456. Строительство и установку оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств следует осуществлять в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Республики Татарстан, нормативными правовыми актами города.

457. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором установленного образца.

458. Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

459. Все виды работ, связанные с разрытием при прокладке, переустройстве и ремонте сетей инженерно-технического обеспечения, должны проводиться с установкой лесов, заборов или иных ограждений. Самовольное разрытие территорий запрещается.

460. Строительные площадки необходимо обеспечить благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого рабочего выезда с оборудованием для очистки и мойки колес транспортных средств.

Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на проезжую часть города.

461. Содержание строительных площадок при строительстве новых, а также расширении и реконструкции действующих зданий, строений и сооружений должно обеспечиваться в соответствии со СНиП 12-04-2002 и настоящими Правилами.

Глава 53. Световые вывески, реклама и витрины

462. Эксплуатацию средств наружной рекламы следует осуществлять в соответствии с законодательством Российской Федерации о рекламе, Положением о порядке размещения рекламных конструкций и средств наружной информации на территории города Набережные Челны, утвержденным Решением Городского Совета от 18.06 2008 N 32/5 и настоящими Правилами.

463. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, следует ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

464. В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески необходимо выключать полностью всю вывеску.

465. Витрины следует оборудовать специальными осветительными приборами.

466. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

467. Наклеивание и развешивание каких-либо объявлений и других информационных сообщений, а также выполнение надписей и изображений на фасадах зданий, на наружных стенах сооружений и киосков, ограждениях и заборах, павильонах всех видов, опорах освещения и опорах щитовых рекламных конструкций, деревьях и асфальте запрещается.

468. Очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений необходимо осуществлять организациям, эксплуатирующим данные объекты.

Глава 54. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм

469. Физическим или юридическим лицам необходимо при содержании малых архитектурных форм производить их ремонт и окраску.

470. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек необходимо производить не реже одного раза в год.

471. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий следует производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

Глава 55. Содержание территорий жилой, смешанной и промышленной застроек

472. Территории жилой, смешанной и промышленной застройки включают:

- 1) территории многоэтажной жилой застройки;
- 2) территории индивидуальной жилой застройки;
- 3) озелененные территории и территории естественной растительности;
- 4) особо охраняемые природные территории;
- 5) места массового пребывания граждан.

473. Эксплуатацию зданий и сооружений, их ремонт следует производить в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

474. Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений следует производить в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

475. Изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей (в случае, если это является реконструкцией), а также устройство новых и реконструкцию существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, следует производить по согласованию с Исполнительным комитетом.

476. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений осуществляется ответственными лицами в соответствии с действующими правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

477. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений включает:

1) своевременный поддерживающий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

2) обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

3) своевременную очистку от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий с обеспечением мер сохранности веток крон деревьев от повреждений падающими комьями снега и льда;

4) герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

5) восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы;

6) поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде электроосвещения и включение его с наступлением темноты;

7) своевременную очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

8) своевременную мойку окон и витрин, вывесок и указателей;

9) очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции.

478. Здания, жилые дома должны быть оборудованы адресными аншлагами и указателями подъездов, домов (с указанием номера дома, подъезда, квартир) в соответствии с утвержденными Исполнительным комитетом образцами.

479. Аншлаги и номерные знаки должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии. За чистоту и исправность аншлагов и номерных знаков ответственность несут лица, указанные в пункте 332 настоящих Правил.

480. Запрещается:

1) снятие, замена или устройство новых архитектурных деталей, устройство новых или заделка существующих проемов, изменение формы окон, переоборудование или устройство новых балконов и лоджий, эркеров, застройка пространства между балконами без согласования и получения разрешения в установленном Исполнительным комитетом порядке;

2) крепление к стенам зданий, строений и сооружений средств наружной рекламы и информации без согласования с Исполнительным комитетом;

3) отделка и окрашивание фасада и его элементов материалами, отличающимися по цвету от установленного для данного здания, строения и сооружения проектным колерным паспортом;

4) размещение указателей наименования проспекта, улицы, переулка, площади, номера здания, строения или сооружения, номера корпуса или строения без согласования с Исполнительным комитетом;

5) размещение на фасаде и (или) крыше здания, строения или сооружения держателей флагов, флагштоков без наличия проекта, согласованного с Исполнительным комитетом;

6) переоборудование балконов, лоджий без получения соответствующего разрешения и согласования в установленном законом порядке;

7) развешивание и наклейка афиш, объявлений, плакатов и другой информационно-печатной продукции на фасадах зданий, строений и сооружений;

8) сбрасывать с кровель зданий лед, снег и мусор в воронки водосточных труб.

Глава 56. Содержание территорий многоэтажной жилой застройки

481. Содержание территории многоэтажной жилой застройки (далее по тексту - придомовая территория) осуществляется ответственными лицами, указанными в пункте 332 настоящих Правил, в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, а также настоящими Правилами.

482. Содержание придомовой территории включает:

1) регулярную уборку;

2) ремонт и очистку люков и решеток смотровых и ливнеприемных колодцев, дренажей, лотков, перепускных труб;

3) обеспечение беспрепятственного доступа к смотровым колодцам инженерных сетей, источникам пожарного водоснабжения (гидрантам, водоемам);

4) озеленение и уход за существующими зелеными насаждениями;

5) содержание, текущий и капитальный ремонт малых архитектурных форм.

483. Ответственные лица обязаны обеспечить:

1) регулярную уборку и систематическое наблюдение за санитарным состоянием придомовой территории;

2) осмотр придомовой территории с целью установления возможных причин возникновения дефектов внутриквартальных дорог, тротуаров, дорожек, отмосток, искусственных сооружений, малых архитектурных форм, принимать меры по их устранению;

3) установку сборников для твердых бытовых отходов, а в неканализованных зданиях - кроме того и сборников для жидких бытовых отходов;

4) установку урн для мусора у входов в подъезды, у скамеек и их своевременную очистку;

5) подготовку придомовой территории к сезонной эксплуатации, в том числе промывку и расчистку канавки для обеспечения оттока воды, систематическую стгонку талых вод к люкам и приемным колодцам ливневой сети, очистку территории после окончания таяния снега и осуществление иных необходимых работ;

6) обработку скользких участков пескосоляными и (или) специальными противогололедными смесями;

7) сохранность и надлежащий уход за зелеными насаждениями своими силами или по договорам со специализированными организациями;

8) поддержание в исправном состоянии электроосвещения и включения его с наступлением темноты;

9) выполнение иных требований, предусмотренных Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

484. На придомовой территории запрещается:

1) осуществлять мойку транспортных средств;

2) сжигать листву, любые виды отходов и мусор;

3) хранить грузовые транспортные средства;

4) загромождать подъезды к контейнерным площадкам;

5) устанавливать ограждения придомовых территорий без соответствующего согласования с Исполнительным комитетом и решения общего собрания собственников данного дома в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

6) самовольно возводить мелкие хозяйственные и вспомогательные дворовые постройки (дровяные сараи, будки, гаражи, голубятни, теплицы, туалеты) без получения соответствующего разрешения Исполнительного комитета и решения общего собрания собственников данного дома в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

7) загромождать придомовые территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью, шлаком, золой и другими отходами производства и потребления;

8) выливать помои, выбрасывать отходы и мусор;

9) складировать и хранить тару и иные отходы в неустановленных местах;

10) осуществлять стоянку или парковку транспортных средств на детских площадках, газонах, территориях с зелеными насаждениями вне зависимости от времени года;

11) хранить разукомплектованное (неисправное) транспортное средство;

12) осуществлять организацию платной стоянки автотранспортных средств без соответствующих правоустанавливающих документов;

13) производить самовольное перекрытие внутриквартальных проездов посредством установки железобетонных блоков, столбов, ограждений, шлагбаумов, объектов, сооружений и других устройств;

14) создавать препятствия механической уборке дворовых территорий и вывозу отходов производства и потребления;

15) загрязнять скамейки.

485. При стоянке и размещении транспортных средств на придомовой территории должно обеспечиваться беспрепятственное передвижение людей, а также уборочной и специальной техники.

Глава 57. Содержание территорий индивидуальной жилой застройки

486. Содержание территории индивидуальной жилой застройки осуществляется ответственными лицами, указанными в пункте 332 настоящих Правил, в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

Ответственность за ежедневную уборку прилегающих к домам индивидуальной жилой застройки территорий по всей ширине домовладения до проезжей части возлагается на собственников и (или) нанимателей данного жилья.

487. Собственники и (или) наниматели индивидуальных жилых домов обязаны:

1) поддерживать в исправном состоянии индивидуальные жилые дома и иные постройки, а также ограждения домовладения и производить своевременный ремонт их фасадов и других отдельных элементов (входных дверей и козырьков, крылец и лестниц);

2) согласовать с Исполнительным комитетом города высоту, внешний вид и цветное решение ограждения домовладения;

3) обеспечить уход за зелеными насаждениями;

4) размещать на фасадах индивидуальных жилых домов по согласованию с Исполнительным комитетом города указатели наименования проспекта или улицы, переулка, а также номера дома;

5) оборудовать и очищать водоотводные каналы и трубы, в весенний период обеспечивать пропуск талых вод;

6) складировать отходы производства и потребления только в специально отведенных местах (контейнерных площадках).

488. На территориях индивидуальной жилой застройки запрещается:

1) размещать ограждение за границами домовладения;

2) сжигать листву, любые виды отходов и мусор на территориях домовладений и на прилегающих к ним территориях;

3) выталкивать снег, выбрасывать мусор, сбрасывать шлак, сливать жидкие бытовые отходы за территорию домовладения;

4) складировать уголь, тару, дрова, крупногабаритный мусор, строительные материалы за территорией домовладения;

5) мыть транспортные средства за территорией домовладения;

6) строить мелкие дворовые постройки, устраивать выгребные ямы за территорией домовладения;

7) размещать на уличных проездах данной территории заграждения, затрудняющие или препятствующие доступу специального транспорта и уборочной техники;

8) разрушать и портить объекты благоустройства, малые архитектурные формы, зеленые насаждения, загрязнять территорию отходами производства и потребления, засорять водоемы;

9) хранить разукомплектованное (неисправное) транспортное средство за территорией домовладения.

Глава 58. Работы по озеленению территорий и содержанию озелененных территорий, городских лесов и особо охраняемых природных территорий

489. Физическим и юридическим лицам, указанным в пункте 332 настоящих Правил, необходимо обеспечивать:

1) содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях;

2) своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, подкормка, рыхление, борьба с вредителями и болезнями растений);

3) осуществлять цветочно- декоративное оформление территорий;

4) производить регулярное скашивание травостоя газонов при достижении его высоты 15-20 см;

5) своевременное восстановление насаждений в местах их повреждений;

6) необходимые меры по борьбе с вредителями и болезнями зеленых насаждений;

7) производить обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

8) доводить до сведения Исполнительного комитета обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

9) проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений;

10) производить посадку деревьев и кустарников по согласованию с Ордерной комиссией при Исполнительном комитете муниципального образования город Набережные Челны (далее- Ордерная комиссия) с учетом минимально допустимых расстояний от зданий и сооружений с соблюдением агротехнических требований;

11) осуществлять пересадку деревьев и кустарников, изменение планировки зеленых насаждений или садово-паркового оборудования при наличии согласования с Ордерной комиссией;

12) работу и содержание в чистоте фонтанов и водоемов (при наличии их на озелененных территориях).

490. Учет, содержание, клеймение, снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников должны производиться силами и средствами: специализированной организации - на улицах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта; жилищно-эксплуатационных организаций - на внутридворовых территориях многоэтажной жилой застройки; лесхоза или иной специализированной организации - в городских лесах.

491. Своевременную обрезку ветвей в охранной зоне (в радиусе 1 м) токонесущих проводов силовых линий и контактных сетей обеспечивают организации, в ведении которых они находятся.

492. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры необходимо производить только по проектам, согласованным с Исполнительным комитетом.

493. Удельный вес озелененных территорий различного назначения в пределах застройки города должен быть не менее 40 процентов.

494. Площади озелененных территорий общего пользования и ширина защитных полос не должны быть ниже значений, принятых в соответствующих строительных нормах и правилах, регулирующих планировку и застройку города.

495. Озеленение территорий города выполняется после ее очистки от остатков строительных материалов, отходов производства и потребления, прокладки подземных коммуникаций и сооружений, прокладки дорог, проездов, тротуаров, устройства площадок и оград.

496. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- 1) ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;
- 2) ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;
- 3) разбивать палатки и разводить костры, в том числе с использованием мангалов;
- 4) засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
- 5) портить скульптуры, скамейки, ограды;
- 6) добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди, сушить белье на ветвях;
- 7) подвешивать гамаки, качели, веревки для сушки белья, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;
- 8) ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, автотранспортных средствах;
- 9) мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;
- 10) нарушать целостность газонов, разделительных полос, зеленых зон путем заезда, проезда, стоянки и парковки транспортных средств независимо от времени года;
- 11) пасти скот;
- 12) устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;
- 13) производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- 14) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
- 15) складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;
- 16) устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- 17) добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
- 18) выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;
- 19) сжигать листву, траву и мусор на территории города;

20) использовать роторные снегоочистительные транспортные средства для перекидки снега на зеленые насаждения. Использование роторных машин на уборке озелененных улиц и площадей допускается лишь при наличии на транспортном средстве специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на зеленые насаждения;

21) перемещать, перебрасывать и складировать скол льда и загрязненный снег;

22) сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников (опавшие листья необходимо собирать в кучи, не допуская разноса по улицам и вывозить на свалку);

23) посыпать химическими препаратами тротуары, проезжие и прогулочные дороги и иные покрытия, не разрешенные к применению;

24) осуществлять въезд на территорию парков, скверов, садов и бульваров на автомобилях неспециального назначения;

25) производить самовольную вырубку деревьев и кустарников.

497. Отнесение земель к землям особо охраняемых территорий местного значения на территории города производится в Порядке, утвержденном решением Городского Совета от 20.11.2007 № 27/18.

498. Использование и охрана особо охраняемых территорий местного значения в городе осуществляется в Порядке, утвержденном решением Городского Совета от 09.06.2006 № 13/10.

499. Снос деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах города, производится при наличии заключения Исполнительного комитета.

500. Заключение (разрешение на рубку деревьев, кустарников и обнажение корней деревьев) при проведении земляных работ по прокладке и переустройству подземных сооружений и коммуникаций на автомобильных дорогах общего пользования местного значения, объектах внешнего благоустройства, выдается Исполнительным комитетом.

501. Снос сухостойных деревьев и кустарников, вырезка сухих сучьев, поросли, корчевка пней, обрезка ветвей, затеняющих окна домов, осуществляется при наличии заключения Исполнительного комитета с обязательной вывозкой порубочных остатков. Вывоз спиленных деревьев осуществляется в течение одних суток на основных магистралях и в течение двух суток на остальных территориях.

502. Лицо, получившее разрешение на снос (пересадку) зеленых насаждений, обязано уведомить Исполнительный комитет о фактическом выполнении работ по сносу (пересадке) насаждений в срок не позднее пяти дней после окончания работ.

503. За вынужденный снос деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, взимается восстановительная стоимость в соответствии с Методикой расчета стоимости сносимых зеленых насаждений и проведения компенсационного озеленения, утвержденной Постановлением Руководителя Исполнительного комитета от 29.05.2007 №1978 (далее- Методика расчета).

504. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

505. Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдачу разрешения следует производить без уплаты восстановительной стоимости.

В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться.

506. Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяются Исполнительным комитетом. Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в бюджет города.

507. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений в соответствии с Методикой расчета.

508. За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории городских лесов виновным лицам следует возмещать убытки в соответствии с Методикой расчета.

Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости определяется по ценам на здоровые деревья.

509. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность Исполнительный комитет для принятия необходимых мер.

510. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки следует осуществлять собственникам земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

Глава 59. Содержание мест массового пребывания граждан

511. Содержание мест массового пребывания граждан осуществляется ответственными лицами, указанными в пункте 332 настоящих Правил, в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

512. К местам массового пребывания граждан относятся:

1) места отдыха населения - скверы, парки, пляжи, пансионаты, туристические базы, базы отдыха;

2) места активного отдыха и зрелищных мероприятий - стадионы, теннисные корты, игровые комплексы, открытые сценические площадки;

3) территории объектов торгового назначения - рынки и объекты мелкорозничной сети (нестационарные объекты торговли и сферы услуг - автомагазины (автолавки, автоприцепы), цистерны, тележки, лотки (переносные и со сборно-разборным тентовым покрытием), летние кафе), объекты торговли и бытового обслуживания вне зависимости от ведомственной принадлежности;

4) территории, занятые автомобильными стоянками, дачно-строительными и гаражно-строительными кооперативами, кооперативами овощехранилищ, садоводческими и огородническими некоммерческими объединениями граждан;

5) территории, прилегающие к административным и общественным зданиям, строениям и учреждениям (театрам, кинотеатрам, образовательным учреждениям, и учреждениям здравоохранения);

б) кладбища и мемориалы;

7) территории, прилегающие к зданиям и сооружениям (складам, заводам, фабрикам, цехам, мастерским, в том числе к их ограждениям).

513. Ответственность за уборку территорий, прилегающих к указанным выше объектам, возлагается на собственников (владельцев) данных объектов.

514. Ответственные лица обязаны:

1) выполнять работы по благоустройству мест массового пребывания граждан;

2) устанавливать в местах массового пребывания граждан урны для сбора мелкого мусора и своевременно очищать их;

3) при проведении массовых мероприятий обеспечить установку биотуалетов, их своевременную очистку и дезинфекцию;

4) осуществлять обустройство, содержание и уборку парковок (парковочных карманов);

5) обеспечивать освещение мест массового пребывания граждан в темное время суток;

б) организовать и обеспечить уборку закрепленной территории от мусора, смета, грязи, пыли, снега и наледи.

515. В непосредственной близости к местам массового пребывания граждан, а также возле административных зданий, строений и сооружений, промышленных предприятий ответственные лица обязаны обустроить парковки (парковочные карманы), технологические и вспомогательные площадки в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и СНиП 2.07.01-89.

516. Территории пляжей должны соответствовать установленным требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

517. Территории пляжей должны быть оборудованы средствами спасения, туалетами, медицинскими пунктами, питьевыми фонтанчиками, урнами для сбора мусора, пляжным оборудованием (затеняющие навесы, кабины для переодевания, лежаки).

518. Территории рынков должны быть благоустроены, иметь твердые покрытия и уклоны для стока ливневых и талых вод, и также оборудованы туалетами, хозяйственными площадками, контейнерными площадками, контейнерами и урнами, иметь водопровод и канализацию.

519. Территории гаражно-строительных кооперативов, открытых автомобильных стоянок должны иметь твердое водонепроницаемое покрытие и ливневую канализацию и оборудоваться контейнерами для сбора отходов производства и потребления.

520. На территориях мест массового пребывания граждан запрещается:

1) организовывать самовольные платные стоянки автотранспортных средств;

2) загрязнять территорию отходами производства и потребления;

3) мыть транспортные средства в не установленных для этих целей местах;

4) повреждать газоны, объекты естественного и искусственного озеленения;

5) сидеть на столах и спинках скамеек;

- б) повреждать малые архитектурные формы и перемещать их с установленных мест;
- 7) выливать остатки жидких продуктов, воду из сатураторных установок, квасных и пивных цистерн на тротуары, газоны и городские дороги;
- 8) купать домашних животных на пляжах;
- 9) размещать объекты мелкорозничной (торговой) сети без согласования с Исполнительным комитетом;
- 10) хранить, складировать тару и запасы товара, торговое оборудование в не предназначенных для этого местах на прилегающей территории, газоне, крыше объектов мелкорозничной (торговой) сети;
- 11) выставлять торгово-холодильное оборудование около стационарных и нестационарных объектов мелкорозничной (торговой) сети.

Глава 60. Содержание и эксплуатация дорог

521. Исполнительный комитет города:

- 1) принимает меры к обустройству автомобильных дорог объектами сервиса в соответствии с нормами проектирования, планами строительства и генеральными схемами размещения указанных объектов;
- 2) организует работу автомобильных дорог в целях максимального удовлетворения потребностей участников дорожного движения и обеспечения их безопасности;
- 3) представляет информацию участникам дорожного движения о наличии объектов сервиса и расположении ближайших учреждений здравоохранения и связи, а равно информацию о безопасных условиях движения на соответствующих участках автомобильных дорог.

522. Усовершенствованные покрытия проезжей части дорог, тротуаров, мостов, путепроводов, дамб, внутриквартальных проездов должны быть в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов, без трещин и выбоин, с исправными водостоками, а неусовершенствованные покрытия должны быть спланированы, не иметь ухабов и углублений, обеспечивать водосток.

523. Смотровые и дождеприемные колодцы, колодцы подземных коммуникаций, люки должны содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов.

524. Очистка и осмотр объектов, предусмотренных пунктом 523 настоящих Правил, производятся по мере необходимости, но не реже двух раз в год – весной и осенью.

525. Крышки люков пожарных резервуаров, смотровых и дождеприемных колодцев, колодцев подземных коммуникаций должны быть постоянно закрыты и своевременно очищены от грязи, льда и снега.

526. Очистка обочин дорог на территории города, кюветов и сточных канав должно производиться по мере необходимости для обеспечения движения пешеходов, остановки транспортных средств и стока воды с проезжей части.

527. Сброс мусора, грунтовых наносов и иных отходов в кюветы и канавы запрещен.

528. Дорожки, аллеи, тротуары, пешеходные ограждения, подходы к пешеходным переходам, подземным и надземным переходам должны содержаться в чистоте и порядке, обеспечивающем безопасное и беспрепятственное движение пешеходов.

529. Организация и проведение работ по ремонту автомобильных дорог и работ по содержанию автомобильных дорог (далее – работы по ремонту и содержанию автомобильных дорог) включают в себя следующие мероприятия:

- 1) оценку технического состояния автомобильных дорог;
- 2) разработку проектов работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог или сметных расчетов стоимости работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог;
- 3) проведение работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог;
- 4) приемку работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог.

530. Порядок содержания автомобильных дорог устанавливается Исполнительным комитетом.

531. В случае проведения работ по ремонту автомобильных дорог Исполнительным комитетом организуются:

- 1) выполнение работ по содержанию участков автомобильных дорог или их отдельных элементов, находящихся в стадии ремонта, а также участков временных дорог, подъездов, съездов, объездов, используемых для организации движения транспортных средств в зоне проведения работ;
- 2) движение транспортных средств в зоне проведения работ.

532. С целью сохранения дорожных покрытий на территории города запрещается:

- 1) подвоз груза волоком;
- 2) сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- 3) перегон по улицам города, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- 4) движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.
- 5) самовольная установка железобетонных блоков, столбов, ограждений и других сооружений во внутриквартальных проездах.

533. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах города (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями.

534. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированными организациями за счет средств собственников данных объектов.

535. Содержание дорожных знаков, светофоров, указателей в исправном состоянии должно обеспечиваться в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2004. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений.

Глава 61. Содержание объектов транспортной инфраструктуры

536. Содержание объектов транспортной инфраструктуры осуществляется в соответствии с Классификацией работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них, утвержденной Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 12.11.2007 №160, Правилами перевозки пассажиров городским общественным транспортом, утвержденными Решением Городского Совета от 04.10.2007 №25/16, а также настоящими Правилами.

537. К объектам транспортной инфраструктуры относятся:

- 1) дороги общего пользования и прилегающие к ним площадки, тротуары, газоны, разделительные полосы, временные проезды и объезды;
- 2) трамвайные пути;
- 3) искусственные сооружения (мосты, путепроводы) и их охранные зоны;
- 4) трубопроводы и другие городские наземные транспортные сооружения;
- 5) диспетчерские пункты, разворотные площадки и площадки отстоя городского наземного транспорта.

538. Ответственные лица обязаны:

- 1) выполнять работы по содержанию объектов транспортной инфраструктуры;
- 2) осуществлять мероприятия по систематическому уходу за дорогами, дорожными сооружениями в целях поддержания их в надлежащем транспортно-эксплуатационном состоянии.

539. Юридические лица и физические лица, имеющие в собственности и (или) пользовании транспортные средства, обязаны обеспечить чистый внешний вид транспортных средств.

540. Запрещается осуществлять:

- 1) мойку транспортных средств в неустановленных для этих целей местах;
- 2) перевозку грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листы, в кузовах транспортных средств, не покрытых брезентом или другим материалом, исключаящим загрязнение территорий;
- 3) сброс снега, льда, грязи, отходов производства и потребления на проезжую часть городских дорог;
- 4) складирование снега, грязи, мусора на дорогах, тротуарах и газонах;
- 5) уборку проезжей части дорог и тротуаров в теплый период без увлажнения;
- 6) смыв грязи и мусора на газоны, тротуары и другие объекты транспортной инфраструктуры при мойке проезжей части дорог;
- 7) разлив на проезжую часть дороги, тротуар бетонного раствора, битума при перевозке транспортным средством;
- 8) складирование строительных материалов, деталей конструкций, а также грунта при проведении земляных работ на дорогах, тротуарах, газонах;
- 9) сброс любой жидкости на проезжую часть, тротуар, в кювет, на территории с зелеными насаждениями;

- 10) приготовление бетонных, других строительных растворов на проезжей части, тротуарах, газонах;
- 11) загрязнение территории при ремонте транспортных средств;
- 12) проезд транспортных средств по газону;
- 13) вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на городскую территорию;
- 14) сброс отходов производства и потребления (кроме специально отведенных в установленном порядке мест);
- 15) самовольное перекрытие проезжей части дорог, тротуаров посредством установки железобетонных блоков, столбов, ограждений, шлагбаумов, объектов, сооружений.

Глава 62. Содержание территорий парковок и стоянок

541. Содержание парковок, стоянок и прилегающих к ним территорий осуществляется в соответствии со СНиП 2.05.02.-85, а также настоящими Правилами.

542. Ответственные лица, указанные в пункте 332 настоящих Правил, обязаны:

1) установить ограждение парковок и стоянок, которое должно быть устойчивым к механическим воздействиям и внешней среды, выполнено из долговечных качественных материалов, высотой не более 0,9м;

2) обеспечивать соответствие художественного решения ограждения согласно градостроительной ситуации и стилистическим и визуальным характеристикам городской среды. Для ограждения территории использовать кустарники с последующим формированием живой изгороди, мобильные средства озеленения;

3) следить за надлежащим техническим состоянием ограждения парковок и стоянок, их чистотой, своевременной очисткой от грязи, снега, наледи, а также информационно-печатной продукции;

4) не допускать складирование материалов, хранение разукomплектованного транспорта, различных конструкций на территории парковок и стоянок и территории, прилегающей к парковкам и стоянкам;

5) оборудовать парковку и стоянку помещением для охраны. Допускается установка на территории парковки и стоянки некапитального нестационарного объекта для охраны общей площадью не более 10,0 кв.м., выполненного из конструкций облегченного типа с последующей отделкой наружных стен отделочными материалами нейтральной цветовой гаммы;

6) оборудовать территорию парковок и стоянок наружным освещением, обеспечивающим равномерное распределение света, соответствующим требованиям СанПиН 42-128-4690-88, настоящим Правилам;

7) не допускать на территории парковок и стоянок строительство иных капитальных и временных зданий, сооружений, торговых павильонов, киосков, навесов, не предусмотренных проектом объекта;

8) не допускать на территории парковок и стоянок мойку автомобилей и стоянку автомобилей, имеющих течь горюче-смазочных материалов;

9) содержать территорию парковок и стоянок с соблюдением санитарных норм и правил пожарной безопасности. Регулярно проводить санитарную обработку и очистку прилегающей территории, установить мусорные контейнеры (урны), обеспечивать регулярный вывоз твердых бытовых отходов, снега;

10) своевременно ремонтировать и красить находящиеся на отведенной территории сооружения;

11) оборудовать специальными знаками подъезд к стоянке с твердым покрытием, обозначающими место расположения автостоянки, а также разметкой согласно требованиям ГОСТ 52289-2004;

12) обеспечить беспрепятственный доступ инвалидов на территорию парковок и стоянок и выделить не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов, чьи места не должны занимать иные транспортные средства. Инвалиды пользуются местами для парковки специальных автотранспортных средств бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Глава 63. Содержание средств наружной рекламы и информации

543. Средства наружной рекламы и информации должны размещаться в установленных местах и содержаться в надлежащем состоянии. Обязанность по их содержанию возлагается на юридические лица и физические лица, которые являются владельцами данных сооружений.

544. На территории города запрещается:

1) размещать средства наружной информации без разрешения на установку рекламной конструкции;

2) производить смену изображений (плакатов) на средствах наружной рекламы и информации с заездом автотранспорта на газоны;

3) содержать средства наружной рекламы и информации в ненадлежащем состоянии (отсутствие подсветки, нефункционирование отдельных элементов подсветки, отсутствие отдельных букв и цифр, отсутствие покраски, наличие ржавчины, разорванных плакатов);

4) оставлять бетонные основания средств наружной рекламы и информации на газоне.

545. Ответственность за организацию и производство работ по уборке территорий, прилегающих к отдельно стоящим средствам наружной рекламы и информации, в радиусе 5 м от средств наружной рекламы и информации возлагается на их владельцев.

Глава 64. Освещение территории города

546. Освещение территории города осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, являющимися собственниками земельных участков.

547. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляют специализированные организации.

548. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных

организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны освещаться в темное время суток.

549. Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

550. Здания, строения, сооружения, а также скверы, площади, улицы, дворовые территории и другие места общего пользования в ночное время суток должны иметь приборы наружного освещения. Входы в подъезды многоквартирных домов должны быть освещены.

551. Приборы наружного освещения (светильники, прожекторы) устанавливаются на специально предназначенных для такого освещения опорах, а также на опорах воздушных линий до 1 кВ.

Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники должны устанавливаться на высоте не менее 6,5 м.

При установке светильников над контактной сетью трамвая, высота установки светильников должна быть не менее 8 м до головки рельса.

Расстояние по вертикали от проводов линий уличного освещения до поперечин контактной сети или до подвешенных к поперечинам иллюминационных гирлянд должно быть не менее 0,5 м.

Над бульварами и пешеходными дорогами светильники должны устанавливаться на высоте не менее 3 м.

552. Опоры установок освещения площадей, улиц, дорог должны располагаться на расстоянии не менее 1 м от лицевой грани бортового камня до внешней поверхности цоколя опоры на магистральных улицах и дорогах с интенсивным транспортным движением и не менее 0,6 м на других улицах, дорогах и площадях.

Опоры освещения улиц и дорог, имеющих разделительные полосы шириной 4 м и более, устанавливаются по центру разделительных полос.

Опоры для светильников освещения аллей и пешеходных дорог должны располагаться вне пешеходной части.

553. Светильники на улицах и дорогах с рядовой посадкой деревьев должны устанавливаться вне крон деревьев на удлинённых кронштейнах, обращённых в сторону проезжей части улицы, или следует применять тросовую подвеску светильников.

554. Доля действующих светильников, работающих в вечернем и ночном режимах, должна составлять не менее 95 процентов. При этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

Количество нефункционирующих светильников на основных площадях, магистралях и улицах, в транспортных тоннелях не должно превышать 3 процентов, на других городских территориях (улицы районного значения, дворовые территории) – 5 процентов, в подземных пешеходных переходах – 10 процентов как в дневном, так и в вечернем и ночном режимах (на 10 включённых светильников допускается один невключённый).

Допускается частичное (до 50 процентов) отключение наружного освещения в ночное время в случае, когда интенсивность движения пешеходов менее 40 чел.-ч. и транспортных средств в обоих направлениях – менее 50 ед.-ч.

555. Уровень наружной освещённости территории города должен соответствовать требованиям СНиП 23-05-95* и СНиП 2.05.02-85.

556. Пришедшие в негодность и поврежденные объекты наружного освещения своевременно заменяются или ремонтируются в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

557. Собственники зданий и сооружений вне зависимости от форм собственности должны обеспечить наличие и функционирование архитектурно-художественной подсветки зданий и сооружений.

558. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей улиц, а также систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц.

559. Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть, должны храниться в специально отведенных для этих целей помещениях и вывозиться в специализированные организации для утилизации. Запрещается вывозить указанные типы ламп на городские свалки, мусороперерабатывающие заводы.

560. Вывоз сбитых опор освещения и контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется владельцем опоры: на основных магистралях – незамедлительно, на остальных территориях (включая вывоз демонтируемых опор) – в течение суток с момента обнаружения демонтажа.

561. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь крена, коррозии и должны окрашиваться владельцами по мере необходимости, а также очищаться от надписей и любой информационно-печатной продукции.

562. Владельцы опор освещения и контактной сети электрифицированного транспорта в течение суток принимают меры по демонтажу или исправлению наклоненных опор.

563. Ответственность за уборку территорий вокруг мачт и опор наружного освещения и контактной сети, расположенных на тротуарах, возлагается на ответственных за уборку тротуаров лиц.

564. Ответственность за уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линии электропередач, байпасам, возлагается на владельцев территорий, на которых находятся данные объекты.

565. Запрещается:

- 1) размещать запасы кабеля вне распределительного муфтового шкафа;
- 2) использовать в качестве крепления кабеля связи:
 - элементы крепления контактных сетей электрофицированного транспорта и линий электропередач;
 - элементы обустройства автомобильных дорог - дорожные ограждения, светофоры, остановочные пункты;
 - элементы фасадов, крыш, стен зданий и сооружений (дымоходы, вентиляция, антенны систем коллективного приема телевидения и радио, фронтоны, козырьки, двери, окна);

3) содержать технические средства связи (кабели, элементы крепления кабелей, распределительные и муфтовые шкафы), а также подключаемые с их помощью технические устройства в ненадлежащем состоянии (надрыв и/или отсутствие изоляционной оболочки, отсутствие покраски, наличие коррозии и/или механических повреждений, провес проводов и/или намотка их на опоры освещения и линий электропередачи).

Глава 65. Содержание инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов

566. Содержание инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов осуществляется в соответствии с СаНПиН 42-128-4690-88, а также настоящими Правилами.

567. Содержание инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов включает:

1) проведение аварийного, текущего, капитального ремонтов и восстановление примыкающего к люку асфальтового покрытия, уничтоженного или поврежденного газона;

2) проведение контроля за состоянием крышек смотровых колодцев инженерных коммуникаций;

3) ликвидацию грунтовых наносов, наледи в зимний период, образовавшихся в результате аварий на подземных инженерных коммуникациях.

568. Ответственные лица, указанные в пункте 332 настоящих Правил, обязаны:

1) производить очистку ливнеприемных колодцев, коллекторов ливневой канализации;

2) восстанавливать при ремонте смотрового колодца не только его конструктивные элементы, но и примыкающее к нему асфальтовое покрытие, но не менее чем в радиусе 20 см от внешнего края люка;

3) восстанавливать примыкающее к люку асфальтовое покрытие в границах разрушения;

4) производить постоянный контроль за наличием крышек люков смотровых колодцев, содержать их закрытыми и в исправном состоянии, обеспечивая их безопасную для транспортных средств и пешеходов эксплуатацию;

5) ликвидировать грунтовые наносы, наледи в зимний период, образовавшиеся в результате аварий на инженерных коммуникациях, в том числе над тепловыми камерами или другими сооружениями, в виду их недостаточной изоляции;

6) устранять провалы, просадки грунта или дорожного и тротуарного покрытия, появившиеся в местах прохождения подземных инженерных коммуникаций;

7) устанавливать ограждение смотровых колодцев в случае их повреждения или разрушения и производить ремонт.

569. Владельцы коммуникаций и сооружений обязаны устанавливать и содержать люки (крышки) колодцев камер на уровне дорожных покрытий. При несоответствии установленным требованиям исправление высоты люков колодцев должно осуществляться в течение 24 часов с момента обнаружения. Наличие открытых люков смотровых и дождеприемных колодцев и камер и разрушенных

люков колодцев не допускается. Их замена должна быть проведена в течение 2 часов с момента обнаружения.

Глава 66. Содержание объектов строительства, реконструкции (реставрации), капитального ремонта

570. Содержание строительных площадок и прилегающих к ним территорий осуществляется в соответствии со СНиП 12-04-2002, СНиП 12-03-2000, СанПиН 2.2.31384-03, а также настоящими Правилами.

571. Ответственные лица, указанные в пункте 332 настоящих Правил, обязаны:

1) установить по всему периметру территории строительной площадки типовое ограждение, утвержденное Исполнительным комитетом города;

2) обеспечить общую устойчивость, прочность, надежность, эксплуатационную безопасность ограждения строительной площадки;

3) следить за надлежащим техническим состоянием ограждения строительной площадки, его чистотой, своевременной очисткой от грязи, снега, наледи, а также информационно-печатной продукции;

4) обустроить прилегающую к строительной площадке территорию в соответствии с требованиями СНиП 12-04-2002, СанПиН 2.2.31384-03;

5) разместить при въезде на территорию строительной площадки паспорт строительного объекта с указанием наименования объекта, генерального подрядчика, заказчика, фамилий ответственных производителей работ, номеров телефонов, сроков начала и окончания работ и содержать его в надлежащем состоянии;

6) оборудовать благоустроенные подъезды к строительной площадке, внутриплощадочные проезды и пункты моек колес транспортных средств, исключаящие вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов);

7) вывозить снег, убраный с территории строительной площадки, на специально оборудованные отвалы;

8) обеспечить ежедневную уборку от грязи и мусора, снега и льда тротуаров и подъездов к строительной площадке;

9) обеспечить ежедневную уборку от грязи и мусора, снега и льда территории в пределах пятиметровой зоны от границ ограждения строительной площадки;

10) выполнять требования нормативно-правовых актов при производстве инженерно-коммуникационных (земляных), ремонтных и прочих работ на объектах благоустройства;

11) обеспечить при производстве строительных работ сохранность сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм;

12) обеспечить восстановление разрушенных и поврежденных при производстве строительных работ дорожных покрытий, зеленых насаждений, газонов, тротуаров, малых архитектурных форм;

13) в случае проведения земляных работ обеспечить вывоз грунта;

14) обеспечить наличие на территории строительной площадки контейнеров и (или) бункеров-накопителей для сбора твердых бытовых отходов, крупногабаритного и строительного мусора, а также иных отходов производства и потребления;

15) обеспечивать организацию вывоза с территории строительной площадки твердых бытовых отходов, крупногабаритного и строительного мусора, а также иных отходов производства и потребления в порядке, установленном главой 49 настоящих Правил.

572. Запрещается:

1) проводить вблизи жилой зоны строительные, ремонтные, погрузочно-разгрузочные и другие работы, сопровождающиеся нарушением тишины, за исключением спасательных, аварийно-восстановительных и других неотложных работ, связанных с обеспечением личной и общественной безопасности граждан, с 23.00 часов до 6.00 часов;

2) производить сужение или закрытие проезжей части городских улиц, проездов и тротуаров без соответствующего разрешения;

3) складировать грунт на территории строительной площадки высотой, превышающей высоту ее ограждения;

4) складировать оборудование, строительные материалы, мусор, грунт, снег, отходы строительного производства, а также устанавливать бытовые вагончики за территорией строительной площадки;

5) сжигать мусор и отходы строительного производства;

6) проводить работы по выносу подземных инженерных коммуникаций, осуществляемые за территорией строительной площадки без получения соответствующего разрешения;

7) организовывать любые свалки и сброс бытового и строительного мусора, бумаги, отходов производства и потребления, тары, спиленных деревьев, листвы, снега (кроме специально отведенных мест).

Глава 67. Производство инженерно-коммуникационных (земляных), ремонтных и прочих работ

573. Организация и проведение земляных работ, работ по благоустройству территории города, оформление и получение разрешения на производство земляных работ, (далее – ордер), согласование технических условий и проекта отвода ливневых и талых вод, оформление и получение разрешения или соглашения на временное закрытие объекта благоустройства осуществляются в соответствии с Административным регламентом по предоставлению ордера на производство земляных работ, утвержденным постановлением Исполнительного комитета.

574. Работы, связанные с разрытием грунта, выемкой и укладкой или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), следует производить только при наличии ордера, выданного Ордерной комиссией.

Аварийные работы владельцам сетей следует начинать по телефонограмме или по уведомлению Ордерной комиссии с оформлением аварийного ордера на трехдневный срок. При необходимости продления работ открывается постоянный ордер в соответствии с установленным Исполнительным комитетом порядком.

575. При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, ордер выдается только по согласованию со

специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

576. Прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц не допускается. При реконструкции действующих подземных коммуникаций следует предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

Прокладка и переустройство подземных сетей на дорогах и площадях, имеющих усовершенствованные покрытия, должны производиться закрытым способом без повреждения покрытия и зеленых насаждений. Открытый способ прокладки допускается внутри кварталов, на вновь застраиваемых территориях, на неблагоустроенных улицах и площадях.

577. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов.

578. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

579. Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

580. Запрещается заваливать грунтом или строительными материалами действующие инженерные коммуникации, зеленые насаждения, крышки колодцев подземных сооружений, дождеприемные решетки, лотки, а также пожарные гидранты и геодезические знаки.

581. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года обязаны сообщить в Исполнительный комитет о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

582. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме организациям, получившим ордер, в сроки, согласованные с Ордерной комиссией.

583. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

584. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове Генерального плана города.

585. До начала производства работ по разрытию необходимо:

- 1) установить предупреждающие и информационные дорожные знаки;

2) оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

При производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток – обозначить место производства работ красными сигнальными фонарями.

Ограждение должно быть сплошным, предотвращающим попадание посторонних лиц на строительную площадку.

3) устраивать мостки на направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга;

4) в случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, размещать соответствующую информацию в средствах массовой информации, а также на официальном сайте города в сети Интернет с указанием сроков работ;

5) оформлять при необходимости и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений в порядке, установленном Исполнительным комитетом.

586. Ордер следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль.

В ордере устанавливаются сроки и условия производства работ. В случае продолжения работ ордер продлевается на новый срок до истечения срока его действия путем внесения в него изменений.

587. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи следует разбирать и вывозить производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для его дальнейшей установки на прежнее место.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт необходимо немедленно вывозить.

588. Траншеи под проезжей частью и тротуарами следует засыпать песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах необходимо засыпать местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

589. Организации, получившей ордер, до окончания работ следует произвести геодезическую съемку. Не допускается засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки.

590. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

591. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ представители Ордерной комиссии направляют информацию в соответствующие службы для составления протокола с целью привлечения виновных лиц к административной ответственности.

592. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но появившиеся в их результате в течение 2 лет после

проведения ремонтно-восстановительных работ, необходимо устранять организациям, получившим ордер, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, следует ликвидировать организациям - владельцам коммуникаций.

593. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным проведением земляных работ.

594. После завершения работ заказчик (застройщик) обязан восстановить за свой счет нарушенные при производстве строительно-ремонтных работ благоустройство и озеленение в сроки, установленные в ордере.

В соответствии с Положением об организации сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов и настоящими Правилами, до приемки в эксплуатацию объекта строительства, ремонта или реконструкции, необходимо предоставить документы, подтверждающие надлежащее исполнение обязанностей по сбору, вывозу и размещению отходов, в Прикамское Территориальное управление Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан.

595. Неиспользуемые и неосваиваемые территории, территории после сноса строений должны иметь ограждение, исключающее возможность проникновения посторонних лиц и содержащееся в надлежащем состоянии.

596. Ответственность за уборку и содержание неиспользуемых и неосваиваемых территорий, территорий после сноса строений возлагается на владельцев данных строений и территорий.

Глава 68. Содержание животных на территории города

597. Содержание животных на территории города осуществляется с соблюдением требований ветеринарного законодательства.

598. Владелец животных необходимо предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила. На территории города запрещается выгул собак без поводка и намордника.

599. Выгул домашних животных может производиться на специальных территориях, обозначенных табличками.

При отсутствии специальной площадки выгул животных производится на пустырях.

На указанных территориях необходимо устанавливать специальные контейнеры для сбора экскрементов животных.

600. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

601. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории города без сопровождающих лиц.

602. Выпас сельскохозяйственных животных следует осуществлять на специально отведенных местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

603. Собаки и кошки, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица, подлежат отлову.

604. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями на основании лицензии.

605. Порядок содержания домашних животных на территории города устанавливается решением Городского Совета.

Раздел IX. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ НОРМ И ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА

606. Привлечение граждан, должностных и юридических лиц к ответственности за нарушение настоящих Правил осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан.

607. Применение мер ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возместить причиненный им материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Ассимиляционный потенциал (емкость) - самоочищающая способность экосистемы, показатель максимальной вместимости количества загрязняющих веществ, которое может быть за единицу времени накоплено, разрушено и выведено за пределы экосистемы без нарушения ее нормальной деятельности.

Бордюрный пандус - сооружение, обеспечивающее съезд с пешеходного пути на проезжую часть через сниженный или утопленный в покрытие бордюрный камень.

Вертикальное озеленение - использование фасадных поверхностей зданий и сооружений, включая балконы, лоджии, галереи, подпорные стенки и т.п., для размещения на них стационарных и мобильных зеленых насаждений.

Зональность (типичная зональность) - характеристики структуры растительности в зависимости от природно-географических условий территории.

Крышное озеленение - использование кровель зданий и сооружений для создания на них архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, цветников, садов, площадок с деревьями и кустами и пр.).

Объемно-пространственная структура объектов ландшафтного искусства - метод или форма ландшафтной организации среды населенного пункта; типы объемно-пространственной структуры: закрытые (боскеты, массивы, рощи), открытые (поляны, лужайки, партеры, крупные цветники, площади, водоемы, плоскостные спортивные сооружения), полукрытые (рощи, группы, а также сочетания элементов закрытых и открытых структур).

Пешеходные зоны - участки территории населенного пункта, на которых осуществляется движение населения в прогулочных и культурно-бытовых целях, в целях транзитного передвижения и которые обладают определенными характеристиками: наличие остановок скоростного внеуличного и наземного общественного транспорта, высокая концентрация объектов обслуживания, памятников истории и культуры, рекреаций и т.п., высокая суммарная плотность пешеходных потоков. Пешеходные зоны могут формироваться на эспланадах, пешеходных улицах, пешеходных частях площадей населенного пункта.

Пешеходные улицы - это, как правило, исторически сложившиеся связи между различными территориями и районами населенного пункта, закрытые для транспортного сообщения и приспособленные для пешеходного передвижения. Оптимальную протяженность пешеходных улиц рекомендуется устанавливать 800 - 1200 м, ширину, исходя из двустороннего восприятия объектов, - не менее 10 м и не более 30 м (оптимально 12 - 20 м).

Пешеходные части площади - участки и пространства площади, предназначенные для пешеходного движения, могут быть представлены всей территорией площади (представительские и мемориальные) или ее частью (приобъектные).

Рекреационный потенциал - способность территории обеспечивать определенное количество отдыхающих психофизиологическим комфортом и возможностью для отдыха (спортивно-укрепляющей деятельности) без деградации природной среды. Выражается числом людей (или человеко-дней) на единицу площади.

Сомкнутость полого насаждений - отношение площади горизонтальной (вертикальной) проекции полого насаждений без просветов к площади горизонтальной (вертикальной) проекции всего полого, выражается в десятых долях единицы.

Тактильное покрытие - покрытие с ощутимым изменением фактуры поверхностного слоя.

Эспланады - широкие пешеходные проходы вдоль магистралей, предназначенные для прогулок населения, организации подходов к особо значимым объектам. Ширина эспланады должна превышать в 1,5 - 2 раза ширину тротуара, требуемую для пропуска пешеходного потока.

Приложение N 2
к Правилам благоустройства территории
муниципального образования
город Набережные Челны

РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ПАРАМЕТРЫ

**Таблица 1. Рекомендованное размещение дождеприемных колодцев
в лотках проезжих частей улиц и проездов**

Уклон проезжей части улицы, промилле	Расстояние между дождеприемными колодцами, м
До 4	50
5 - 10	60 - 70
10 - 30	70 - 80
Свыше 30	Не более 60
<p>Примечание 1 - Пропускная способность одной горизонтальной водоприемной решетки определяется по формуле: при $H \leq 1,33$ $W/I Q = 1/5$ IH куб. м/с, при $H > 1,33$ $W/I Q = 2W H$ куб. м/с, где: H - полный напор, равный $H + V/2$; H - глубина потока воды на подходе к решетке, м; V - скорость подхода воды, м/с; W - площадь всех отверстий решетки, кв. м; I - длина водосливного фронта, м, равная периметру решетки, а при примыкании решетки одной стороной к бортику лотка - сумма длин трех ее сторон.</p> <p>Примечание 2 - в населенных пунктах с дождливым климатом расстояния могут уточняться на основании местных данных метеонаблюдений.</p>	

**Таблица 2. Размеры комов, ям, траншей для посадки
деревьев и кустарников**

Наименование посадок	Объем кома, куб. м	Ед. изм.	Размер посадочных ям, м	Объем ямы, куб. м	Площ. ямы, кв. м	Расход растительной земли при замене	
						50%	100%
Саженьцы без кома: хвойные	-	шт.	1,0 x 1,0 x 0,8	0,63	0,79	0,25	0,565
лиственные	-	шт.	0,7 x 0,7 x 0,6	0,27	0,38	0,11	0,241
Для деревьев с комом:							
0,8 x 0,8 x 0,5	0,25	шт.	1,5 x 1,5 x 0,85	1,50	1,76	0,48	1,08
1,0 x 1,0 x 0,6	0,6	шт.	1,9 x 1,9 x 0,85	3,07	3,61	0,99	2,23
1,3 x 1,3 x 0,6	1,01	шт.	2,2 x 2,2 x 0,85	4,11	4,84	1,24	2,97
1,5 x 1,5 x 0,6	1,46	шт.	2,4 x 2,4 x 0,85	5,18	5,76	1,49	3,35
1,7 x 1,7 x 0,6	1,88	шт.	2,6 x 2,6 x 0,85	6,08	6,76	1,68	3,79
2,0 x 2,0 x 0,6	3,20	шт.	2,9 x 2,9 x 1,05	8,83	8,41	2,25	5,06
Кустарники:							
Однорядн. живая изгородь б/кома	-	п. м.	0,5 x 0,5	0,25	0,5	0,1	0,225
Двухрядн. живая изгородь б/кома	-	п. м.	0,7 x 0,7	0,35	0,7	0,14	0,315
Кустарники в группах б/кома	-	шт.	0,5 x 0,5	0,14	0,29	0,057	0,127
Для кустарников с комом:							

Д - 0,5 Н - 0,4	0,08	шт.	1,0 x 0,65	0,51	0,79	0,17	0,39
Д - 0,8 Н - 0,5	0,25	шт.	1,5 x 0,85	1,50	1,76	0,48	1,08
Д - 1,0 Н - 0,6	0,6	шт.	1,9 x 1,9 x 0,85	3,07	3,61	0,99	2,23

Таблица 3. Максимальное количество деревьев и кустарников на 1 га озелененной территории

Количество штук

Типы объектов	Деревья	Кустарники
Озелененные территории общего пользования		
Парки общегородские и районные	120 - 170	800 - 1000
Скверы	100 - 130	1000 - 1300
Бульвары	200 - 300	1200 - 1300
Озелененные территории на участках застройки		
Типы объектов	Деревья	Кустарники
Участки жилой застройки	100 - 120	400 - 480
Участки детских садов и яслей	160 - 200	640 - 800
Участки школ	140 - 180	560 - 720
Спортивные комплексы	100 - 130	400 - 520
Больницы и лечебные учреждения	180 - 250	720 - 1000
Участки промышленных предприятий	150 - 180 <*>	600 - 720
Озелененные территории специального назначения		
Улицы, набережные <*>	150 - 180	600 - 720
Санитарно-защитные зоны	В зависимости от процента озеленения зоны <***>	
<*> В зависимости от профиля предприятия. <*> На 1 км при условии допустимости насаждений. <***> В соответствии с п. 2.28 СанПин 2.2.1/2.1.1.1031.		

Таблица 4. Доля цветников на озелененных территориях объектов рекреации

В процентах

Виды объектов рекреации	Удельный вес цветников <*> от площади озеленения объектов
Парки	2,0 - 2,5
Сады	2,5 - 3,0
Скверы	4,0 - 5,0
Бульвары	3,0 - 4,0
<*> В том числе не менее половины от площади цветника следует формировать из многолетников.	

Таблица 5. Обеспеченность озелененными территориями участков общественной, жилой, производственной застройки

В процентах

Территории участков общественной, жилой, производственной застройки	Территории озеленения
Участки детских садов-яслей	Не менее 50
Участки школ	Не менее 40
Участки больниц	50 - 65
Участки культурно-просветительных учреждений	20 - 30
Участки территории ВУЗов	30 - 40
Участки техникумов	Не менее 40
Участки профтехучилищ	Не менее 40
Участки жилой застройки	40 - 60
Участки производственной застройки	10 - 15 <*>
<*> В зависимости от отраслевой направленности производства.	

Таблица 6. Предельно допустимое загрязнение воздуха для зеленых насаждений на территории населенного пункта

Миллиграммы на куб. метр

Ингредиент	Фитотоксичные ПДК	
	Максимальные разовые	Среднесуточные
Диоксид серы	0,100	0,05
Диоксид азота	0,09	0,05
Аммиак	0,35	0,17
Озон	0,47	0,24
Углеводороды	0,65	0,14
Угарный газ	6,7	3,3
Бенз(а)пирен	0,0002	0,0001
Бензол	0,1	0,05
Взвешенные вещества (пром. пыль, цемент)	0,2	0,05
Сероводород	0,008	0,008
Формальдегид	0,02	0,003
Хлор	0,025	0,015

Таблица 7. Ожидаемый уровень снижения шума

Полоса зеленых насаждений	Ширина полосы, м	Снижение уровня звука L _{Азел} в дБА
Однорядная или шахматная посадка	10 - 15	4 - 5
То же	16 - 20	5 - 8
Двухрядная при расстояниях между рядами 3 - 5 м; ряды аналогичны однорядной посадке	21 - 25	8 - 10
Двух- или трехрядная при расстояниях между рядами 3 м; ряды аналогичны однорядной посадке	26 - 30	10 - 12

Примечание - В шумозащитных насаждениях рекомендуется подбирать сочетания следующих деревьев и кустарников: клен остролистный, вяз обыкновенный, липа мелколистная, тополь бальзамический, клен татарский, спирея калинолистная, жимолость татарская, дерен белый, акация желтая, боярышник сибирский

Таблица 8. Виды растений в различных категориях насаждений

Название растений	Рекомендации к использованию в следующих категориях насаждений				
	садов, парков	скверов, бульваров	улиц и дорог	внутри-квартальных	специальных
1	2	3	4	5	6
Деревья					
Ель колючая	+	+	-	-	+
Лиственница русская	+	+	-	+	+
Туя западная	+	+	+ только ул., с огр.	+	+
Белая акация	+	+	-	+	+
Береза повислая	+	+	+ только ул., с огр.	+	+
Боярышник даурский	+	+	+	+	-
Боярышник колючий	+	+	+	+	+
Боярышник кроваво-красный	+	+	+	-	-
Боярышник Максимовича	+	+	-	-	-
Боярышник полумягкий	+	+	+	+	+
Боярышник приречный	+	+	+	+	+
Вишня обыкновенная	+	+	-	+	-
Вяз гладкий	+	+	+	+	+
Вяз приземистый	+	+	-	+	+
Груша обыкновенная	+	+	+ маг. с огр.	+	+
Груша уссурийская	+	+	-	+	+
Дуб красный (северный)	+	+	-	+	+
Дуб черешчатый	+	+	-	+ с огр.	+
Жостер слабительный	+	+	-	+	+
Ива белая	+	+ бульв. с огр.	+ только ул.	+	+
Ива ломкая	+	+ с огр.	-	-	-
Ива ломкая (ф. шаровидная)	+	+	+	+	+
Клен Гиннала	+	+	+ с огр.	+	+

Клен остролистный и его формы	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Клен серебристый	+	+ бульв. с огр.	-	+	+
Клен татарский	+	+	+	+	+
Конский каштан обыкновенный	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Липа голландская	+	+	+	+	+
Липа мелколистная	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Липа крупнолистная	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Лох узколистный	+	+ с огр.	-	+	+
Орех маньчжурский	+	+ бульв. с огр.	-	+	+
Рябина гибридная	+	+ с огр.	-	+	+
Рябина обыкновенная	+	+ огр.	+ с огр.	+	+
Рябина обыкновенная (ф. плакучая)	+	+ с огр.	+ (только для улиц)	+	+
Тополь бальзамический	-	+ с огр.	+ с огр.	+	+ с огр.
Тополь белый	+	+ бульв. с огр.	+ только ул., с огр.	+	+
Тополь берлинский	+	+	+	+	+
Тополь канадский	+	+	+	+	+
Тополь китайский	+	+ бульв. с огр.	+ только ул.	+	+
Тополь советский (ф. пирамидальный)	+	+	+	+	+
Тополь черный	+ с огр.	-	-	+ с огр.	+ с огр.
Черемуха Маака	+	+ с огр.	-	+	+
Черемуха обыкновенная	+	+	-	+ с огр.	+ с огр.
Яблоня домашняя	-	+ с огр.	-	-	-
Яблоня Недзведского	+	+	-	-	-
Яблоня ягодная	+	+	-	-	-
Ясень пенсильванский	+	+	+	+	+
Ясень обыкновенный	+	+	+ с огр.	+	+
Кустарники					
Барбарис обыкновенный	+	+ с огр.	-	+	+
Барбарис обыкновенный (ф. пурпурный)	+	+	+ с огр.	+	+
Барбарис Тунберга	+	+	+	+	+
Бирючина обыкновенная	+	+	-	+	+
Вишня войлочная	+	+	+ с огр.	+	+

Дерен белый	+	+	-	+	+
Карагана древовидная (желтая акация)	+	-	-	+	+
Карагана кустарник	+	+	+	+	+
Кизильник обыкновенный	+	+		+	+
Жимолость (различные виды)	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Ирга (различные виды)	+	+ с огр.	-	+	+
Калина гордовина	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Калина обыкновенная	+	+ бульв. с огр.	-	+	+
Кизильник блестящий	+	+	+	+	+
Пузыреплодник калинолистный				+	+
Роза (различные виды)	+	+	-	+ с огр.	+
Сирень венгерская	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Сирень обыкновенная	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Смородина альпийская	+	+	+	+	+
Смородина золотистая	+	+ с огр.	-	+	+
Снежнаягодник белый	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Спирея (различные виды)	+	+	+ с огр.	+	+
Форзичия	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Чубушник венечный	+	+ с огр.	-	+	+
Лианы					
Девичий виноград	+	+	-	+	+
Примечания - сокращения в таблице: с огр. - с ограничением; скв. - сквер, ул. - улицы, бульв. - бульвар.					

Таблица 8.1. Виды растений, рекомендуемые для крышного и вертикального озеленения <*>

<*> При выборе растений для крышного и вертикального озеленения необходимо обеспечивать соответствие между требованиями растений к освещенности и ориентацией озеленяемой поверхности относительно сторон света.

Наименование растения	Вид озеленения			
	крышное		вертикальное	
	стационал.	мобильное	стационал.	мобильное
1	2	3	4	5
Травы				
Очиток белый	+	-	-	-

Очиток гибридный	+	-	-	-
Очиток едкий	+	-	-	-
Очиток шестирябый	+	-	-	-
Пырей бескорневой	+	+	-	-
Кусты <*>				
Айва японская	-	+	-	-
Акация желтая	-	+	-	-
Барбарис Тунберга	-	+	-	-
Дерен белый	-	+	-	-
Калина Городовина	-	+	-	-
Можжевельник казацкий	-	+	-	-
Рододендрон даурский	-	+	-	-
Сирень венгерская	-	+	-	-
Сирень обыкновенная	-	+	-	-
Спирея (разл. виды)	-	+	-	-
Лианы древесные				
Актинидия Аргута	-	-	+	+
Виноград амурский	-	-	+	+
Виноград пятилист.	-	-	+	+
Древогубец круглол.	-	-	+	+
Жасмин лекарствен.	-	-	+	+
Жимолость вьющаяся	-	-	+	+
Жимолость Брауна	-	-	+	+
Жимолость каприфоль	-	-	+	+
Жимолость сизая	-	-	+	+
Жимолость Тельмана	-	-	+	+
Жимолость шорохов.	-	-	+	+
Лимонник китайский	-	-	+	+
Роза многоцветковая	-	-		+
Лианы травянистые				
Горошек душистый	-	+	-	+
Ипомея трехцветная	-	-	+	+
Клематис, ломонос	-	-	+	+
Клематис тангутский	-	-	+	+
Княжник сибирский	-	-	+	+
Луносемянник даур.	-	-	+	+
Настурция большая	+	+	-	+
Тыква мелкоплодная	-	-	+	+
Фасоль огненно-крас.	-	-	+	+
Хмель обыкновенный	-	-	+	+
Деревья <*>				
Бархат амурский	+	+	-	-
Груша обыкновенная	+	+	-	-
Ель колючая	+	+	-	-
Лиственница сибирс.	+	+	-	-
Рябина обыкновенная	+	+	-	-
Черемуха Маака	+	+	-	-
Туя западная	+	+	-	-
Яблоня сибирская	+	+	-	-

<*> Приведенные в таблице деревья и кустарники могут использоваться для стационарного крышного озеленения покрытия подземных сооружений, располагающегося на отметке территории, а также при посадке деревьев и кустарников в опоры-колодцы зданий или сооружений с глубиной развития корневой системы растений не менее 3 м.

Таблица 9. Параметры и требования для сортировки крупномерных деревьев

Наименование	Требования	Сортировка
Крупномерные деревья <*> (Кр. д.), пересаженные дважды (2 х Пер)	Кр. д. должны быть предварительно пересажены два раза или быть приведены в равноценное состояние с помощью соответствующих агроприемов. Независимо от мероприятий они обозначаются как "пересаженные два раза". Они должны соответствовать одному из сортов, иметь прямой ствол не менее 180 см в высоту и выраженный центральный побег внутри кроны (исключения: шарообразная и плакучая формы). Кр. д. должны выращиваться на одном месте не менее четырех вегетационных периодов после последней пересадки	Сортировка осуществляется по обхвату ствола (см): 8 - 10 <*>, 10 <*> - 12 Количество растений при транспортировке в пучках: не более 5
Крупномерные деревья, пересаженные трижды (3 х Пер), крупномерные деревья, пересаженные четыре раза и более	Кр. д., пересаженные трижды, должны выращиваться на одном месте не менее четырех вегетационных периодов после последней пересадки. Высота ствола должна составлять не менее 200 см. Дальнейшее удаление сучьев должно происходить соответственно виду, недопустимы мутовчатое разветвление или раздвоение (исключения: прививка в штамб, шарообразная и плакучая форма кроны). Крона должна регулярно подрезаться. Последняя стрижка должна быть проведена не позднее чем в предпоследний вегетационный период (исключением может быть, например, Робиния псевдоакация). Стрижка проводится по годовичному приросту в установленные сроки. Поставляются с комом, упакованным в мешковину и металлическую сетку или в контейнерах	Сортировка осуществляется по обхвату ствола (см): 10 - 12, 12 - 14, 14 - 16, 16 - 18, 18 - 20, 20 - 25 и далее с интервалом 5 см, при обхвате более 50 см - с интервалом 10 см. В зависимости от вида, сорта и размеров могут быть указаны дополнительные данные по общей высоте и ширине кроны. Ширина кроны в см: 60 - 100, 100 - 150, 150 - 200, 200 - 300, 300 - 400, 400 - 600 Общая высота в см: выше 300 см с интервалом 100 см выше 500 см с интервалом 200 см выше 900 см с интервалом 300 см. Количество пересадок дается у растений с комом в металлической сетке (4 х Пер, 5 х Пер и т.д.)
Аллеиные деревья (Кр.	Аллеиные деревья - это высокоствольные деревья, у которых	Сортировка осуществляется как

д. для озеленения улиц)	обрезаются ветви, выступающие за пределы кроны. У них должен быть прямой ствол, а удаление сучьев проведено до начала последнего вегетационного периода. Высота ствола: при обхвате до 25 см не менее 220 см при обхвате более 25 см не менее 250 см	для Кр. д. (3 х Пер)
Кр. д. с шарообразной и плакучей формой кроны	Так как у них нет прямых приростов ствола в крону, они выращиваются с различной длиной штамба	Сортировка осуществляется как для Кр. д. (3 х Пер)
<p><*> Крупномерные деревья (Кр. д.) – это древесные растения с четкой границей между стволом и кроной.</p> <p><***> При пограничных значениях интервала посадочный материал следует относить к низшей группе показателей (например: при обхвате ствола 10 см – к интервалу 8 – 10 см, а не 10 – 12 см)</p>		

Таблица 10. Комплексное благоустройство территории в зависимости от рекреационной нагрузки

Рекреационная нагрузка, чел./га	Режим пользования территорией посетителями		Мероприятия благоустройства и озеленения
До 5	свободный	пользование всей территорией	
5 - 25	Средне-регулируемый	Движение преимущественно по дорожно-тропиночной сети. Возможно пользование полянами и лужайками при условии специального систематического ухода за ними	Организация дорожно-тропиночной сети плотностью 5 - 8 %, прокладка экологических троп
26 - 50			Организация дорожно-тропиночной сети плотностью 12 - 15%, прокладка экологических троп, создание на опушках полей буферных и почвозащитных посадок, применение устойчивых к вытаптыванию видов травянистой растительности, создание загущенных защитных полос вдоль автомагистралей, пересекающих лесопарковый массив или идущих вдоль границ

51 - 100	Строго-регулируемый	Движение только по дорожкам и аллеям. Отдых на специально оборудованных площадках, интенсивный уход за насаждениями, в т.ч. их активная защита, вплоть до огораживания	Функциональное зонирование территории и организация дорожно-тропиночной сети плотностью не более 20 - 25%, буферных и почвозащитных посадок кустарника, создание загущенных защитных полос вдоль границ автомагистралей. Организация поливочного водопровода (в т.ч. автоматических систем полива и орошения), дренажа, ливневой канализации, наружного освещения, а в случае размещения парковых зданий и сооружений - водопровода и канализации, теплоснабжения, горячего водоснабжения, телефонизации. Установка мусоросборников, туалетов, МАФ
более 100			Организация дорожно-тропиночной сети общей плотностью 30 - 40% (более высокая плотность дорожек ближе к входам и в зонах активного отдыха), уровень благоустройства как для нагрузки 51 - 100 чел./га, огораживание участков с ценными насаждениями или с растительностью вообще декоративными оградами
Примечание. В случае невозможности предотвращения превышения нагрузок следует предусматривать формирование нового объекта рекреации в зонах доступности (таблица 11).			

Таблица 11. Ориентировочный уровень предельной рекреационной нагрузки

Тип рекреационного объекта населенного пункта	Предельная рекреационная нагрузка - число единовременных посетителей в среднем по объекту, чел./га	Радиус обслуживания населения (зона доступности)
Лес	Не более 5	-
Лесопарк	Не более 50	15 - 20 мин. трансп. доступн.
Сад	Не более 100	400 - 600 м
Парк (многофункционал.)	Не более 300	1,2 - 1,5 км

Сквер, бульвар	100 и более	300 - 400 м
<p>Примечания:</p> <p>1. На территории объекта рекреации могут быть выделены зоны с различным уровнем предельной рекреационной нагрузки.</p> <p>2. Фактическая рекреационная нагрузка определяется замерами, ожидаемая - рассчитывается по формуле: $R = N_i/S_i$, где R - рекреационная нагрузка, N_i - количество посетителей объектов рекреации, S_i - площадь рекреационной территории. Количество посетителей, одновременно находящихся на территории рекреации, рекомендуется принимать 10 - 15% от численности населения, проживающего в зоне доступности объекта рекреации.</p>		

Таблица 12. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема

В миллиметрах

Уклон пандуса (соотношение)	Высота подъема
От 1:8 до 1:10	75
От 1:10,1 до 1:12	150
От 1:12,1 до 1:15	600
От 1:15,1 до 1:20	760

ИГРОВОЕ И СПОРТИВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Таблица 13. Состав игрового и спортивного оборудования в зависимости от возраста детей

Возраст	Назначение оборудования	Рекомендуемое игровое и физкультурное оборудование
Дети преддошкольного возраста (1 - 3 г.)	А) Для тихих игр, тренировки усидчивости, терпения, развития фантазии:	- песочницы
	Б) Для тренировки лазания, ходьбы, перешагивания, подлезания, равновесия:	- домики, пирамиды, гимнастические стенки, бумы, бревна, горки - кубы деревянные 20 x 40 x 15 см; - доски шириной 15, 20, 25 см, длиной 150, 200 и 250 см; доска деревянная - один конец приподнят на высоту 10 - 15 см; - горка с поручнями, ступеньками и центральной площадкой, длина 240 см, высота 48 см (в центральной части), ширина ступеньки - 70 см; - лестница-стремянка, высота 100 или 150 см, расстояние между перекладинами - 10 и 15 см.
	В) Для тренировки вестибулярного аппарата, укрепления мышечной системы (мышц спины, живота и ног), совершенствования чувства равновесия,	- качели и качалки.

	ритма, ориентировки в пространстве:	
Дети дошкольного возраста (3 - 7 лет)	А) Для обучения и совершенствования лазания:	<ul style="list-style-type: none"> - пирамиды с вертикальными и горизонтальными перекладинами; - лестницы различной конфигурации, со встроенными обручами, полусферы; - доска деревянная на высоте 10 - 15 см (устанавливается на специальных подставках).
	Б) Для обучения равновесию, перешагиванию, перепрыгиванию, спрыгиванию:	<ul style="list-style-type: none"> - бревно со стесанным верхом, прочно закрепленное, лежащее на земле, длина 2,5 - 3,5 м, ширина 20 - 30 см; - бум "Крокодил", длина 2,5 м, ширина 20 см, высота 20 см; - гимнастическое бревно, длина горизонтальной части 3,5 м, наклонной - 1,2 м, горизонтальной части 30 или 50 см, диаметр бревна - 27 см; - гимнастическая скамейка, длина 3 м, ширина 20 см, толщина 3 см, высота 20 см.
	В) Для обучения вхождению, лазанью, движению на четвереньках, скатыванию:	<ul style="list-style-type: none"> - горка с поручнями, длина 2 м, высота 60 см; - горка с лесенкой и скатом, длина 240, высота 80, длина лесенки и ската - 90 см, ширина лесенки и ската - 70 см
	Г) Для обучения развитию силы, гибкости, координации движений:	<ul style="list-style-type: none"> - гимнастическая стенка, высота 3 м, ширина пролетов не менее 1 м, диаметр перекладины - 22 мм, расстояние между перекладинами - 25 см; - гимнастические столбики
	Д) Для развития глазомера, точности движений, ловкости, для обучения метанию в цель:	<ul style="list-style-type: none"> - стойка с обручами для метания в цель, высота 120 - 130 см, диаметр обруча 40 - 50 см; - оборудование для метания в виде "цветка", "петуха", центр мишени расположен на высоте 120 см (мл. дошк.) - 150 - 200 см (ст. дошк.); - кольцебросы - доска с укрепленными кольшками высотой 15 - 20 см, кольцебросы могут быть расположены горизонтально и наклонно; - мишени на щитах из досок в виде четырех концентрических кругов диаметром 20, 40, 60, 80 см, центр мишени на высоте 110 - 120 см от уровня пола или площадки, круги красятся в красный (центр), салатный, желтый и голубой; - баскетбольные щиты, крепятся на двух деревянных или металлических стойках так, чтобы кольцо находилось на уровне 2 м

		от пола или поверхности площадки.
Дети школьного возраста	Для общего физического развития:	<ul style="list-style-type: none"> - гимнастическая стенка высотой не менее 3 м, количество пролетов 4 - 6; - разновысокие перекладины, перекладина-эспандер для выполнения силовых упражнений в висе; - "рукоход" различной конфигурации для обучения передвижению разными способами, висам, подтягиванию; - спортивно-гимнастические комплексы - 5 - 6 горизонтальных перекладин, укрепленных на разной высоте, к перекладинам могут прикрепляться спортивные снаряды: кольца, трапеции, качели, шесты и др.; - сочлененные перекладины разной высоты: 1,5 - 2,2 - 3 м, могут располагаться по одной линии или в форме букв "Г", "Т" или змейкой.
Дети старшего школьного возраста	Для улучшения мышечной силы, телосложения и общего физического развития	<ul style="list-style-type: none"> - спортивные комплексы; - спортивно-игровые комплексы (микроскалодромы, велодромы и т.п.).

Таблица 14. Требования к игровому оборудованию

Игровое оборудование	Требования
Качели	Высота от уровня земли до сиденья качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сиденье для маленьких детей (колыбель) и плоское сиденье для более старших детей.
Качалки	Высота от земли до сиденья в состоянии равновесия должна быть 550 - 750 мм. Максимальный наклон сиденья при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм.
Карусели	Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м.

Горки	<p>Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка - не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м - не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м - не более 350 мм. Горка-тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм.</p>
-------	---

Таблица 15. Минимальные расстояния безопасности при размещении игрового оборудования

Игровое оборудование	Минимальные расстояния
Качели	не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона
Качалки	не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона
Карусели	не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели
Горки	не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки

ПОСАДКА ДЕРЕВЬЕВ

Таблица 16. Рекомендуемые расстояния посадки деревьев в зависимости от категории улицы

В метрах

Категория улиц и дорог	Расстояние от проезжей части до ствола
Магистральные улицы общегородского значения	5 - 7
Магистральные улицы районного значения	3 - 4
Улицы и дороги местного значения	2 - 3
Проезды	1,5 - 2
<p>Примечание. Наиболее пригодные виды для посадок: липа голландская, тополь канадский, тополь китайский пирамидальный, тополь берлинский, клен татарский, клен ясенелистый, ясень пенсильванский, ива ломкая шаровидная, вяз гладкий, боярышники, акация желтая.</p>	

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ РАСЧЕТ ШИРИНЫ ПЕШЕХОДНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Расчет ширины тротуаров и других пешеходных коммуникаций рекомендуется производить по формуле:

$$B = b_1 \times N \times k / p, \text{ где}$$

B - расчетная ширина пешеходной коммуникации, м;

b_1 - стандартная ширина одной полосы пешеходного движения, равная 0,75 м;

N - фактическая интенсивность пешеходного движения в часы "пик", суммарная по двум направлениям на участке устройства пешеходной коммуникации, чел./час (определяется на основе данных натурных обследований);

k - коэффициент перспективного изменения интенсивности пешеходного движения (устанавливается на основе анализа градостроительного развития территории);

p - нормативная пропускная способность одной стандартной полосы пешеходной коммуникации, чел./час, которую рекомендуется определять по таблице:

Пропускная способность пешеходных коммуникаций

Человек в час

Элементы пешеходных коммуникаций	Пропускная способность одной полосы движения
Тротуары, расположенные вдоль красной линии улиц с развитой торговой сетью	700
Тротуары, расположенные вдоль красной линии улиц с незначительной торговой сетью	800
Тротуары в пределах зеленых насаждений улиц и дорог (бульвары)	800 - 1000
Пешеходные дороги (прогулочные)	600 - 700
Пешеходные переходы через проезжую часть (наземные)	1200 - 1500
Лестница	500 - 600
Пандус (уклон 1:10)	700
<p><*> Предельная пропускная способность, принимаемая при определении максимальных нагрузок, - 1500 чел./час.</p> <p>Примечание. Ширина одной полосы пешеходного движения - 0,75 м.</p>	

ПОЧВЕННЫЙ ПОКРОВ

Термины и определения

- 1) Биологическое загрязнение почвы - вид и степень загрязнения почвы, при котором она теряет способность обеспечивать нормальное функционирование растительности.
- 2) Грунт - субстрат, состоящий из минерального и органического вещества природного и антропогенного происхождения.
- 3) Минимальный почвенный выдел - трехмерный фрагмент почвы, способный обеспечить полноценный жизненный цикл дерева.
- 4) Плодородный слой - в естественных почвах это гумусовый горизонт. В урбоконструктоземах - слой (горизонт), состоящий из плодородного грунта мощностью до 20 см.
- 5) Плодородный грунт - грунт, искусственно формируемый из минерального и органического материала и обладающий заданными физическими, химическими и биологическими свойствами или состоящий из нарушенного субстрата естественноприродных гумусовых горизонтов. В плодородном грунте не должно быть включений бытового и строительного мусора. Содержание физической глины (фракции < 0,01 мм) - не менее 30 - 40%, содержание гумуса - 3 - 4%, рН - 5,5 - 7,0.
- 6) Почвообразующий грунт - грунт, преобразуемый почвообразующими процессами и обладающий оптимальными свойствами для обеспечения жизнедеятельности растений.
- 7) Приоритетный компонент загрязнения - вещество или биологический агент, подлежащий контролю в первую очередь.
- 8) Санитарное состояние почвы - совокупность физико-химических и биологических свойств почвы, определяющих качество и степень ее безопасности в эпидемическом и гигиеническом отношении.
- 9) зеленые насаждения – древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного или искусственного происхождения, в том числе парки, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья или кустарники.

Классификация городских почв

1. Почвенный покров в условиях муниципальных образований имеет различный генезис. В зависимости от типа почвы к ней применяются различные приемы ее окультуривания перед использованием ее в системе озеленения.

1.1. Естественные почвы - почвы, сформировавшиеся в соответствующих природных условиях и имеющие полный профиль (все генетические горизонты, соответствующие условиям их формирования).

1.2. Поверхностно преобразованные почвы - почвы, сформировавшиеся вследствие уничтожения либо замены насыпными незагрязненными грунтами генетических горизонтов верхней части профиля (до 40 см) естественных почв.

1.3. Урбаноземы - почвы искусственного происхождения, созданные в процессе формирования среды населенного пункта. Различают следующие виды:

урбаноземы - конструктороземы - почвы, формирующиеся на специально отсыпанных грунтах со слоистой вертикальной структурой, задаваемой исходя из гидрогеологических условий, характера формируемых на них зеленых насаждений и положения в рельефе;

урбаноземы - почвогрунты - почвы, формирующиеся на антропогенно нарушенных (с инородными включениями, нарушенным сложением и т.д.) грунтах, не подвергавшихся целенаправленной рекультивации на всю глубину корнеобитаемого слоя (до 1,5 метра) и имеющие

гумусированный горизонт (искусственно созданный, либо сформированный почвообразующими процессами *in situ*).

2. При формировании зеленых насаждений на территориях, нарушенных атропогенной деятельностью, на всем озеленяемом участке рекомендуется создать послонную толщу почвообразующего грунта, способную удовлетворить потребность растений в элементах питания, влаге и воздухе. При установлении наличия загрязнения почвенного покрова разной степени при проведении работ по созданию и реконструкции зеленых насаждений осуществляется его рекультивация в соответствии с уровнем и качественными параметрами загрязнения.

3. Под деревья и кустарники при их посадке делаются посадочные ямы, заполняемые плодородным грунтом. При формировании слоя почвообразующего грунта на территории, сложенной неблагоприятными для растений грунтами, его рекомендуется изолировать слоем тяжелых суглинков мощностью 0,5 м, выполняющим роль механического и сорбционного геохимического барьера. При загрязнении тяжелыми металлами в грунт рекомендуется вносить углекислую известь в количестве не менее 6% от веса.

4. Поверхность почвенного покрова и толща почвообразующего грунта по всей мощности должны быть очищены от бытового и строительного мусора. Используемый для создания почвообразующего грунта субстрат должен иметь слабую степень засоренности сорняками (таблица 2 приложения N 4 к настоящим Методическим рекомендациям).

5. При проектировании почвенного покрова рекомендуется учитывать уровень химического загрязнения почвообразующего грунта. Степень его загрязнения определяется в санитарном и биологическом аспектах. Характеристика санитарного состояния дается для поверхностного слоя, входящего в сферу жизнедеятельности человека и домашних животных. Мощность этого слоя составляет 30 см. Биологическая характеристика дается для слоя почвы, обеспечивающего нормальное развитие растений и составляющего 2 м (таблицы 3, 5, 6 приложения N 4 к настоящим Методическим рекомендациям).

6. Санитарная оценка почвы проводится сравнением фактических концентраций загрязняющего вещества с предельно допустимой концентрацией (ПДК) или ориентировочно допустимой концентрацией (ОДК), установленных органами санитарно-эпидемиологического надзора. Биологическая оценка уровня загрязнения почвы обычно проводится сравнением фактических концентраций загрязняющих веществ с фитотоксичными ПДК (таблицы 4, 8 приложения N 4 к настоящим Методическим рекомендациям).

7. Биологический уровень загрязнения почвы обычно определяется по среднему уровню содержания в ней приоритетного компонента загрязнения в границах минимального почвенного выдела.

8. При формировании конструктороземов на сильно фильтрующих грунтах (песок, грунты с включениями гравия, щебенки более 40%) между ними и конструктороземами рекомендуется укладывать водозадерживающий слой из средних и тяжелых суглинков мощностью 20 см. При формировании конструктороземов на склонах крутизной 3 - 5° необходимо предусматривать укладку на поверхности слоя средне- или тяжелосуглинистого грунта (аллювиального) мощностью 30 см. При формировании конструктороземов на протяженных склонах крутизной более 5° необходимо проводить их обрешетку с заполнением ячеек плодородным тяжелосуглинистым грунтом. Мощность насыпаемого грунта - 15 - 20 см.

9. На поверхностно подтопленных территориях с уровнем залегания безнапорных грунтовых вод 2 - 3 метра почвенный покров обычно конструируется с учетом требований по дренированию корнеобитаемого слоя для различных типов зеленых насаждений путем создания прослойки грунта, создающего разрыв каймы капиллярного поднятия. Величина прослойки и глубина ее заложения определяются в соответствии с таблицей. При проектировании системы зеленых насаждений на поверхностно подтопленных территориях с глубиной залегания грунтовых вод менее 2 метров рекомендуется закладывать регулярный дренаж в совокупности с конструированием слоя, создающего разрыв капиллярной каймы.

10. При проектировании системы зеленых насаждений на территориях, подверженных ветровой эрозии (скорости ветра более 3 м/с), рекомендуется предусматривать создание дернового горизонта плотностью 80 - 90%. При создании почвенной толщи для устройства спортивных

газонов обычно применяют четыре типа конструкций в зависимости от фильтрующей способности подстилающего грунта (таблица 7 приложения N 4 к настоящим Методическим рекомендациям).

11. В условиях муниципального образования грунты под газоны и откосы, как правило, нуждаются в полной замене. Слой растительной земли под газон должен составлять 20 см с обязательным улучшением механического состава растительного грунта введением добавок и многократным перемешиванием: песок - 25%, торф - 25%, растительная земля - 50%. Также рекомендуется предусматривать улучшение плодородия растительного грунта введением минеральных и органических удобрений. При проектировании благоустройства рекомендуется использовать новые методы, улучшающие качество устраиваемых газонов: стабилизация гидропосевом, "Пикса" и др. Норма высева семян при устройстве газонов в городских условиях составляет не менее 40 г/кв. м с указанием в проекте травосмесей, соответствующих условиям.

Уход за зелеными насаждениями рекомендуется осуществлять субъектами, производящими строительство и реконструкцию, весь период строительства или реконструкции до сдачи объекта эксплуатирующей организации.

Таблица 1. Требования к качеству городских почв

Показатели почвообр. слоев и горизонтов	Глубины слоев, см		
	0 - 20	20 - 50	50 - 150
Физические свойства			
Содержание физической глины < 0,01 мм	30 - 40	20 - 40	30 - 40
Плотность сложения г/см ³	0,8 - 1,1	1,0 - 1,2	1,2 - 1,3
Химические свойства			
Гумус в/о	4 - 5	1 - 0,5	0,5
pH	5,5 - 6,5	5,5 - 7,0	5,0 - 6,0
Содержание ТМ отношение к ОДК	1	1	1
Величина РВ мкр/ч	<20	<20	<20
Мин. уровень обеспеченности минеральным азотом мг/100 г почвы	4,0	4,0	4,0
Содержание P ₂ O ₅ и K ₂ O мг/100 г почвы (мин. допустимое / оптим.)	10/40 и 35	10/20 и 15	10/15 и 10
Биологические свойства			
Величина патогенных микроорганизмов, шт./грамм почвы			
Разнообразие мезофауны, шт. Видов	4	3	2
Фитотоксичность, кратность к фону	<1,1	1,1 - 1,3	1,1 - 1,3

Таблица 2. Уровень загрязнения сорняками

Количество штук на кв. метр

Степень загрязнения	Количество сорняков
Слабая	1 - 50
Средняя	51 - 100
Сильная	более 100

Таблица 3. Биологические показатели почв
и их критерии оценки

Биологические показатели	Удовлетв. ситуация	Относительно удовлетворит. ситуация	Неудовлетв. ситуация	Чрезвычайная экологическая ситуация	Экологическое бедствие
Уровень активности микробомассы (кратность уменьшения)	<5	5 - 10	10 - 50	50 - 100	>100
Количество патогенных микроорганизмов в 1 г почвы	-	2 - 3 10 - 10	3 - 4 10 - 10	5 - 6 10 - 10	6 >10
Содержание яиц гельминтов в 1 кг почвы	-	до 10	10 - 50	50 - 100	>100
Колититр	>1,0	1,0 - 0,01	0,01 - 0,05	0,05 - 0,001	<0,001
Фитотоксичность (кратность)	<1,1	1,1 - 1,3	1,3 - 1,6	1,6 - 2,0	>2,0
Генотоксичность (рост числа мутаций в сравнении с контролем)	<2	2 - 10	1 - 100	100 - 1000	>100

Таблица 4. Фитотоксичность грунтов, ОДК

В миллиграммах на килограмм

Cr	Ni	Zn	Pb	Cu	As	Cl иона
100	100	300	100	100	20	100

Таблица 5. Уровни загрязнения почв, при которых подавляется ферментативная активность почв

В миллиграммах на 100 грамм

Ферменты <*>	Содержание в почве		
	кадмий	свинец	цинк
Каталаза	3	700	300
Дегидрогеназа	5	300	700
Инвертаза	10	>1000	10000
Протеаза	50	>1000	> 10000
Уреаза	>100	>1000	> 10000
<*> Ферменты, участвующие в процессах минерализации и синтеза различных веществ в почвах.			

Таблица 6. Биологические уровни загрязнения почвенного покрова для условий произрастания

В миллиграммах на килограмм

Уровень загрязнения	Содержание элемента мг/кг							
	мышьяк	ртуть	свинец	цинк	кадмий	медь	никель	хром
В песчаных и супесчаных почвах (валовые формы)								
Нормальн. <*>	1,0 - 2,0	1,0 - 2,1	16,0 - 32,0	27,1 - 55,0	0,26 - 0,5	16,1 - 33,0	10,1 - 20,0	50,0 - 100
Средний <*>	2,1 - 4,0	2,2 - 4,2	32,1 - 64,0	55,1 - 110	0,6 - 1,0	33,1 - 165	20,0 - 100	101 - 500
Высокий <*>	4,1 - 6,0	4,3 - 6,2	64,1 - 96	110,1 - 165	1,1 - 1,5	165,1 - 330	100,1 - 200	501 - 1000
Оч. высок. <*>	>6,0	>6,2	>96,0	>165	>1,5	>330	>200	>1000
В суглинистых и глинистых почвах pH менее 5,5 (валовые формы)								
Нормальн.	2,5 - 5,0	-	32 - 65	55 - 100	0,5 - 1,0	33 - 66	20 - 40	-
Средний	5,1 - 10,0	-	66 - 130	111 - 220	1,1 - 2,0	67 - 330	41 - 200	-
Высокий	10,1 - 15,0	-	131 - 195	221 - 330	2,1 - 3,0	331 - 660	201 - 400	-
Оч. высокий	>15	-	>195	>330	>3,0	>660		-
В суглинистых и глинистых почвах, pH более 5,5 (валовые формы)								
Нормальн.	5 - 10	-	65 - 130	110 - 220	1,0 - 2,0	66 - 132	40 - 80	-
Средний	11 - 20	-	131 - 260	221 - 400	2,1 - 4,0	133 - 660	81 - 400	-
Высокий	21 - 30	-	261 - 390	401 - 660	4,1 - 6,0	661 - 1320	401 - 800	-
Оч. высокий	>30	-	>390	>660	>6,0	>1320	>800	-
Подвижные формы								
Нормальн.	-	-	3,0 - 6,0	10,0 - 23,0	-	1,5 - 3,0	2,0 - 4,0	3,0 - 6,0
Средний	-	-	6,1 - 12,0	24,0 - 46,0	-	3,1 - 15,0	4,1 - 20,0	6,1 - 30,0
Высокий	-	-	12,1 - 18,0	47,0 - 69,0	-	15,1 - 30	20,1 - 40,0	31,0 - 60,0
Оч. высокий	-	-	>18,0	>69	-	>30,0	>40,0	>60,0
<*> Нормальный уровень - нормальное развитие растения, Средний - уменьшение урожайности семян, поражение корневой системы, Высокий - изменения морфологии растения, Очень высокий - гибель растения.								

Таблица 7. Типы конструкций урбоконструктоземов для создания спортивных газонов

В сантиметрах

Тип коренной породы	Глубина по профилю, см			
	0 - 15	16 - 30	31 - 45	46 - 60
Среднесуглинистые со средней фильтрацией	Гумуссированный слой	Коренная порода среднесуглинистая	Коренная порода среднесуглинистая	Коренная порода среднесуглинистая
Песчаные хорошо фильтрующие грунты	Гумуссированный слой	Среднесуглинистый почвообразующий слой	Коренная порода песчаная	Коренная порода песчаная
Тяжелосуглинистые плохо фильтрующие грунты	Гумуссированный слой	Среднесуглинистый почвообраз. слой	Дренажный слой из щебня и песка	Коренная порода тяжелосуглинистая

Таблица 8. Допустимые концентрации тяжелых металлов и мышьяка в почвах населенного пункта

В миллиграммах на килограмм

Уровни концентрации тяжелых металлов и мышьяка	Содержание					
	2 класс опасности			1 класс опасности		
	никель	медь	цинк	свинец	кадмий	мышьяк

Фоновое содержание в песчаных и супесчаных почвах	5 - 10 ср. 6	5 - 12 ср. 8	25 - 30 ср. 28	4 - 9 ср. 6	0,01 - 0,1 ср. 0,05	0,9 - 1,7 ср. 1,5
Фоновое содержание в суглинистых и глинистых почвах	15 - 25 ср. 20	12 - 30 ср. 20	30 - 60 ср. 45	12 - 30 ср. 20	0,09 - 0,3 ср. 0,22	1,2 - 3,2 ср. 2,2

ПРИЕМЫ
БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Таблица 1. Организация аллей и дорог парка, лесопарка
и других крупных объектов рекреации

Типы аллей и дорог	Ширина (м)	Назначение	Рекомендации по благоустройству
Основные пешеходные аллей и дороги *	6 - 9	Интенсивное пешеходное движение (более 300 ч/час). Допускается проезд внутрипаркового транспорта. Соединяет функциональные зоны и участки между собой, те и другие с основными входами.	Допускаются зеленые разделительные полосы шириной порядка 2 м, через каждые 25 - 30 м - проходы. Если аллея на берегу водоема, ее поперечный профиль может быть решен в разных уровнях, которые связаны откосами, стенками и лестницами. Покрытие: твердое (плитка, асфальтобетон) с обрамлением бортовым камнем. Обрезка ветвей на высоту 2,5 м.
Второстепенные аллей и дороги *	3 - 4,5	Интенсивное пешеходное движение (до 300 ч/час). Допускается проезд эксплуатационного транспорта. Соединяют второстепенные входы и парковые объекты между собой.	Трассируются по живописным местам, могут иметь криволинейные очертания. Покрытие: твердое (плитка, асфальтобетон), щебеночное, обработанное вяжущими. Обрезка ветвей на высоту 2,0 - 2,5 м. Садовый борт, бордюры из цветов и трав, водоотводные лотки или др.
Дополнительные пешеходные дороги	1,5 - 2,5	Пешеходное движение малой интенсивности. Проезд транспорта не допускается. Подводят к отдельным парковым сооружениям.	Свободная трассировка, каждый поворот оправдан и зафиксирован объектом, сооружением, группой или одиночными насаждениями. Продольный уклон допускается 80 промилле. Покрытие: плитка, грунтовое улучшенное
Тропы	0,75 - 1,0	Дополнительная прогулочная сеть с естественным характером ландшафта.	Трассируется по крутым склонам, через чаши, овраги, ручьи. Покрытие: грунтовое естественное.
Велосипедные дорожки	1,5 - 2,25	Велосипедные прогулки	Трассирование замкнутое (кольцевое, петельное, восьмерочное). Рекомендуется пункт техобслуживания. Покрытие твердое. Обрезка ветвей на высоту 2,5 м.

Дороги для конной езды	4,0 - 6,0	Прогулки верхом, в экипажах, санях. Допускается проезд эксплуатационного транспорта.	Наибольшие продольные уклоны до 60 промилле. Обрезка ветвей на высоту 4 м. Покрытие: грунтовое улучшенное.
Автомобильная дорога (парквей)	4,5 - 7,0	Автомобильные прогулки и проезд внутрипаркового транспорта. Допускается проезд эксплуатационного транспорта	Трассируется по периферии лесопарка в стороне от пешеходных коммуникаций. Наибольший продольный уклон 70 промилле, макс. скорость - 40 км/час. Радиусы закруглений - не менее 15 м. Покрытие: асфальтобетон, щебеночное, гравийное, обработка вяжущими, бордюрный камень.
<p>Примечания: 1. В ширину пешеходных аллей включаются зоны пешеходного движения, разграничительные зеленые полосы, водоотводные лотки и площадки для установки скамеек. Устройство разграничительных зеленых полос необходимо при ширине более 6 м.</p> <p>2. На типах аллей и дорог, помеченных знаком "*", допускается катание на роликовых досках, коньках, самокатах, помимо специально оборудованных территорий.</p> <p>3. Автомобильные дороги следует предусматривать в лесопарках с размером территории более 100 га.</p>			

Таблица 2. Организация площадок городского парка

В кв. метрах

Парковые площади и площадки	Назначение	Элементы благоустройства	Размеры	Мин. норма на посетителя
Основные площадки	Центры парковой планировки, размещаются на пересечении аллей, у входной части парка, перед сооружениями	Бассейны, фонтаны, скульптура, партерная зелень, цветники, парадное и декоративное освещение. Покрытие: плиточное мощение, бортовой камень	С учетом пропускной способности отходящих от входа аллей	1,5
Площади массовых мероприятий	Проведение концертов, праздников, большие размеры. Формируется в виде лугового пространства или площади регулярного очертания. Связь по главной аллее	Осветительное оборудование (фонари, прожекторы). Посадки - по периметру. Покрытие: газонное, твердое (плитка), комбинированное	1200 - 5000	1,0 - 2,5
Площадки отдыха, лужайки	В различных частях парка. Виды площадок: - регулярной	Везде: освещение, беседки, перголы, трельяжи, скамьи, урны.	20 - 200	5 - 20

	планировки с регулярным озеленением; - регулярн. планировки с обрамлением свободными группами растений; - свободной планировки с обрамлением свободными группами растений	Декоративное оформление в центре (цветник, фонтан, скульптура, вазон). Покрытие: мощение плиткой, бортовой камень, бордюры из цветов и трав. На площадках-лужайках - газон		
Танцевальные площадки, сооружения	Размещаются рядом с главными или второстепенными аллеями	Освещение, ограждение, скамьи, урны. Покрытие: специальное	150 - 500	2,0
Игровые площадки для детей: - до 3 лет - 4 - 6 лет - 7 - 14 лет	Малоподвижные индивидуальные, подвижные коллективные игры. Размещение вдоль второстепенных аллей	Игровое, физкультурно-оздоровительное оборудование, освещение, скамьи, урны. Покрытие: песчаное, фунтовое улучшенное, газон	10 - 100	3,0
			120 - 300 500 - 2000	5,0 10,0
Игровые комплексы для детей до 14 лет	Подвижные коллективные игры		1200 - 1700	15,0
Спортивно-игровые для детей и подростков 10 - 17 лет, для взрослых	Различные подвижные игры и развлечения, в т.ч. велодромы, скалодромы, мини-рампы, катание на роликовых коньках и пр.	Специальное оборудование и благоустройство, рассчитанное на конкретное спортивно-игровое использование	150 - 7000	10,0
Предпарковые площади с автостоянкой	У входов в парк, у мест пересечения подъездов к парку с городским транспортом	Покрытие: асфальтобетонное, плиточное, плитки и соты, утопленные в газон, оборудованы бортовым камнем	Определяются транспортными требованиями и графиком движения транспорта	

Таблица 3. Площади и пропускная способность парковых сооружений и площадок

Наименование объектов и сооружений	Пропускная способность одного места или объекта (человек в день)	Норма площади в кв. м на одно место или один объект
1	2	3
Аттракцион крупный <*>	250	800
Малый <*>	100	10

Бассейн для плавания: открытый <*>	50 x 5	25 x 10 50 x 100
Игротека <*>	100	20
Площадка для хорового пения	6,0	1,0
Площадка (терраса, зал) для танцев	4,0	1,5
Открытый театр	1,0	1,0
Летний кинотеатр (без фойе)	5,0	1,2
Летний цирк	2,0	1,5
Выставочный павильон	5,0	10,0
Открытый лекторий	3,0	0,5
Павильон для чтения и тихих игр	6,0	3,0
Кафе	6,0	2,5
Торговый киоск	50,0	6,0
Киоск-библиотека	50,0	60
Касса <*>	120,0 (в 1 час)	2,0
Туалет	20,0 (в 1 час)	1,2
Беседки для отдыха	10,0	2,0
Водно-лыжная станция	6,0	4,0
Физкультурно-тренажерный зал	10,0	3,0
Летняя раздевалка	20,0	2,0
Зимняя раздевалка	10,0	3,0
Летний душ с раздевалками	10,0	1,5
Стоянки для автомобилей <*>	4,0 машины	25,0
Стоянки для велосипедов <*>	12,0 машины	1,0
Биллиардная (1 стол)	6	20
Детский автодром <*>	100	10
Каток <*>	100 x 4	51 x 24
Корт для тенниса (крытый) <*>	4 x 5	30 x 18
Площадка для бадминтона <*>	4 x 5	6,1 x 13,4
Площадка для баскетбола <*>	15 x 4	26 x 14
Площадка для волейбола <*>	18 x 4	19 x 9
Площадка для гимнастики <*>	30 x 5	40 x 26
Площадка для городков <*>	10 x 5	30 x 15
Площадка для дошкольников	6	2

Площадка для массовых игр	6	3
Площадка для наст. тенниса (1 стол)	5 x 4	2,7 x 1,52
Площадка для тенниса <*>	4 x 5	40 x 20
Поле для футбола <*>	24 x 2	90 x 45 96 x 94
Поле для хоккея с шайбой <*>	20 x 2	60 x 30
Спортивное ядро, стадион <*>	20 x 2	96 x 120
Консультационный пункт	5	0,4
<*> Норма площади дана на объект. <***> Объект расположен за границами территории парка.		

Приложение N 6
к Правилам благоустройства территории
муниципального образования
город Набережные Челны

**ПРИЕМЫ
БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**Благоустройство производственных объектов
различных отраслей**

Отрасли предприятий	Мероприятия защиты окружающей среды	Рекомендуемые приемы благоустройства
Приборостроительная и радиоэлектронная промышленность	Изоляция цехов от подсобных, складских зон и улиц; защита территории от пыли и других вредностей, а также от перегрева солнцем.	Максимальное применение газонного покрытия, твердые покрытия только из твердых непылящих материалов. Устройство водоемов, фонтанов и поливочного водопровода. Плотные посадки защитных полос из массивов и групп. Рядовые посадки вдоль основных подходов. Недопустимы растения, засоряющие среду пылью, семенами, волосками, пухом. Рекомендуемые: фруктовые деревья, цветники, розарии.
Текстильная промышленность	Изоляция отделочных цехов; создание комфортных условий отдыха и передвижения по территории; шумозащита	Размещение площадок отдыха вне зоны влияния отделочных цехов. Озеленение вокруг отделочных цехов, обеспечивающее хорошую аэрацию. Широкое применение цветников, фонтанов, декоративной скульптуры, игровых устройств, средств информации. Шумозащита площадок отдыха. Сады на плоских крышах корпусов. Ограничений ассортимента нет: лиственные, хвойные, красивоцветущие кустарники, лианы и др.
Маслосырдельная и молочная промышленность	Изоляция производственных цехов от инженерно-транспортных коммуникаций; защита от пыли	Создание устойчивого газона. Плотные древесно-кустарниковые насаждения занимают до 50% озелененной территории. Укрупненные однопорodные группы насаждений "опоясывают" территорию со всех сторон. Ассортимент, обладающий бактерицидными свойствами: дуб красный, рябина обыкновенная, лиственница европейская, ель белая, сербская и др. Покрытия проездов - монолитный бетон, тротуары из бетонных плит.
Хлебопекарная промышленность	Изоляция прилегающей территории населенного пункта от производственного	Производственная зона окружается живописными растянутыми группами и полосами древесных насаждений (липа, клен, тополь канадский, рябина обыкновенная, лиственница

	шума; хорошее проветривание территории	сибирская, ель белая). В предзаводской зоне – одиночные декоративные экземпляры деревьев (ель колючая, сизая, серебристая, клен Шведлера).
Мясокомбинаты	Защита селитебной территории от проникновения запаха; защита от пыли; аэрация территории	Размещение площадок отдыха у административного корпуса, у многолюдных цехов и в местах отпуска готовой продукции. Обыкновенный газон, ажурные древесно-кустарниковые посадки. Ассортимент, обладающий бактерицидными свойствами. Посадки для визуальной изоляции цехов
Строительная промышленность	Снижение шума, скорости ветра и запыленности на территории; изоляция прилегающей территории населенного пункта; оживление монотонной и бесцветной среды	Плотные защитные посадки из больших живописных групп и массивов. Площадки отдыха декорируются яркими цветниками. Активно вводится цвет в застройку, транспортные устройства, малые архитектурные формы и др. элементы благоустройства. Ассортимент: клены, ясени, липы, вязы и т.п.

ВИДЫ ПОКРЫТИЯ ТРАНСПОРТНЫХ И ПЕШЕХОДНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Таблица 1. Покрытия транспортных коммуникаций

Объект комплексного благоустройства улично-дорожной сети	Материал верхнего слоя покрытия проезжей части	Нормативный документ
Улицы и дороги Магистральные улицы общегородского значения: - с непрерывным движением - с регулируемым движением	Асфальтобетон: - типов А и Б, 1 марки; - щебнемастичный; - литой тип II. Смеси для шероховатых слоев износа. То же	ГОСТ 9128-97 ТУ-5718-001-00011168-2000 ТУ 400-24-158-89 <*> ТУ 57-1841 02804042596-01 То же
Магистральные улицы районного значения	Асфальтобетон типов Б и В, 1 марки	ГОСТ 9128-97
Местного значения:		
- в жилой застройке	Асфальтобетон типов В, Г и Д	ГОСТ 9128-97
в производственной и коммунально-складской зонах	Асфальтобетон типов Б и В	ГОСТ 9128-97
Площади Представительские, приобъектные, общественно-транспортные Транспортных развязок	Асфальтобетон типов Б и В. Пластбетон цветной. Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон: - типов А и Б; - щебнемастичный	ГОСТ 9128-97 ТУ 400-24-110-76 ГОСТ 9128-97 ТУ 5718-001-00011168-2000
Искусственные сооружения Мосты, эстакады, путепроводы, тоннели	Асфальтобетон: - тип Б; - щебнемастичный;	ГОСТ 9128-97 ТУ-5718-001 - 00011168-2000 ТУ 400-24-158-89 <*>
	- литой типов I и II. Смеси для шероховатых слоев износа	ТУ 57-1841-02804042596-01

Таблица 2. Покрытия пешеходных коммуникаций

Объект комплексного благоустройства	Материал покрытия:			
	тротуара	пешеходной зоны	дорожки на озелененной территории технической зоны	пандусов
Магистральные улицы общегородского и районного значения	Асфальтобетон типов Г и Д. Штучные элементы из искусственного или природного камня	-	Штучные элементы из искусственного или природного камня. Смеси сыпучих материалов, неукрепленные или укрепленные вяжущим	
Улицы местного значения в жилой застройке в производственной и коммунально-складской зонах	То же Асфальтобетон типов Г и Д. Цементобетон	- -	- -	Асфальтобетон типов В, Г и Д. Цементобетон.
Пешеходная улица	Штучные элементы из искусственного или природного камня. Пластбетон цветной	Штучные элементы из искусственного или природного камня. Пластбетон цветной	-	
Площади представительские, приобъектные, общественно-транспортные транспортных развязок	Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д. Пластбетон цветной. Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д.	Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д. Пластбетон цветной.		
Пешеходные переходы наземные, подземные и надземные		То же, что и на проезжей части или Штучные элементы из искусственного или природного камня Асфальтобетон: типов В, Г, Д. Штучные элементы из искусственного или природного камня.		Асфальтобетон типов В, Г, Д
Мосты, эстакады, путепроводы, тоннели	Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д.	-	-	То же

Приложение N 8
к Правилам благоустройства территории
муниципального образования
город Набережные Челны

ДАННЫЕ ДЛЯ РАСЧЕТА ПЛОЩАДОК
НА ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНОВ ИЛИ ГРУППЫ ЖИЛЫХ ДОМОВ

№п/п	Функция площадки	Удельные размеры, кв.м на 1 чел.	Размер одной площадки, кв.м	Расстояния до окон жилых и общественных зданий, м
1	Игры детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	30	12
2	Отдых взрослого населения	0,1	15	10
3	Занятия физкультурой	1,2	100	10-40
4	Хозяйственные	0,3	10	20
5	Выгул собак	0,025	100	40

Расстояния от площадок для сушки белья не нормируются.

Детские площадки изолируют, в первую очередь от хозяйственных, проездов, автостоянок; площадки отдыха взрослых от физкультурных и игровых (расстояние не менее 15 м).